

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:12

Обновлено: 03.11.2025 в 10:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 10**

7 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 10

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

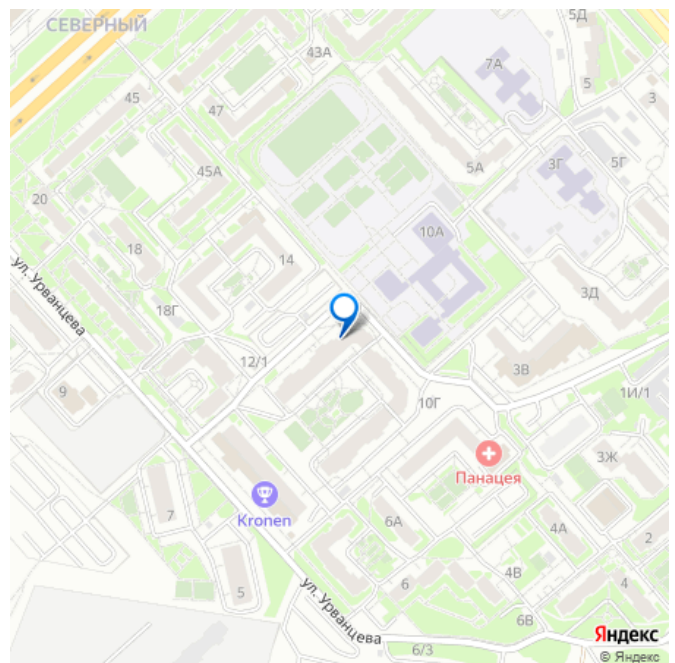
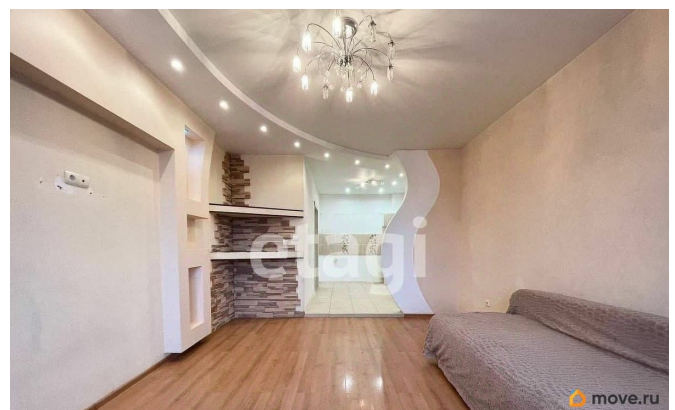
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
2020

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

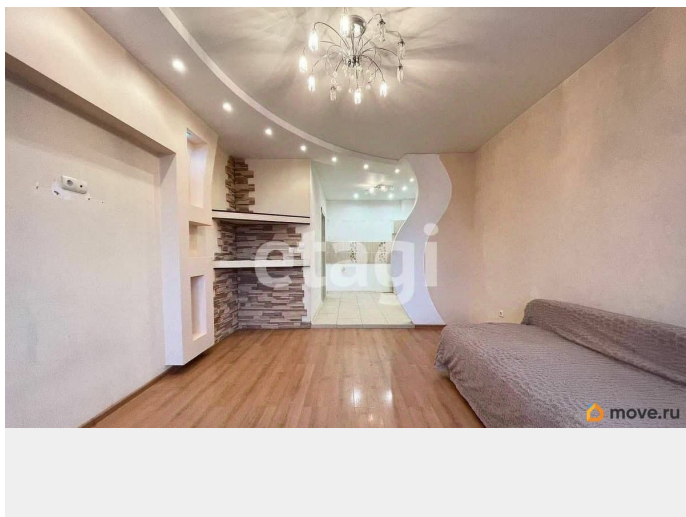
да

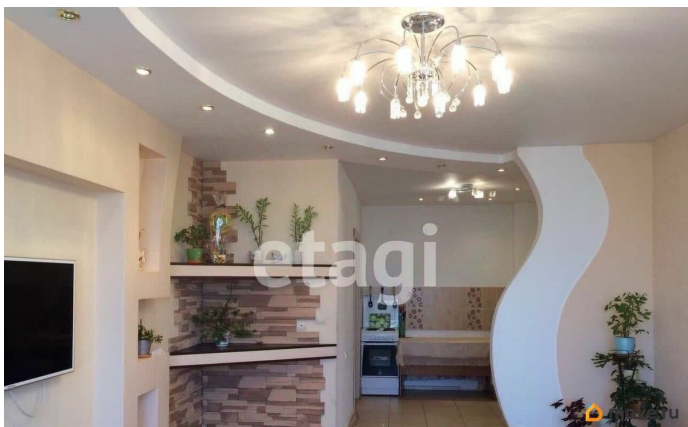
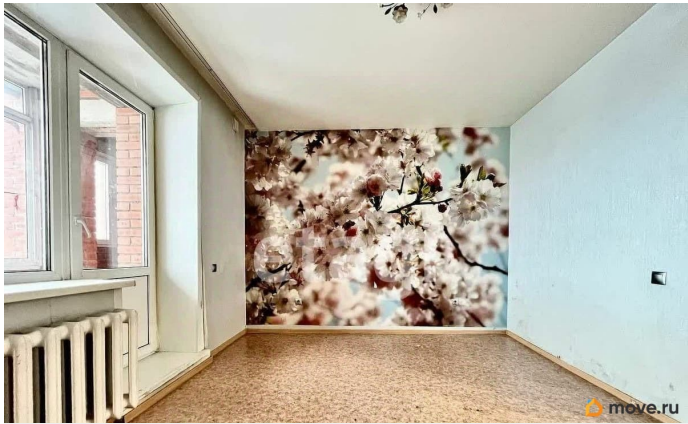
возможна ипотека, лифт, парковка

