

Создано: 29.08.2025 в 14:37

Обновлено: 15.10.2025 в 13:07

Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 38Д

5 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 38Д

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

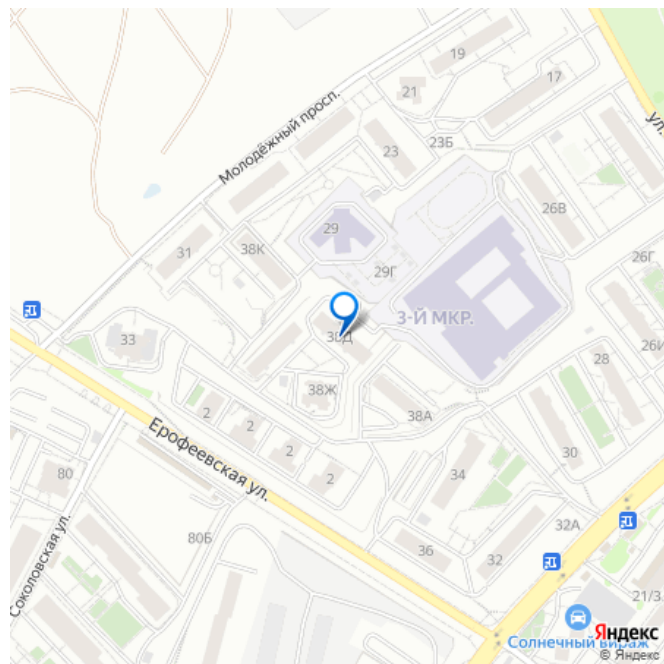
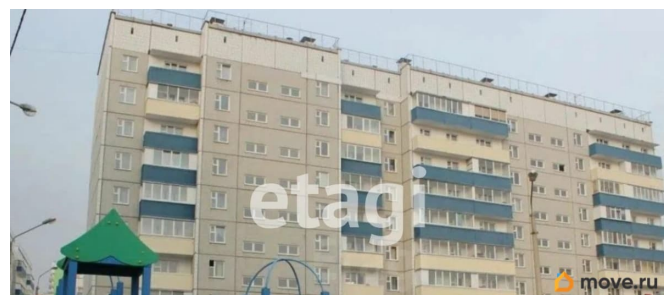
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284523906>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682312725

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную двухкомнатную квартиру в микрорайоне Солнечном. Квартира расположена на 9-м этаже 10-ти этажного панельного дома 2016 года постройки. Квартира очень теплая, общая площадь 57,3 кв. м. Удобная планировка: комнаты непроходные, зал просторный - квадратной формы, большой балкон с выходом из двух комнат, санузел раздельный, компактный и удобный коридор. В квартире косметический ремонт - от застройщика. Окна выходят на школу и детский сад. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности от дома расположены: новые школа и детский сад, магазины, аптеки, супермаркеты, гипермаркет «Аллея», ТЦ «Солнечный», автобусные остановки. Два взрослых собственника, более 5 лет в собственности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 7506 Номер в базе: 9691645

