

Создано: 20.10.2025 в 04:51

Обновлено: 30.10.2025 в 09:30

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 80А**

5 690 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 80А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

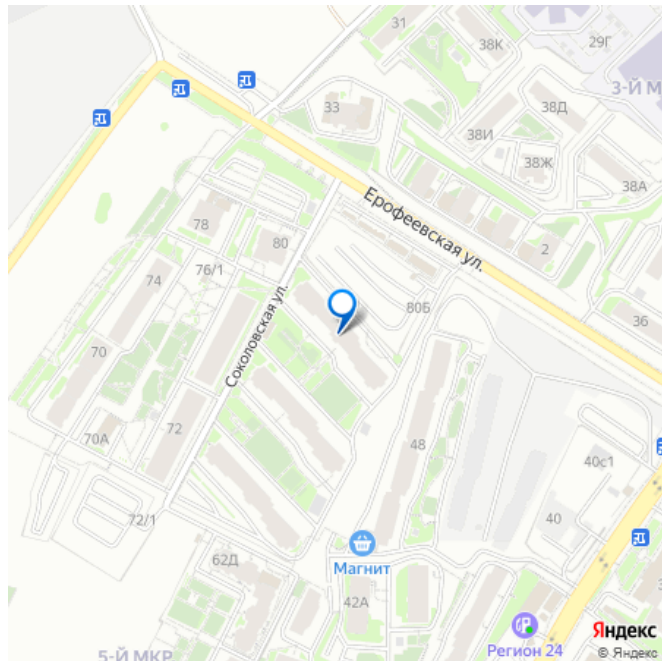
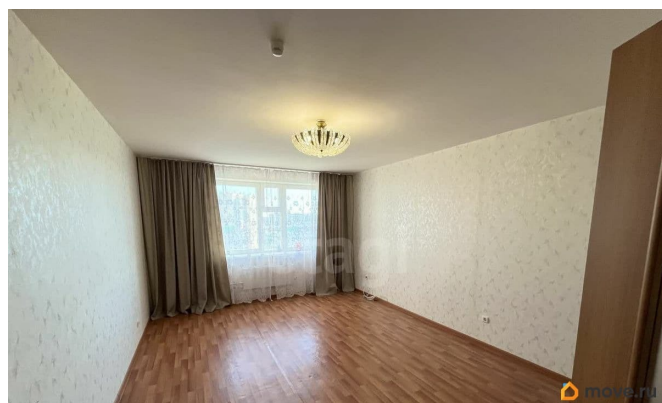
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861656>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная с отличной планировкой! Квартира расположена в кирпичном 18-этажном доме на 13 этаже. Окна выходят на 2 стороны. Балкон застекленный. Санузел раздельный. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтом, чистый подъезд и спокойные соседи. Во дворе и подъезде установлено видеонаблюдение. Во дворе — современная детская площадка и удобная парковка. За домом - автостоянка. - Один взрослый собственник; - Обременений нет, квартира готова к продаже; - Вся сумма в договоре; - Дом кирпичный, теплый и надежный. О квартире: - Косметический ремонт; - Потолки покрашены, обои наклеены, на полу линолеум; - Застекленный балкон; - Окна на обе стороны (хорошая вентиляция летом); - Инфраструктура района развита отлично. Рядом остановки общественного транспорта, удобно добираться в любой район города. Все в шаговой доступности: школа 156, 160 (Флагман), детский сад 106, 326, аптеки, пекарни, WB, Ozon, Разгуляйка, Бристоль. Эту квартиру можно приобрести в ипотеку по

ставке 14.99. Полное юридическое сопровождение сделки! Звоните или пишите. Организуем просмотр и обеспечим безопасную покупку с сертификатом безопасности сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9595591



