

Создано: 19.11.2025 в 07:32

Обновлено: 19.11.2025 в 10:52

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ольховая, 14**

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 14

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

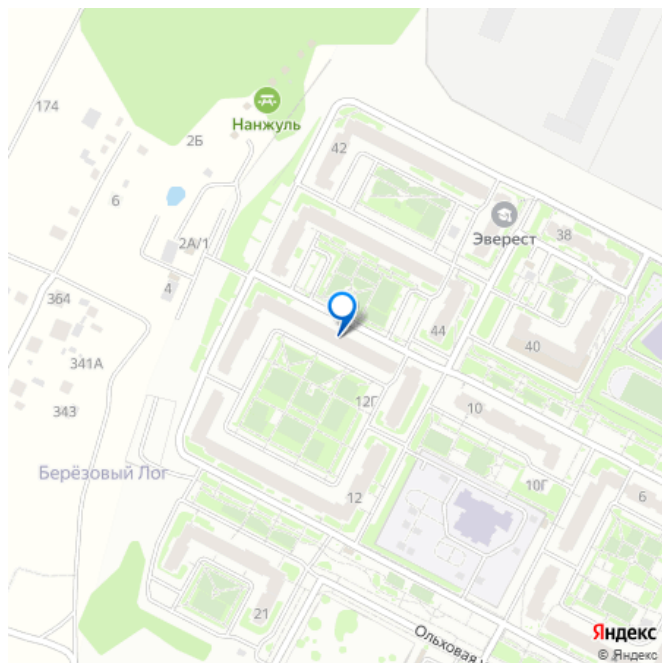
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286691849>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135810303

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся полноценная 2к квартира с дополнительной комнатой / кладовкой с окном. В квартире очень удачная планировка: - большая гостиная 17.5 м2 - просторная комната 12.3 м2 - стандартная кухня почти 9 м2 - раздельный сан узел - бонусом полноценная комната или кладовка (как сами решите использовать) с окном и батареей 7.2 м2 - большой коридор с местом под встроенный шкаф - полноценный остекленный балкон Зимой в квартире очень тепло, а летом не жарко, комнаты на две стороны дома, хорошо проветривается. Сделан ремонт в ванной комнате, не от застройщика. Квартира в целом в хорошем состоянии, но есть места, которые требуют незначительного внимания. Дом расположен в удачном месте, рядом со всей инфраструктурой: - магазины и супермаркеты - новая современная школа и детские сады - поликлиники - большие зоны парковки и широкие дороги во дворе - двор с

просторной детской площадкой

Перспективный вариант для покупки, так как скоро будет достойна дорога от ТРЦ ПЛАНЕТА и проходить она будет недалеко от дома, доехать до Северного/Взлетки будет не проблема. Отличный вариант для семьи или для тех, кто живет не один. Такая квартира находка для тех, кто хочет 2к квартиру, но будет безумно рад еще одной дополнительной комнате. Полное юридическое сопровождение. Показы по договорённости. Звоните, договоримся. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4885 Номер в базе: 10132915



