

Создано: 08.10.2025 в 07:28

Обновлено: 08.10.2025 в 07:40

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 5Д**

10 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 5Д

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

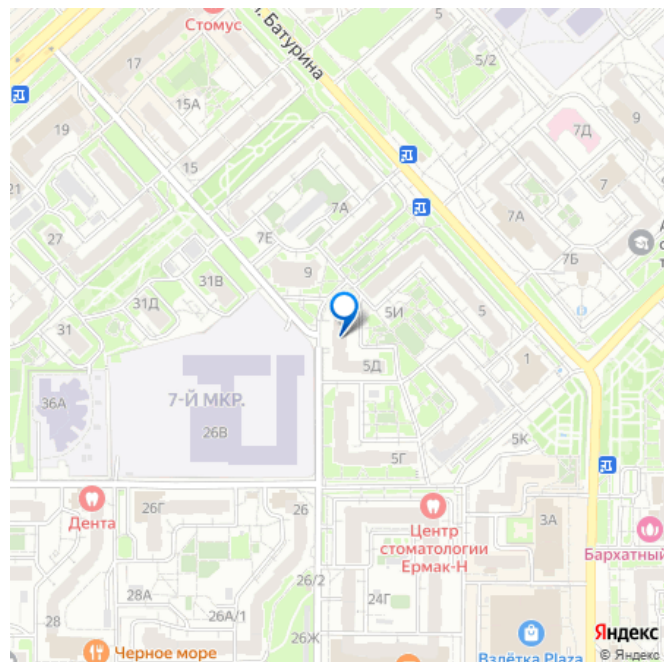
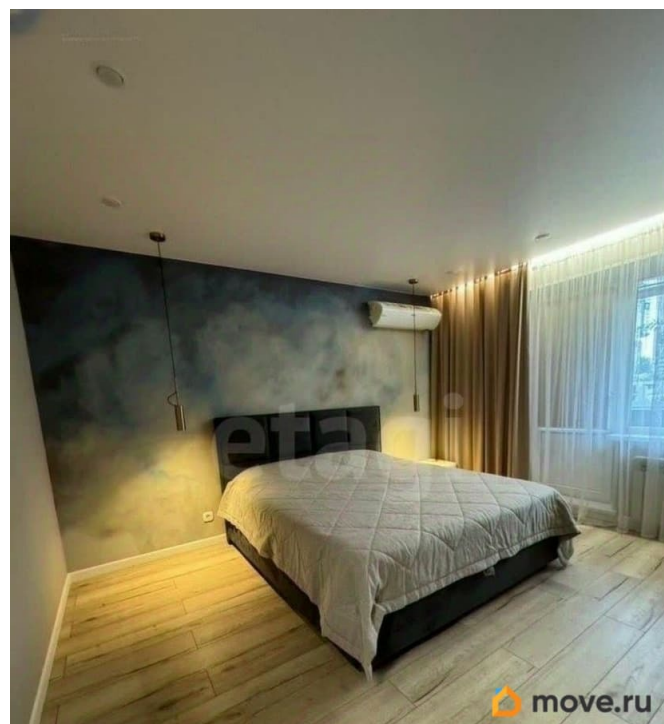
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285535100>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313931

