

Создано: 20.10.2025 в 11:51

Обновлено: 23.10.2025 в 08:00

Красноярский край, Красноярск, улица  
Апрельская, 5Б

6 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 5Б

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.61 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

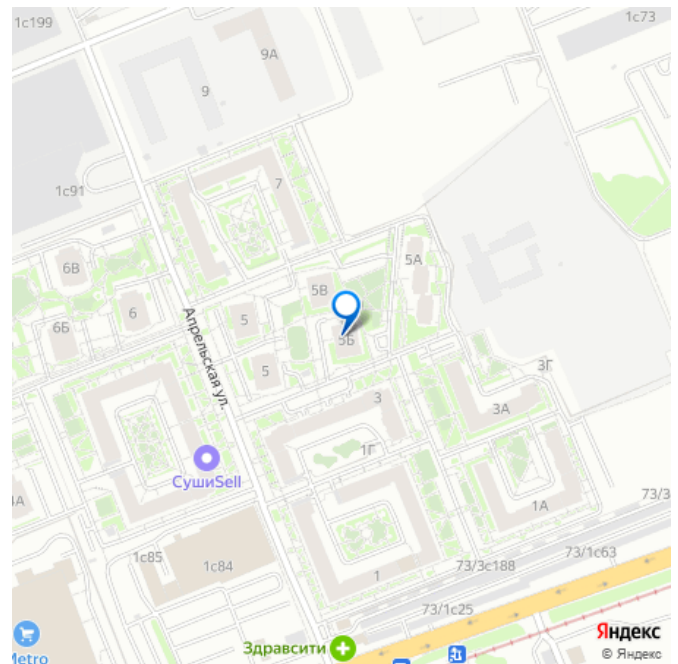
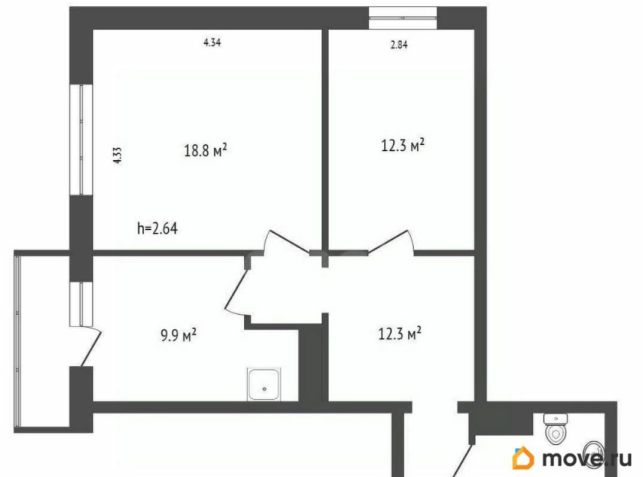
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886409>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

79682312532

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

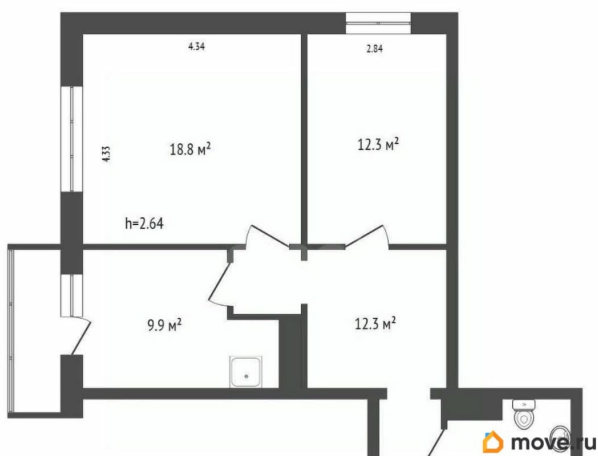
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 58.6 квадратных метров на четырнадцатом этаже. Жилая площадь составляет 41.7 квадратных метра, кухня занимает 9.9 квадратных метров, в квартире остается вся мебель и техника, имеется балкон, откуда открывается вид на двор, парк, лес и улицу. Интерьер квартиры включает косметический ремонт.

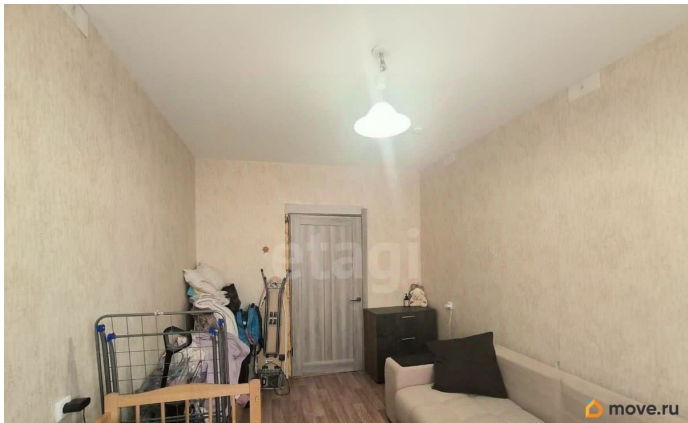
Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания.

