

Создано: 04.11.2025 в 07:46

Обновлено: 04.11.2025 в 09:09

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 33**

13 390 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 33

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

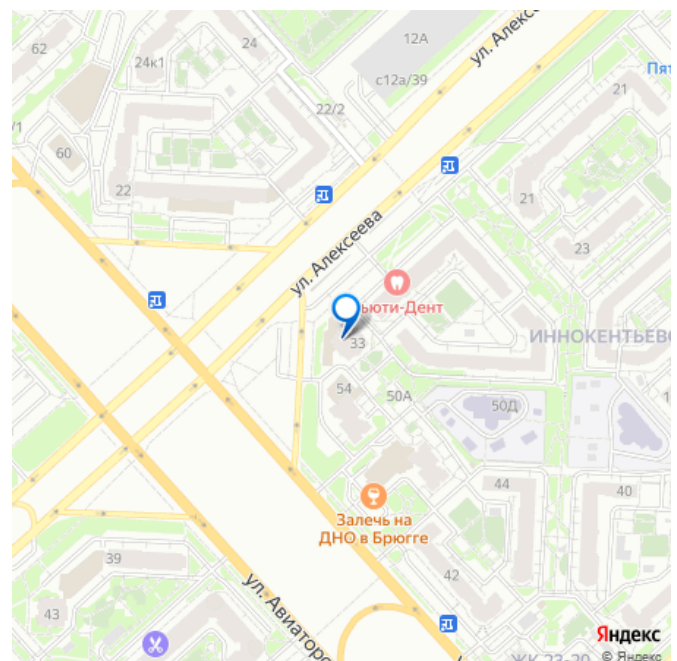
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286295630>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312748

