

🕒 Создано: 29.09.2025 в 07:07

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 08:30

**Красноярский край, Красноярск,  
Московская улица, 5**

**7 290 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Московская улица, 5

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

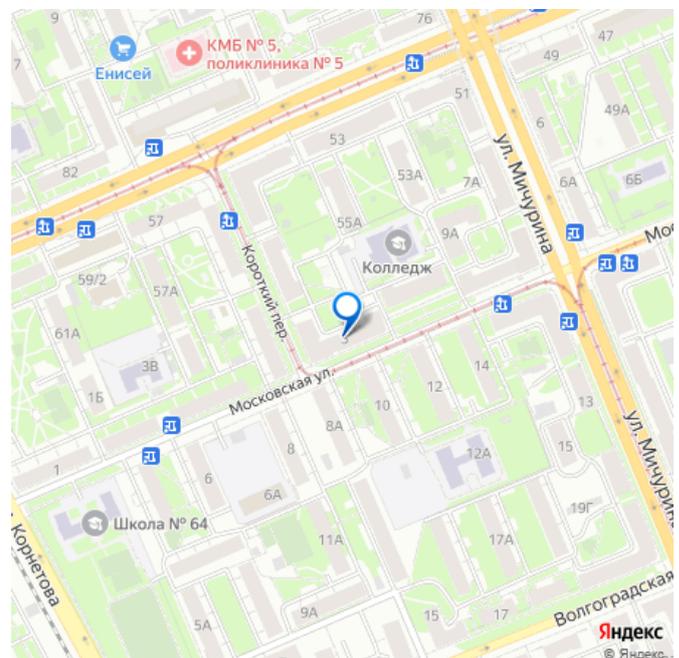
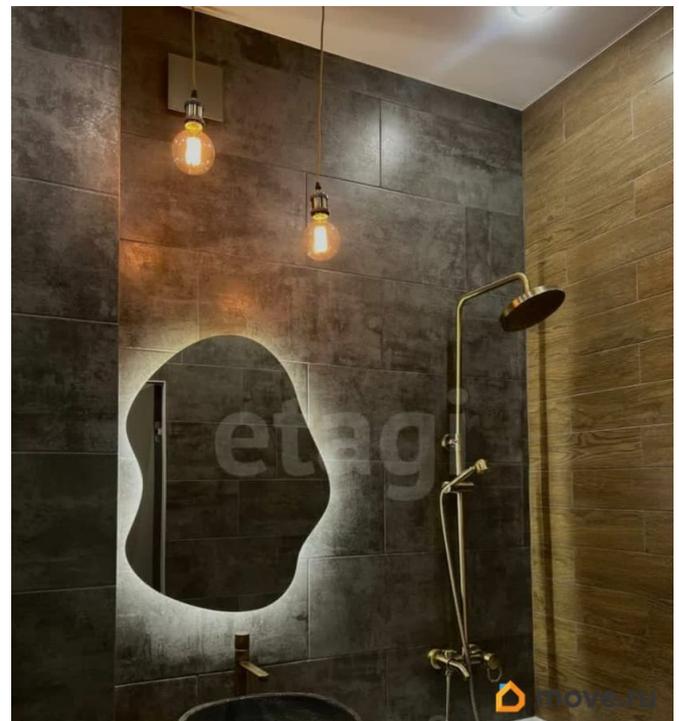
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285288439>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312783**

для заметок

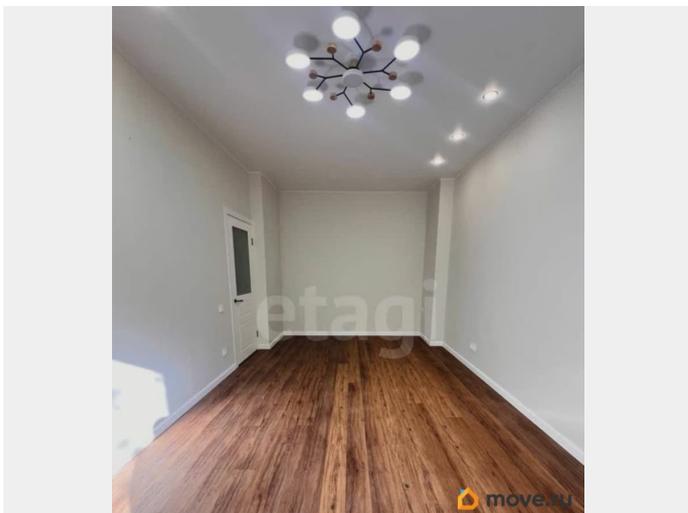


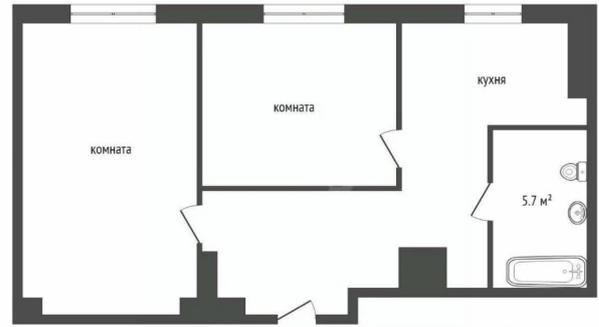
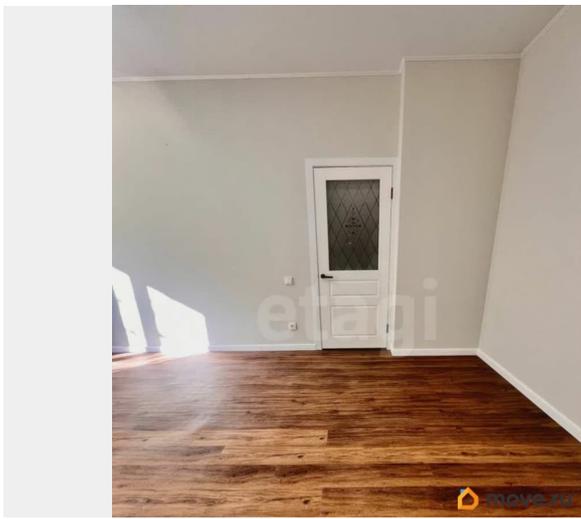
возможна ипотека, парковка

