

🕒 Создано: 17.02.2025 в 13:57

Обновлено: 19.03.2025 в 13:13

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 10А**

7 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 10А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9272757947>

Собственник

79835732241, 79835731554

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

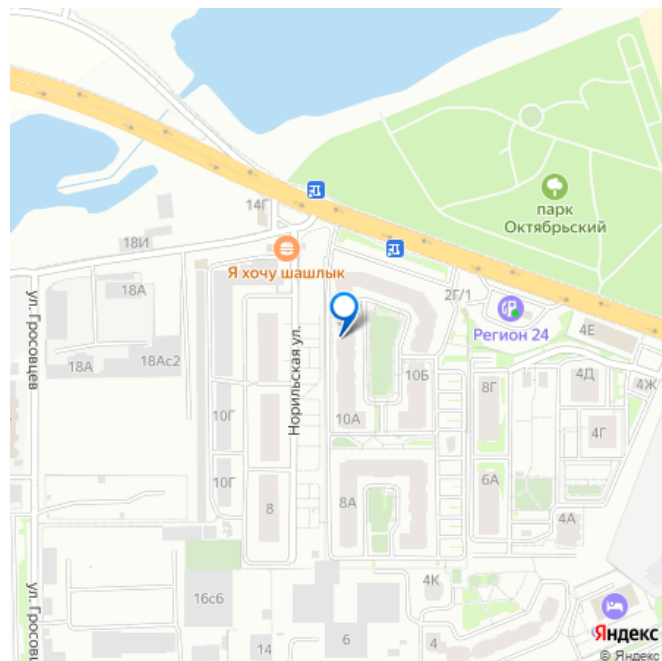
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже от собственника двухкомнатная квартира в кирпичном доме. ЖК 5+ это наиболее удачный вариант в районе мясокомбината. Дом сдался в эксплуатацию в 2021 году, до сих пор на гарантии! В квартире сделан качественный ремонт, с дорогим кухонным гарнитуром, встроенной техникой, качественными межкомнатными дверями, в спальне установлен кондиционер, в ванной комнате кафель в мокрой зоне на стенах и керамогранит на полу, в остальных комнатах армированный линолеум - всё это остаётся новому владельцу. Балкон сухой и просторный, вид со всех окон во двор! Также в квартире нет прописанных людей, и нет каких-либо иных обременений, что гарантирует быстроту и прозрачность сделки. Двор закрыт, имеются две въездных группы с автоматическими воротами, в доме приличный супермаркет Командор, рядом остановка, в 10 минутах новая 159-я школа и поликлиника! никаких крупных производств



и заводов вблизи нет, что положительно сказывается на качестве воздуха относительно остальных районов города. Во дворе огромная детская площадка со множеством горок, качелей, тренажеров на прорезиненном покрытии. Большая открытая парковка, лично я ставлю оба своих авто на подземной парковке соседнего ЖК в двух минутах ходьбы. Подходит под ипотеку, звоните в рабочее время с 9.00 до 18.00 в любой день.