для заметок



Покупка в ипотеку

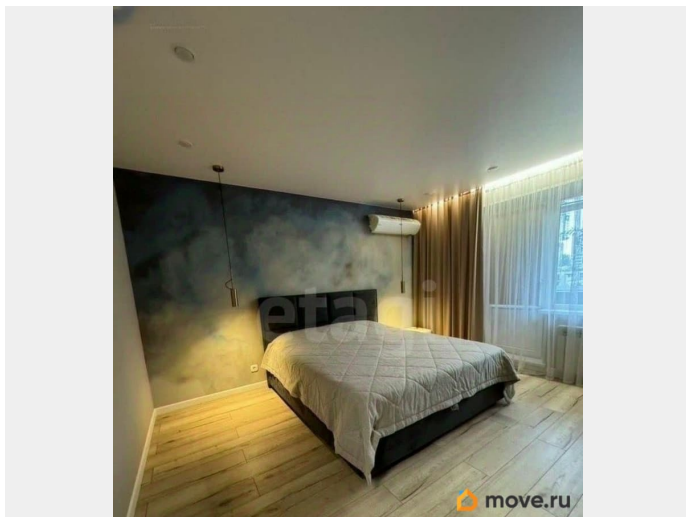
да

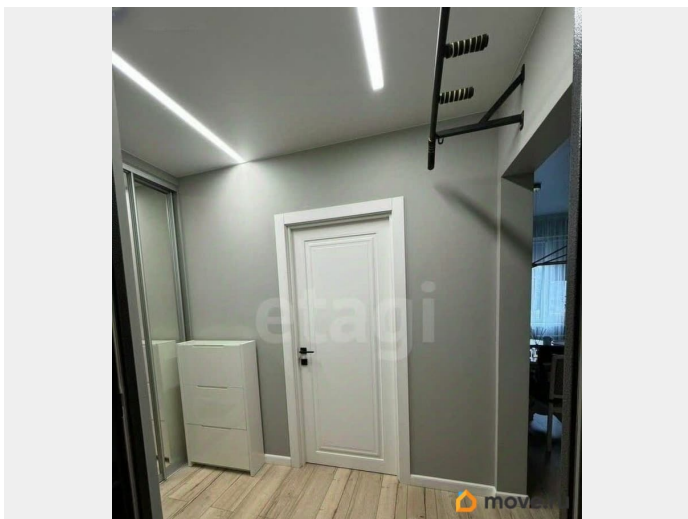
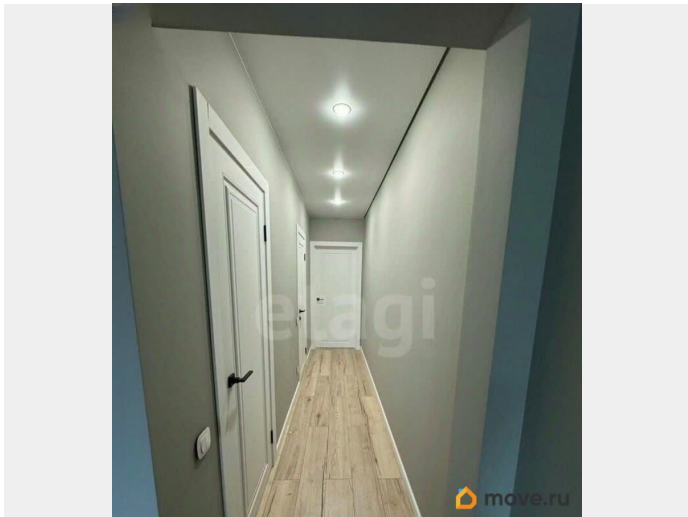
возможна ипотека

