

Создано: 30.09.2025 в 08:16

Обновлено: 30.09.2025 в 07:19

Красноярский край, Красноярск, улица 3-я Краснодарская, 1

7 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 3-я Краснодарская, 1

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

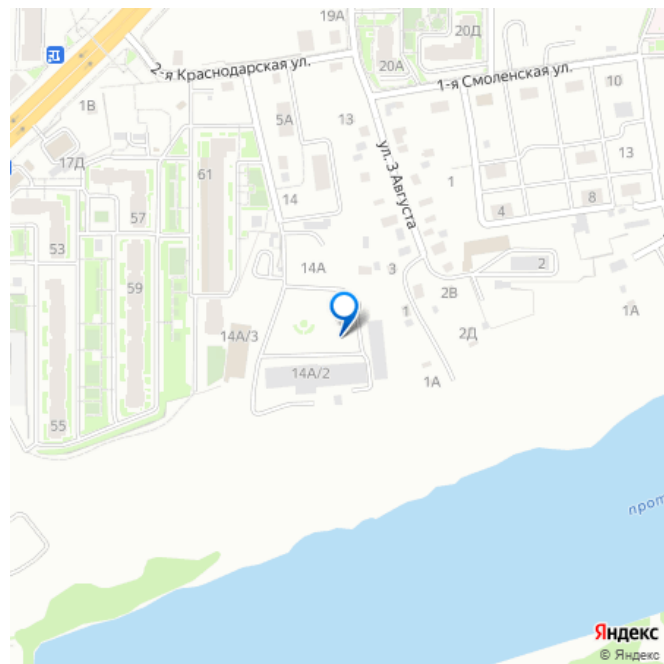
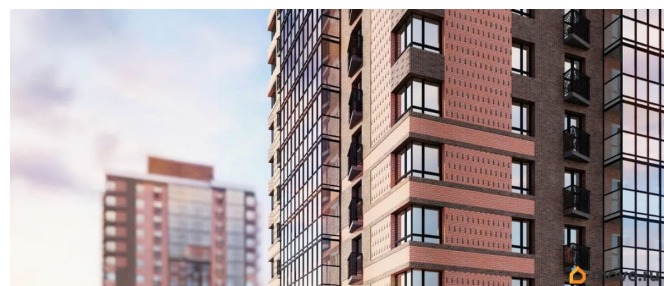
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285321078>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79238896197

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

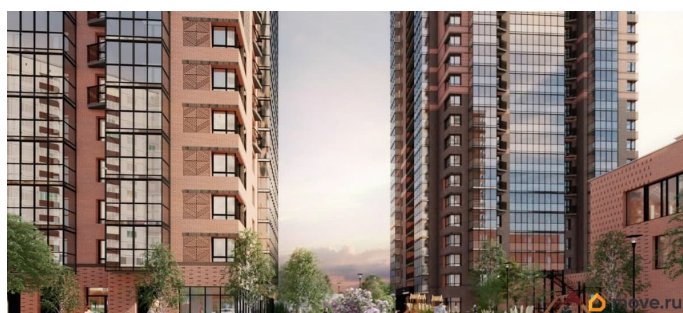
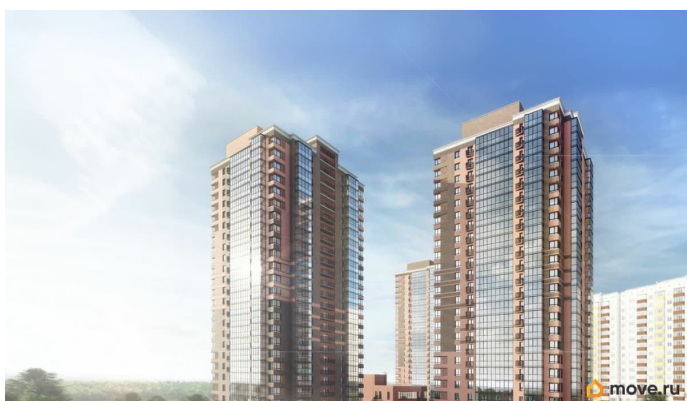
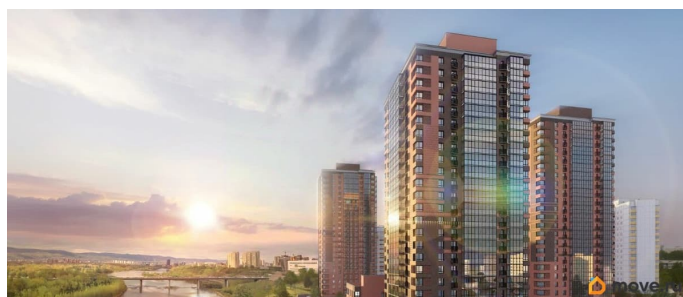
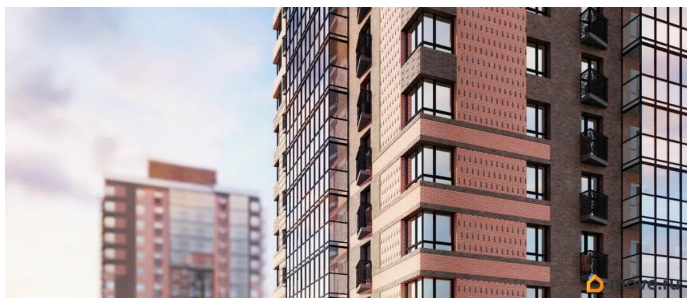
Продается полноценная двухкомнатная квартира в новом ЖК «АЙВАЗОВСКИЙ»! Это три 23-этажных дома на ул. 3-я Краснодарская с пейзажными окнами и живописным видом на Енисей, остров Татышев и Октябрьский мост.