## Описание

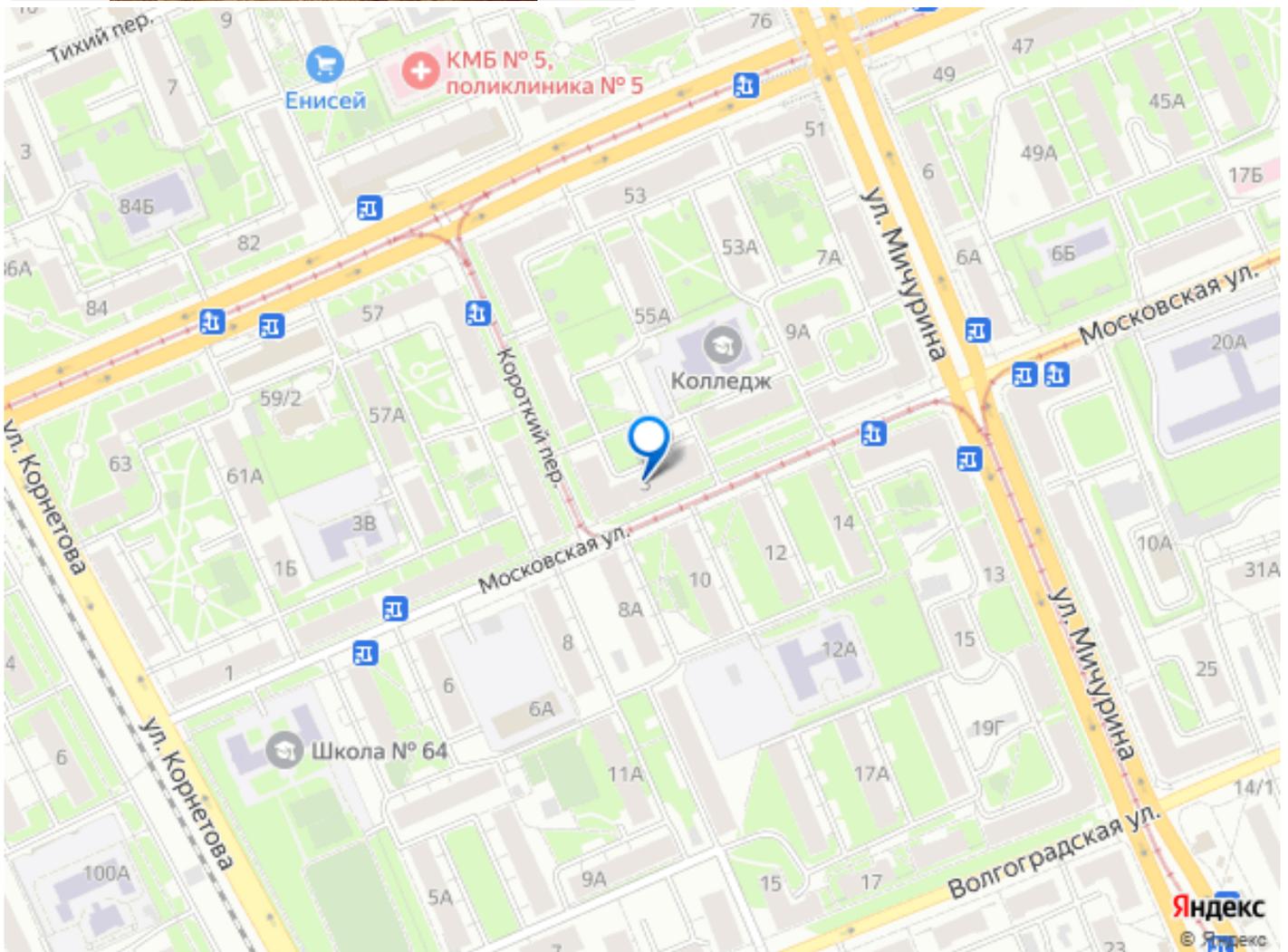
Продаётся полноценная 2х комнатная квартира в сталинке на 2 этаже. Высокие потолки, соседей не слышно (перекрытия ж/б толстенные), есть своя кладовая в цоколе около 4 кв м. Квартира теплая и уютная, только после ремонта, пожить не успели, продаем в связи с переездом. Сделан капитальный качественный ремонт, поменяно абсолютно все: окна, радиаторы, проводка, водоснабжение, трубы в шумоизоляции. Выведен кабель на плиту 6 квадратов, автоматы и счетчики новые. Сделаны закладные под гардины, двери для формирования гардеробной и лондри (отдельное место, где планировалась стиральная машинка) Практически везде есть разные сценарии освещения: холодный и теплый, большое количество розеток. С парковкой проблем нет, всегда есть места, скоро в доме планируется кап ремонт, дом переходит на ТСЖ, решением совета. Рядом есть все необходимое, в двух минутах трамвайная и автобусные остановки. Один взрослый собственник, никто не прописан. Ничего ждать не нужно, ключи в день сделки. Торг уместен. КВАРТИРА НА КЛЮЧАХ ПОКАЖУ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 55661 Номер в  
базе: 9945603





move.ru



Яндекс  
© Яндекс