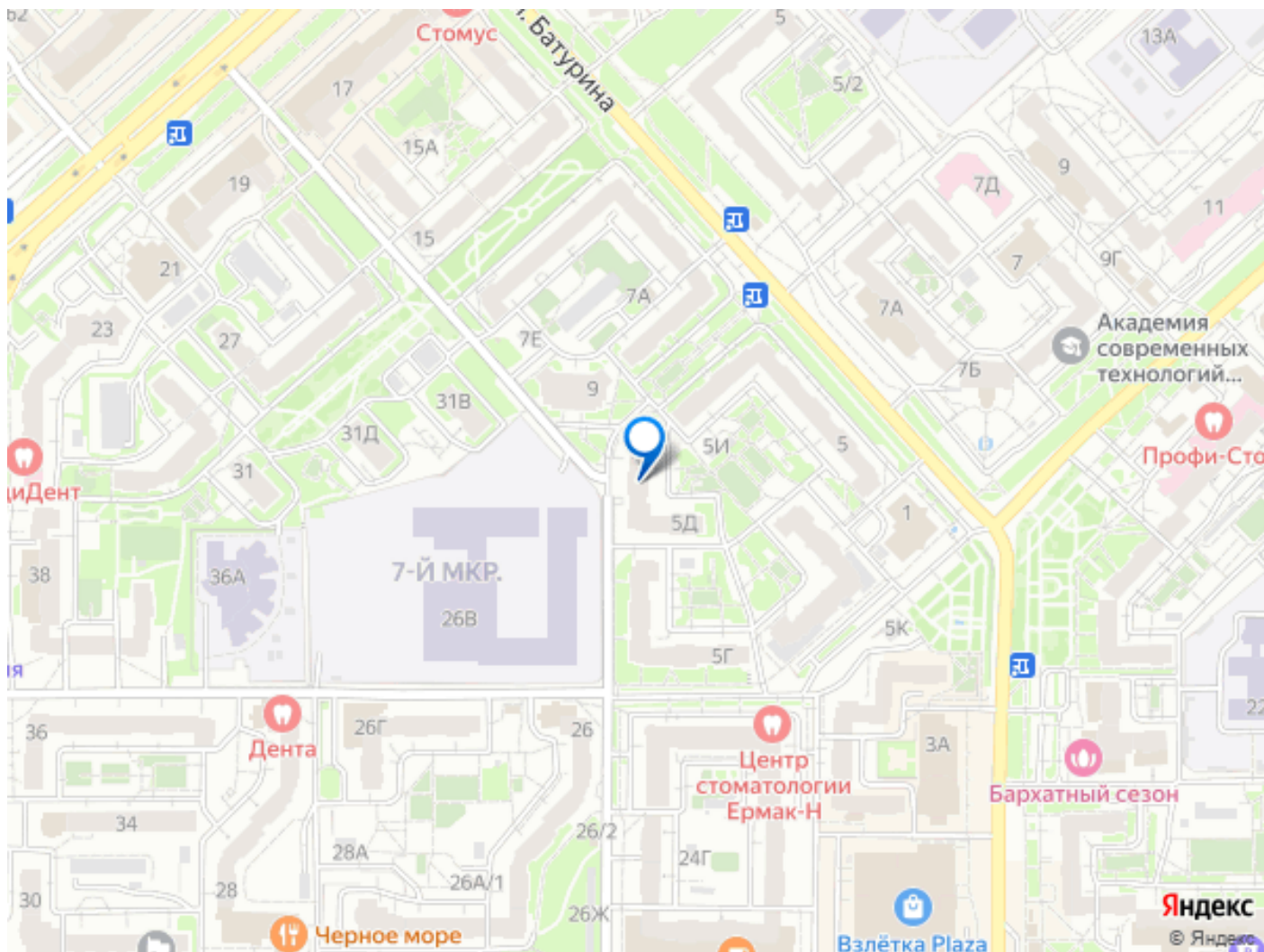
Описание

Просторная и светлая квартира в центре
Взлётки готова к заселению. Объект
отличает продуманный дизайнерский ремонт
с использованием качественных материалов
и функциональной мебели на заказ, которая
остается новым владельцам. Вся инженерия
— трубы и сантехника — была полностью
заменена, установлена система
кондиционирования. Кухня оснащена
встроенной техникой Grundig и Electrolux, в
распоряжении жильцов стиральная машина,
бойлер и холодильник LG. Для комфортного
хранения вещей предусмотрена отдельная
гардеробная и застекленный балкон. Особое
внимание уделено детской комнате, где
установлена экологичная мебель премиум-
класса. Подъезд содержится в идеальной
чистоте. Локация предлагает развитую
инфраструктуру для семейного проживания:
в шаговой доступности находятся детские
сады (43, 79, 11), детская поликлиника 14, а
также развлекательные центры для детей —
аквапарк «Экватория», зоопарк «Страна
Енотия» и спортивный комплекс «Extreme
Kids». Обилие магазинов и кафе в округе
делает повседневную жизнь максимально
удобной. Квартира продается в связи с
переездом собственника, не обременена
долгами. Это готовое решение для тех, кто
ценит комфорт, качество и выгодное
расположение. Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Комиссия на покупку
данного типа недвижимости: - при стоимости

объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188452 Номер в базе: 10033387







Move.ru - вся недвижимость России