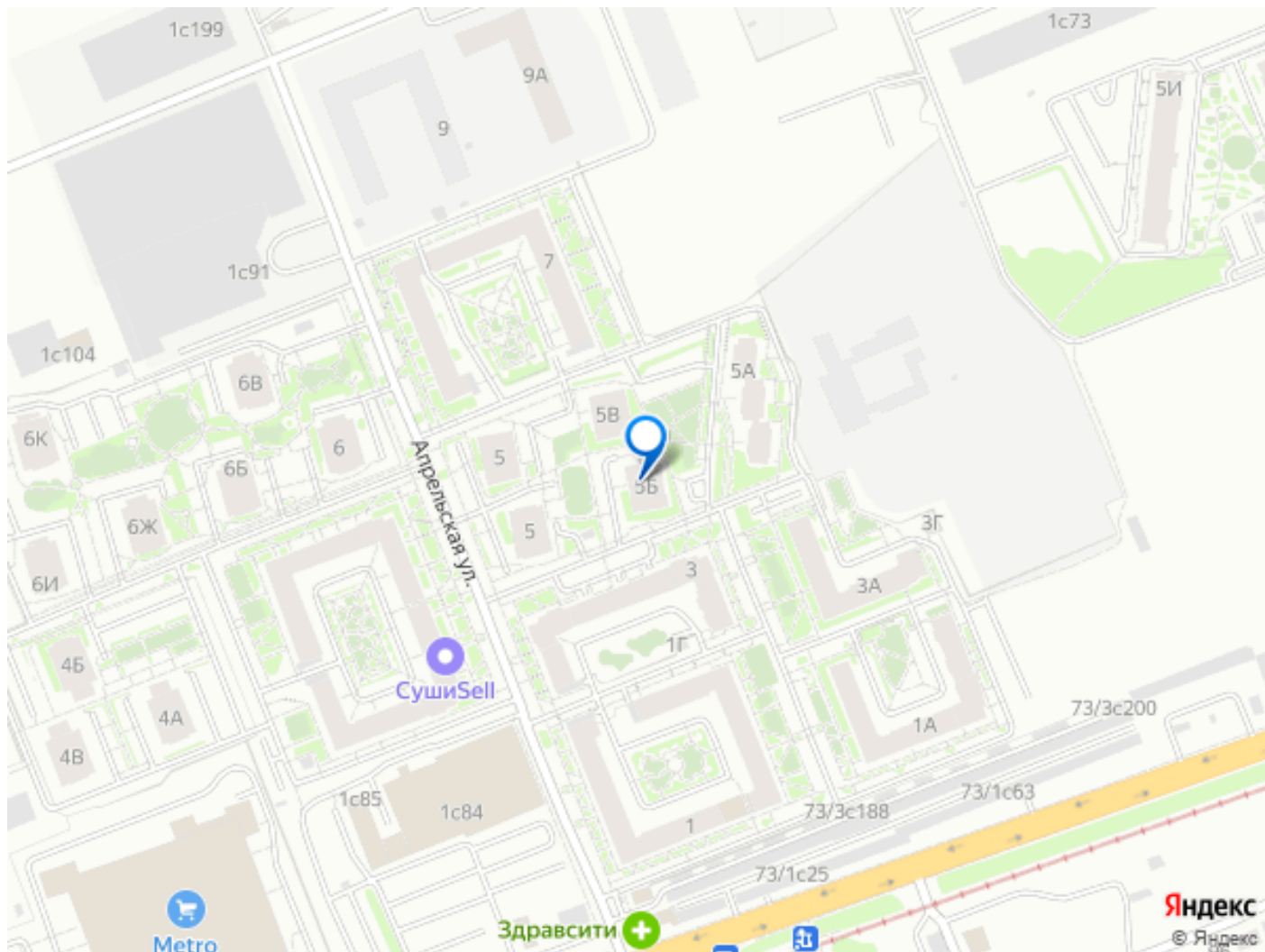
Дом выполнен из панелей в современном стиле и построен в 2020 году, что гарантирует использование качественных материалов и новейших технологий при его возведении. Район Образцово состоит из новых домов, район очень развитый. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а спортивная зона позволит взрослым поддерживать физическую форму на свежем воздухе.

Инфраструктура: До ближайшей автобусной остановки 5 минут пешком. До ближайшей школы 65, 5 минут на машине. Помогу с оформлением ипотеки! Окажу юридическое

сопровождение! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177890 Номер в базе: 10096145







Move.ru - вся недвижимость России