

Создано: 29.08.2025 в 09:14

Обновлено: 07.10.2025 в 07:04

Красноярский край, Красноярск, улица  
Апрельская, 3А

7 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 3А

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

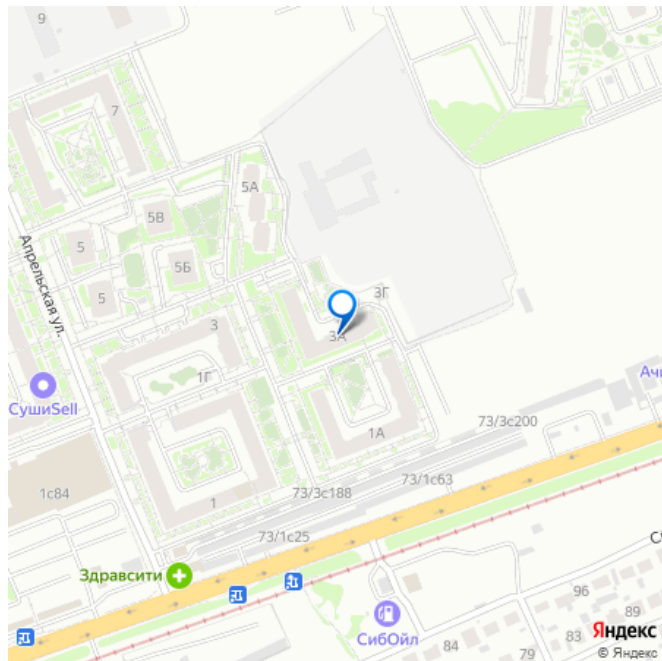
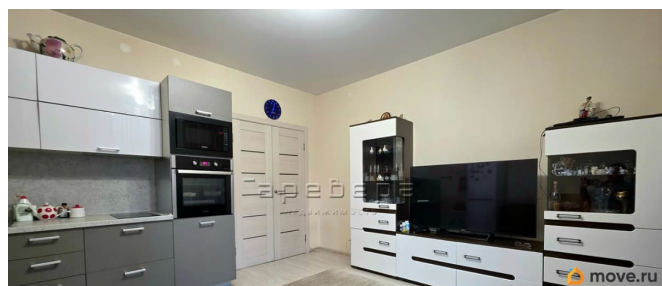
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284497085>

АРЕВЕРА Недвижимость 37, АРЕВЕРА-  
Недвижимость

79130403647

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

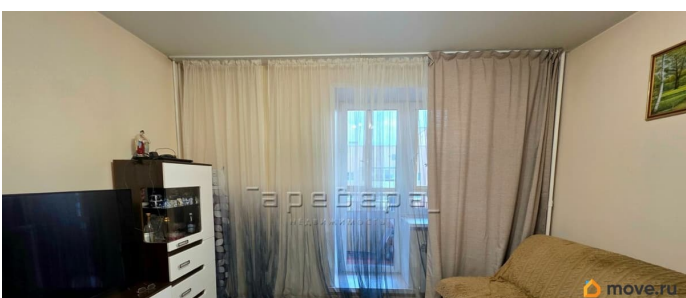
Продаётся 2 комнатная квартира 56 кв. м на 9 этаже в 14-этажном кирпичном доме от застройщика «СМ - СИТИ» в спальном районе ЖК Образцово. Характеристики квартиры:

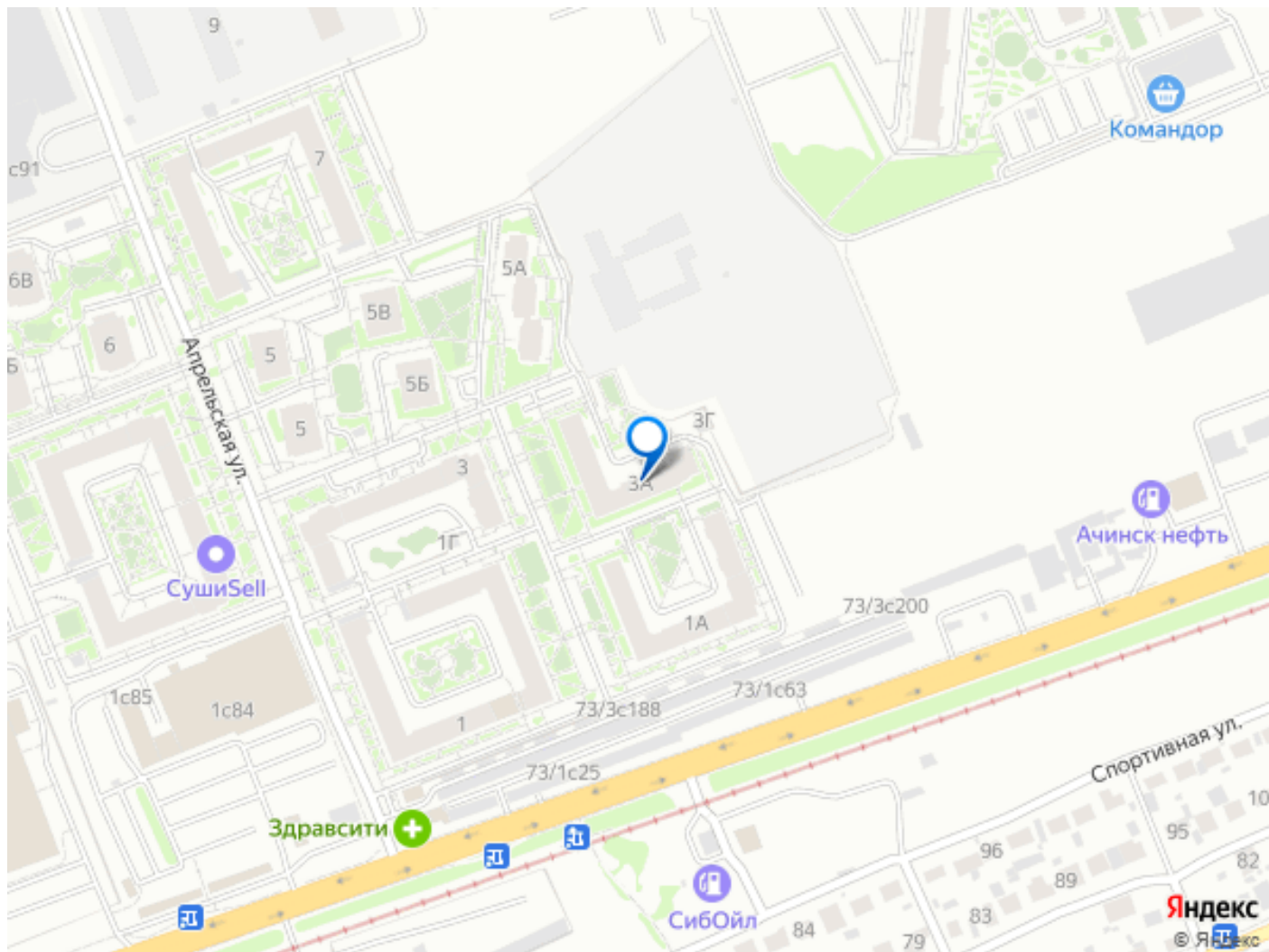
Квартира чистая, теплая, окна ПВХ, застекленный балкон, на полу в гостиной и коридоре постелен ламинат, наклеены обои светлых тонов, натяжные потолки.

Установлены хорошие межкомнатные и входные двери, алюминиевые радиаторы.

Сан узел совмещенный, в кафеле, новая сантехника. В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, прихожая, встроенный шкаф в комнате, детская. Остальная мебель и техника по договорённости  
Характеристики дома: Дом кирпичный, на первом этаже сидит консьерж, закрытый двор, машины во дворе не паркуются, можно быть спокойными за детей, гуляющих во дворе,

видеонаблюдение. Также плюсом является детская площадка с безопасным, прорезиненным покрытием. Инфраструктура: До остановки 3 минуты, рядом парк Сибсталь для прогулок на свежем воздухе. Магазины - Пятерочка, Эльсити, Метро, Лента. Строится новая школа на 1280 мест (сдача январь 2027 г.)





Move.ru - вся недвижимость России