для заметок



Описание

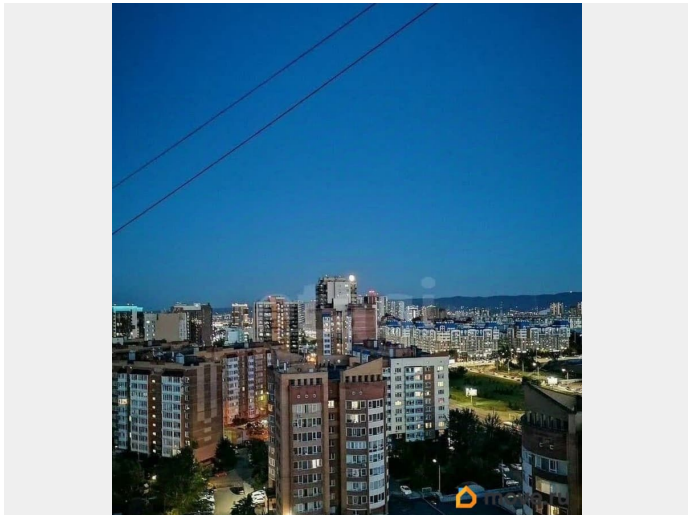
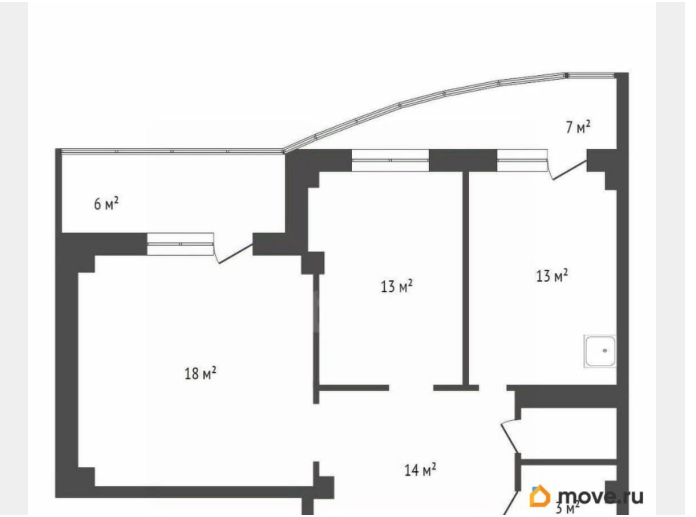
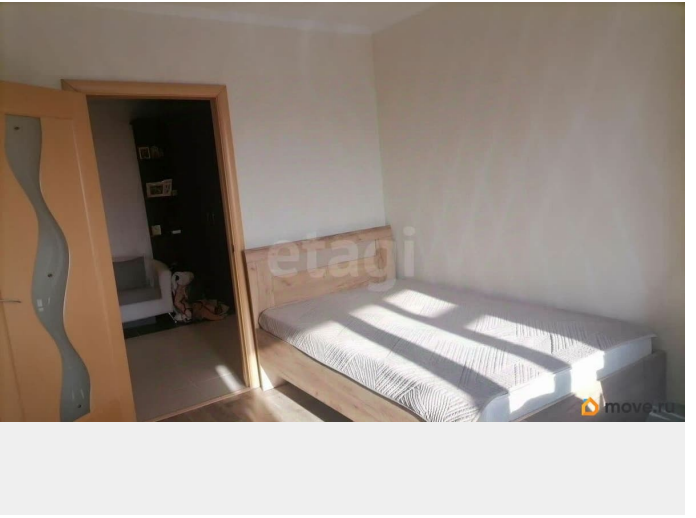
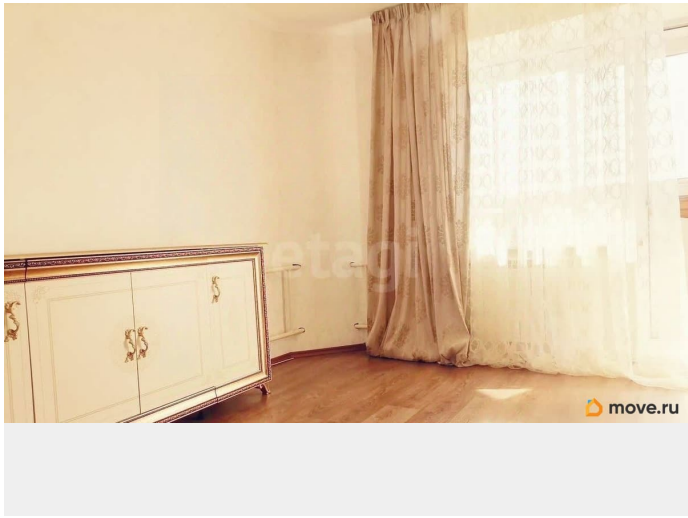
Лучшее предложение в одном из домов «Золотого ериметра» Взлётки! Видовая, атмосферная квартира, с уникальной планировкой и качественным ремонтом в природных тонах. Солнечная, очень тёплая квартира, окна выходят во двор , что ограждает от шума и пыли, восточная сторона . Микрорайон с абсолютно полной инфраструктурой, всё рядом для спокойной, наполненной жизни: супермаркеты, рестораны, фитнес-центры, магазины, спортивный досуг . Все самые модные и востребованные локации в шаговой доступности. Возле дома расположены два современных детских сада: 101 и «Парус», школы 151 и 154. Безопасный путь до школы позволяет детям добираться самостоятельно. В районе 3 тёплые подземные парковки, въезд по абонементу, придомовая большая наземная парковка на 50 паркомест, где всегда есть свободное место. Отличная планировка, большая лоджия 6 кв.м и балкон 7 кв.м делают квартиру просторной и наполненной светом. Лоджия и балкон с удобным раздвижным остеклением. В квартире выполнен свежий хороший качественный ремонт, материалы подобраны фактурные в природной гамме: оригинальные двери DioDoor, потолки с зонированным освещением, лаппатированный керамогранит в прихожей, итальянская фактурная плитка Fioranse Formelle на полу в кухне и Lustri Bianco на стене, «тёплая» плитка в ванной, обои Bernardo Bartalucci в гостиной и тканевые итальянские Sirpi в прихожей, новая мебель «Командор». Приятная цветовая гамма создаёт неповторимый уют, в квартире всё очень хорошо сочетается. О доме:

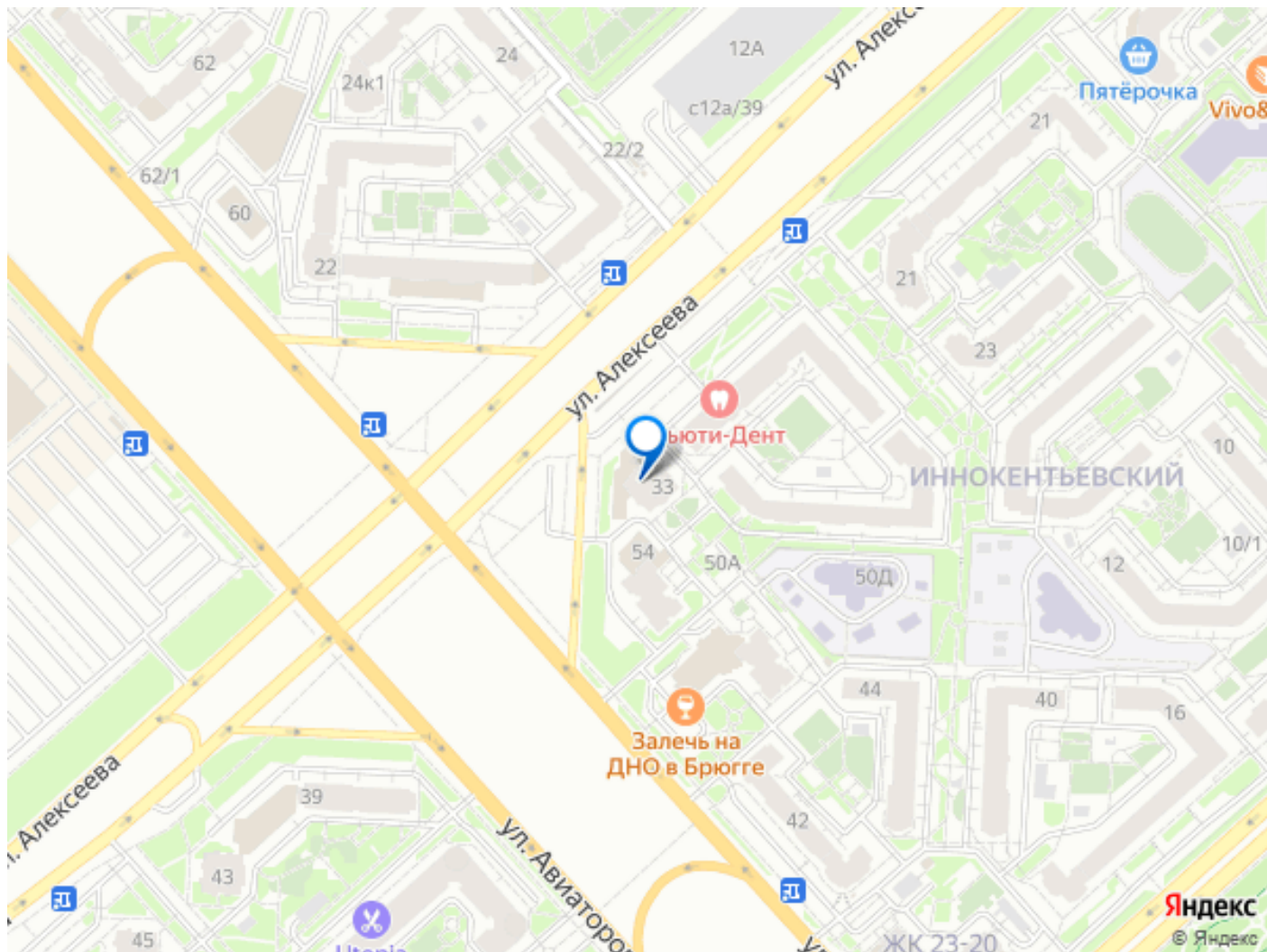
одноподъездный дом на 72 квартиры,
консьерж, охрана, 2 лифта, выполнен свежий
ремонт входной группы и подъезда.

Блогоразумные взрослые соседи, хорошая
коммуникация с ТСЖ, чистота. Один
собственник, в собственности более 5 лет.

Квартира очень атмосферная, видовая!

Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 187644 Номер в
базе: 10248007





Move.ru - вся недвижимость России