

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:30

Обновлено: 22.10.2025 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 1**

7 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 1

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

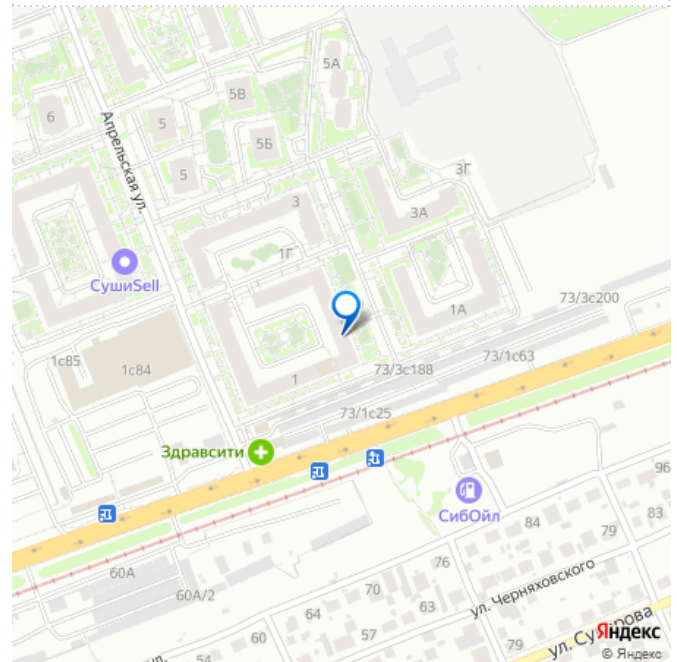
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к покупке замечательную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме класса комфорт в микрорайоне «Образцово»! С развитой инфраструктурой, рядом находятся все доступные магазины, аптеки, спортивные площадки, детские площадки, частные детские сады, по близости находятся 2 супермаркета Лента и Метро. В данном районе начато строительство школы. В пешей доступности находится автобусная и трамвайная остановка. Дом теплый, закрытый двор с охранной, работает консьерж, присутствует видеонаблюдение. Паркинг вокруг дома, также присутствует подземная парковка. Только для покупателей компании «Этажи» - лучшие условия по ипотеке! Подадим заявку по одному пакету документов во все банки города. Проведение сделки не выходя из офиса. Гарантия безопасности сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6059495

