

Создано: 16.10.2025 в 07:32

Обновлено: 18.10.2025 в 08:25

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 28**

7 999 990 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 28

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

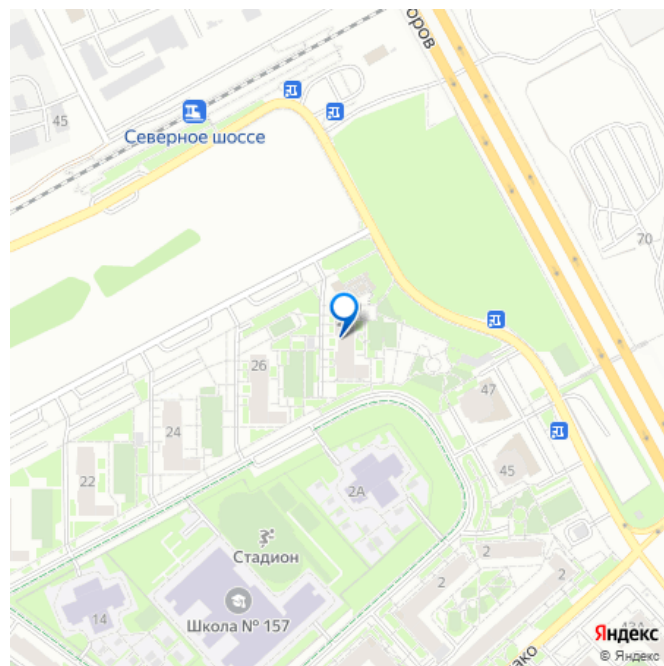
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746881>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312811

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

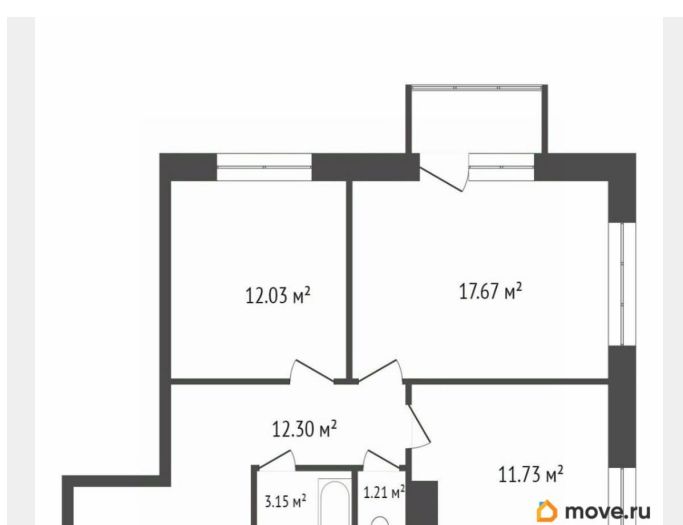
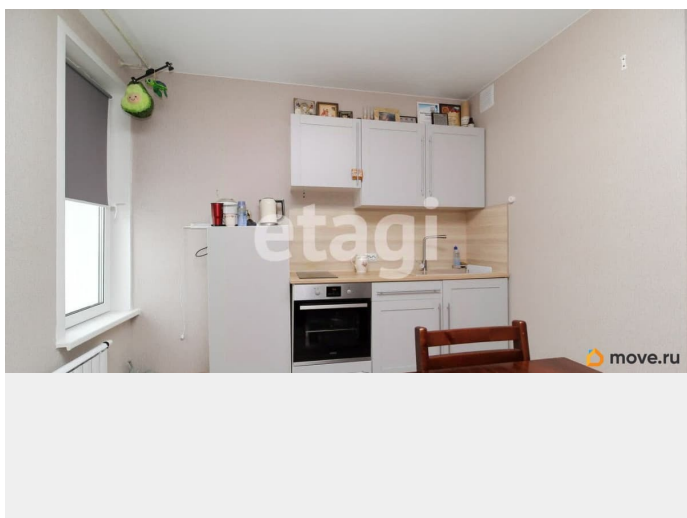
Продается великолепная 2-комнатная квартира в одном из самых популярных микрорайонов города «Преображенский»! Эта светлая и уютная квартира на 20-ом этаже подарит вам не только комфорт, но и захватывающий вид на город, особенно в вечернее время, когда огни мегаполиса создают неповторимую атмосферу. Квартира отличается продуманной планировкой и теплом, которое создаст уют для вас и вашей семьи. При продаже новому владельцу остается вся мебель, за исключением детской комнаты, что позволит вам сразу же наслаждаться своим новым домом без лишних затрат и хлопот. В доме есть два лифта пассажирский и грузовой, а также стильная входная зона с современным дизайном, что подчеркивает высокий уровень жизни в этом районе. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее расположение: в