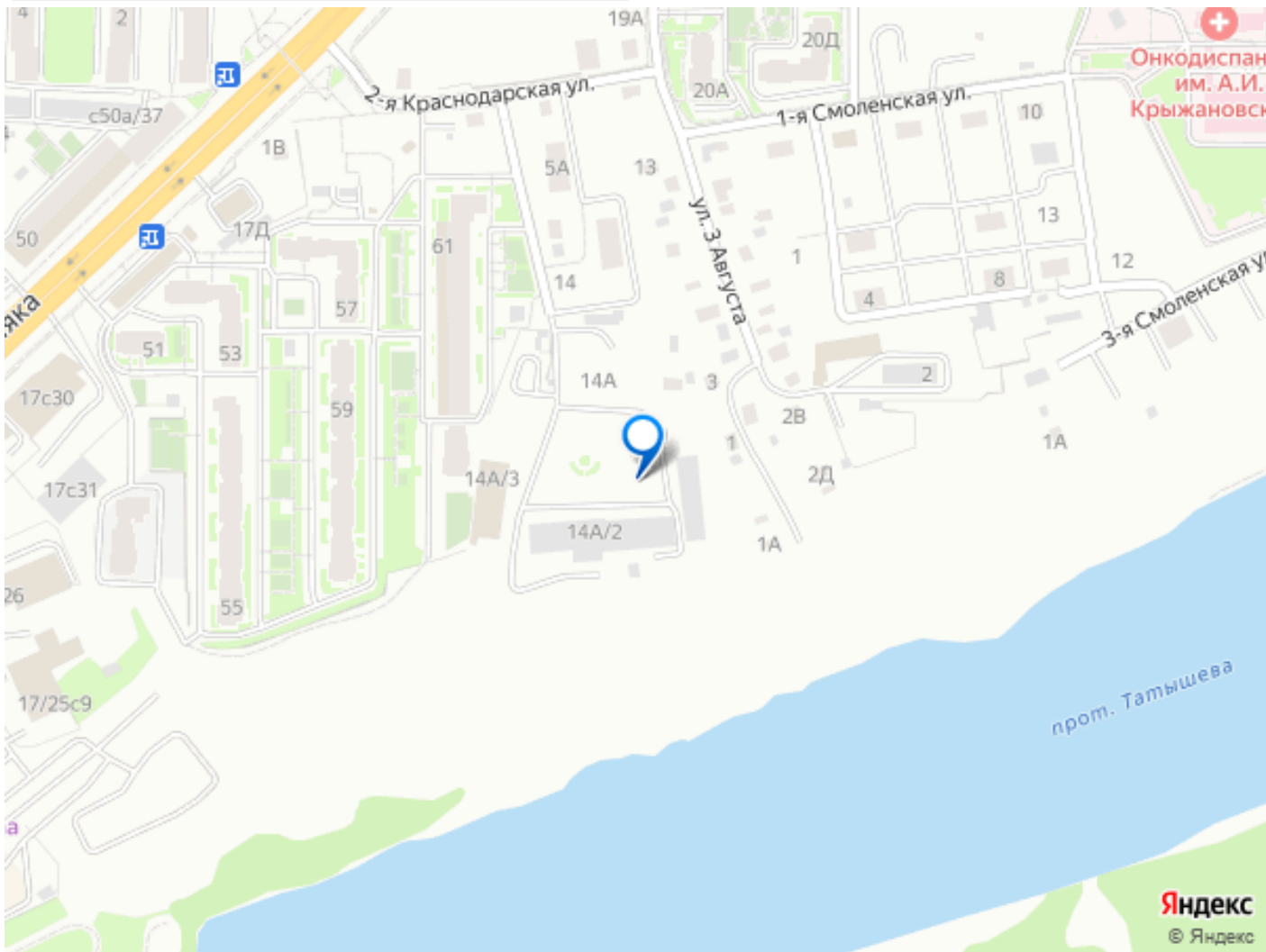
Рядом находиться множество магазинов, в шаговой доступности тц Июнь, протока Татышева реки Енисей, так же рядом находиться больница, детский сад Умка и школа 121 и 5 отдел полиции в 15 минутх ходьбы находиться Кристал Арена.

Гарантирую безопасность сделки и помогу с одобрением ипотеки Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 79880 Номер в базе: 6000655





Move.ru - вся недвижимость России