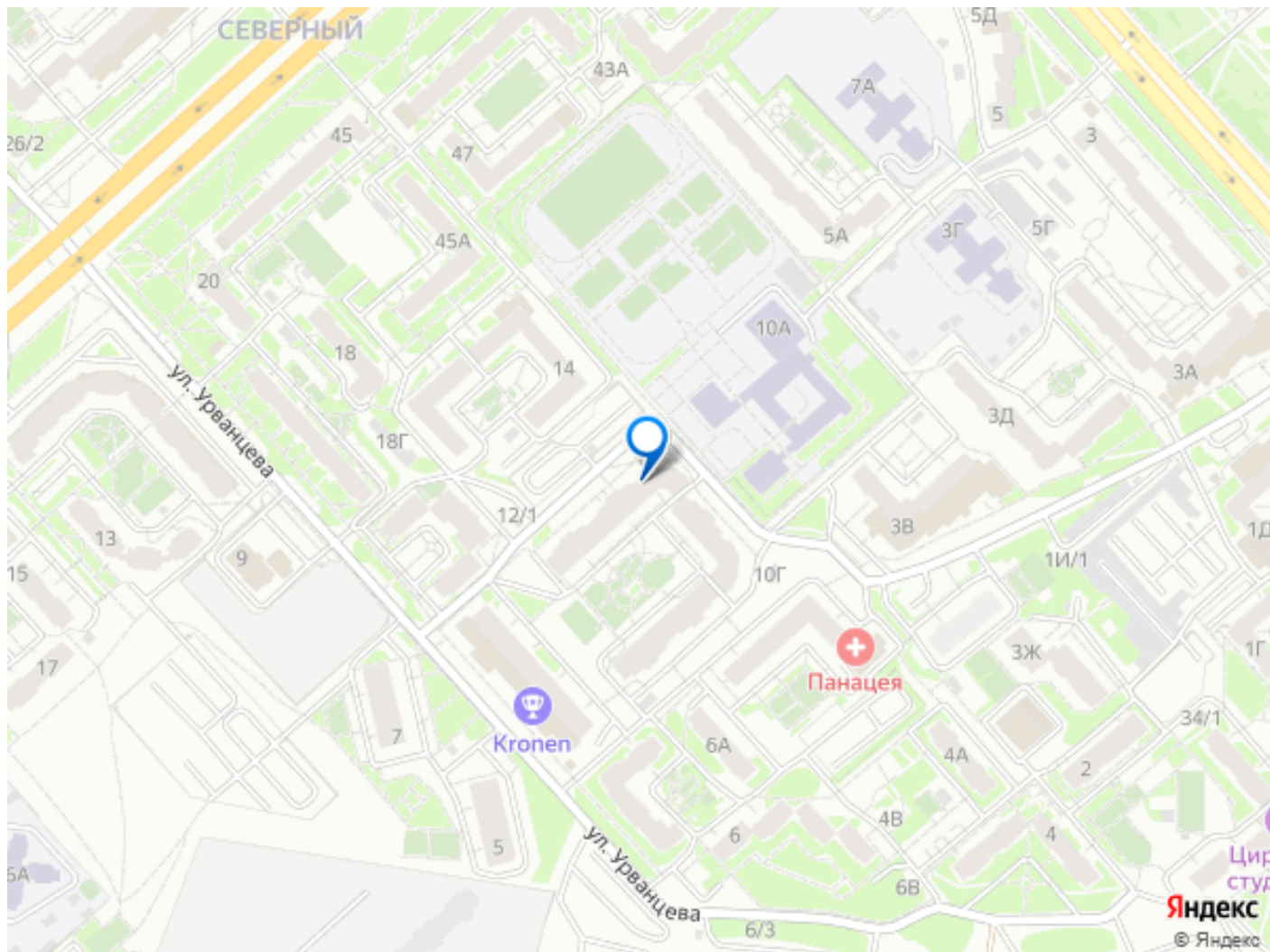
Описание

Продается 2-комнатная квартира на 8-м этаже кирпичного дома бизнес-класса. Общая площадь с лоджией 60 м2 Требуется косметический ремонт. - Квартира светлая и уютная Стены выровнены, в гостиной - двухуровневый натяжной потолок. - Керамогранит в коридоре и на кухне, ламинат в гостиной. - В гостиной заменён радиатор на биметаллический. -Солнечная сторона, окна выходят на школу. Лоджия застеклена. Санузел совмещённый,отделка итальянским кафелем, встроенная мебель. - Надёжная качественная входная дверь марки TOREX-Professor. -В коридоре-2 встроенных шкафа. Подъезд-чистый, имеется круглосуточная охрана,во дворе- видеонаблюдение, видеодомофон,ТСЖ. - Благоустроенный двор - оборудованы детские и спортивные площадки,рядом школьный стадион. Район с развитой инфраструктурой. - Уютный двор: Закрытая территория с благоустроенными зонами отдыха. - Шаговая доступность: За домом находится школа N18, и муниципальный детский сад N59. - Вокруг дома - всё необходимое для жизни: магазины, аптеки, кафе, медицинские центры. До остановок общественного транспорта всего несколько минут ходьбы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9552644







Move.ru - вся недвижимость России