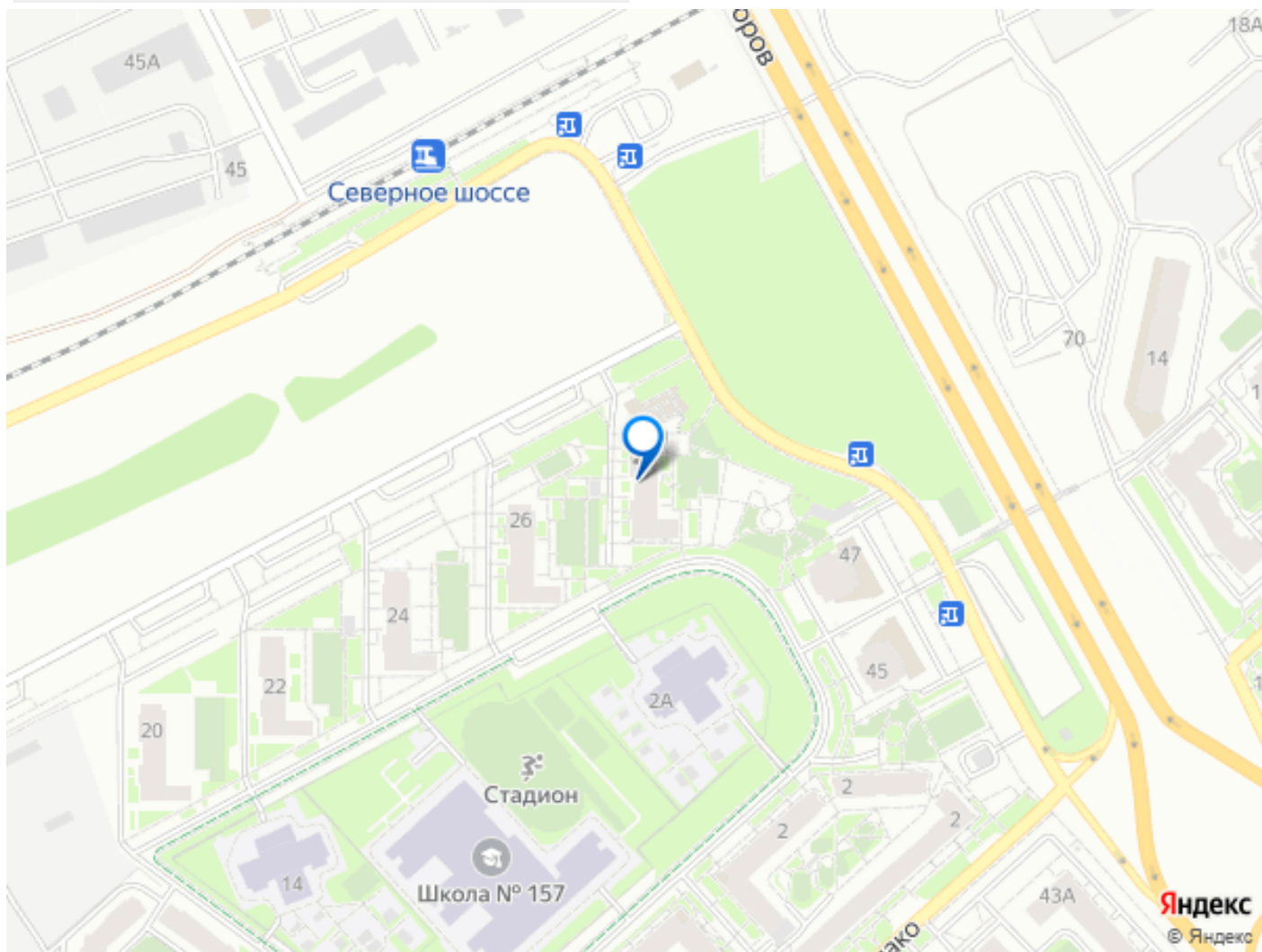
непосредственной близости находится современная школа 157 и два детских сада 97 и 98, что делает ее идеальным вариантом для семей с детьми. Благоустроенная дворовая территория с несколькими современными игровыми площадками обеспечит вашим детям массу возможностей для активного отдыха и веселого времяпрепровождения. Кроме того, вы оцените удобное расположение дома: рядом находятся торговый центр Планета, супермаркет Лента, разнообразные рестораны и кафе, что создаст комфортные условия для вашей жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, и я с радостью организую для вас просмотр в удобное время и отвечу на все интересующие вас вопросы. *Я обеспечу полное юридическое сопровождение и гарантию безопасной сделки, чтобы вы могли быть уверены в своем выборе. *Помогу в одобрении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 113393 Номер в базе: 5980093





Move.ru - вся недвижимость России