

Создано: 13.09.2025 в 19:50

Обновлено: 01.10.2025 в 10:21

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284916206>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682312642

**Красноярский край, Сосновоборск, улица
Труда, 9**

4 600 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица Труда, 9

Улица

[улица Труда](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

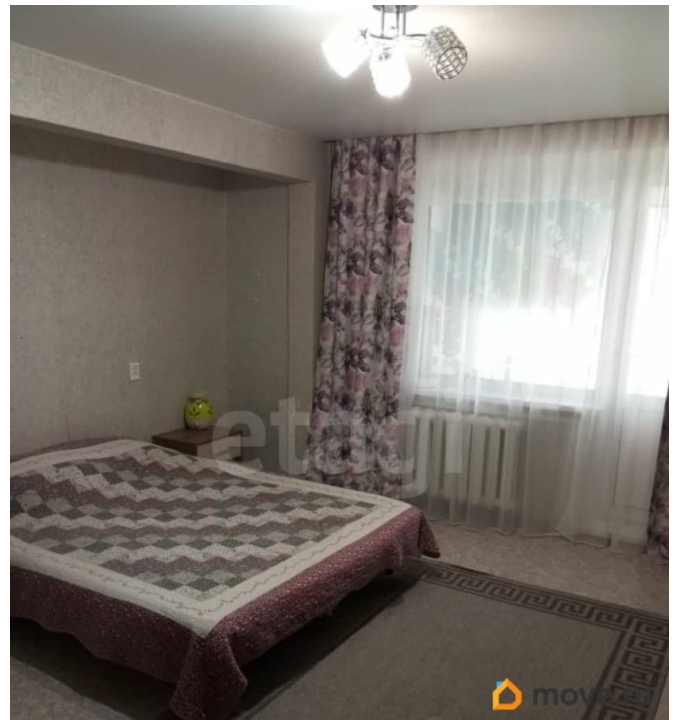
7.5 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

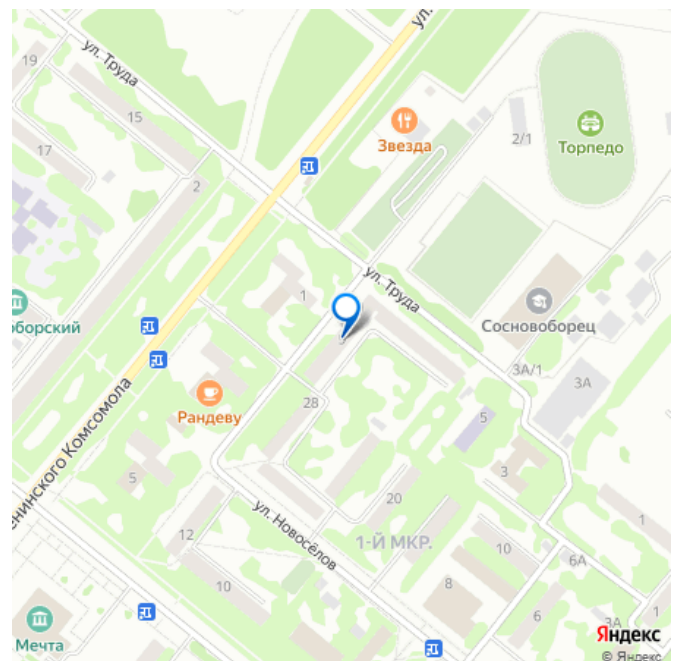
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается просторная, ухоженная двухкомнатная квартира, с выходом окон на две стороны. Квартира расположена в самом тихом и зеленом уголке города Сосновоборска, вблизи лесной зоны с удобными прогулочными дорожками. Пространство квартиры грамотно организовано: помимо жилых зон, есть удобный кабинет для работы, предусмотрена удобная встроенная ниша специально предназначенная для хранения запасов продуктов питания, консервации и любых домашних вещей. Две больших комнаты. Наличие отдельной рабочей комнаты обеспечит комфортные условия труда и учёбы. Функциональная ниша значительно облегчит хранение необходимых предметов и позволит поддерживать идеальный порядок в доме. Общая площадь: 56,2 м². Инфраструктура района: стадион Торпедо, спортивные залы, детсад, школа, аптеки и магазины. Один взрослый собственник. Продаётся без мебели. Реальному покупателю торг. Поможем оформить ипотеку под выгодный %. Звоните, организуем быстрый показ и выход на сделку! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 170473 Номер в базе: 9833476

