

🕒 Создано: 02.09.2025 в 18:24

Обновлено: 23.09.2025 в 12:11

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 10**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 10

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

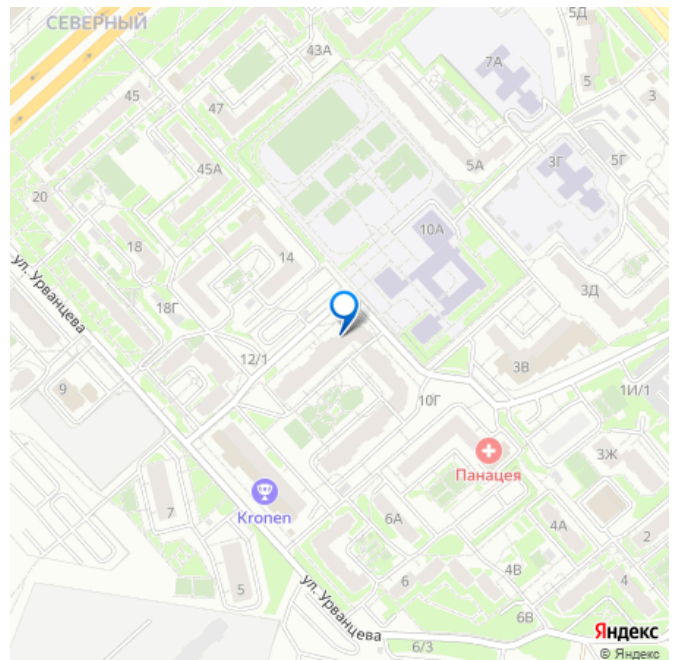
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284626349>

Собственник

**79135610616,7983265
9374**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Возможен торг реальному покупателю.

Документы готовы к продаже. Обременений нет. Полная сумма в договоре.

Функциональная 2-комнатная квартира на 8-м этаже кирпичного дома бизнес-класса.

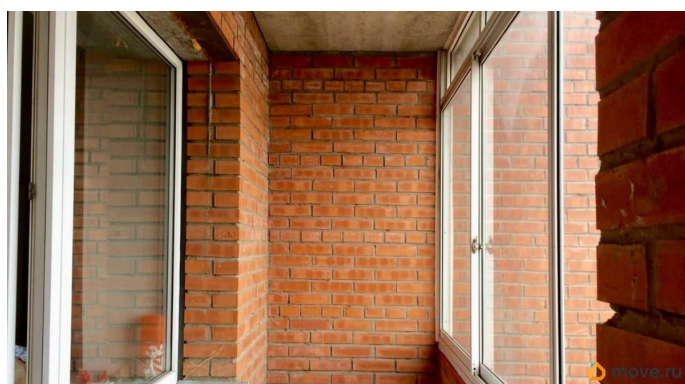
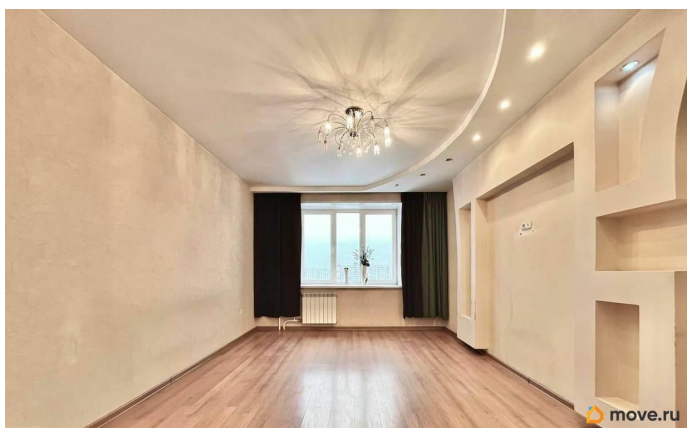
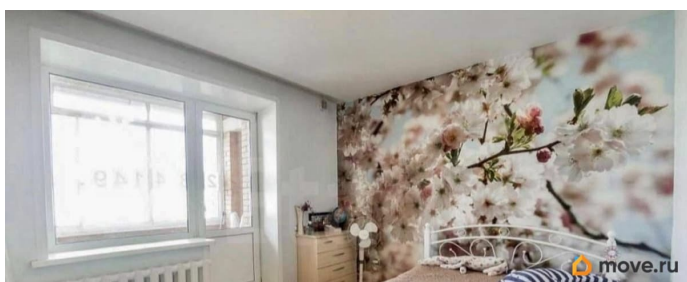
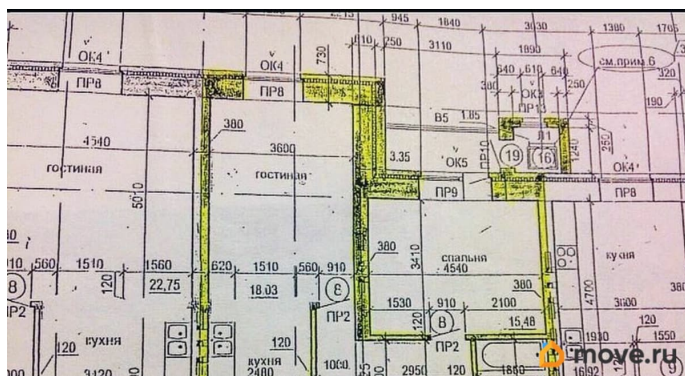
Общая площадь с лоджией 60 м2 Требуется косметический ремонт. - Квартира светлая и уютная Стены выровнены, в гостиной - двухуровневый натяжной потолок.

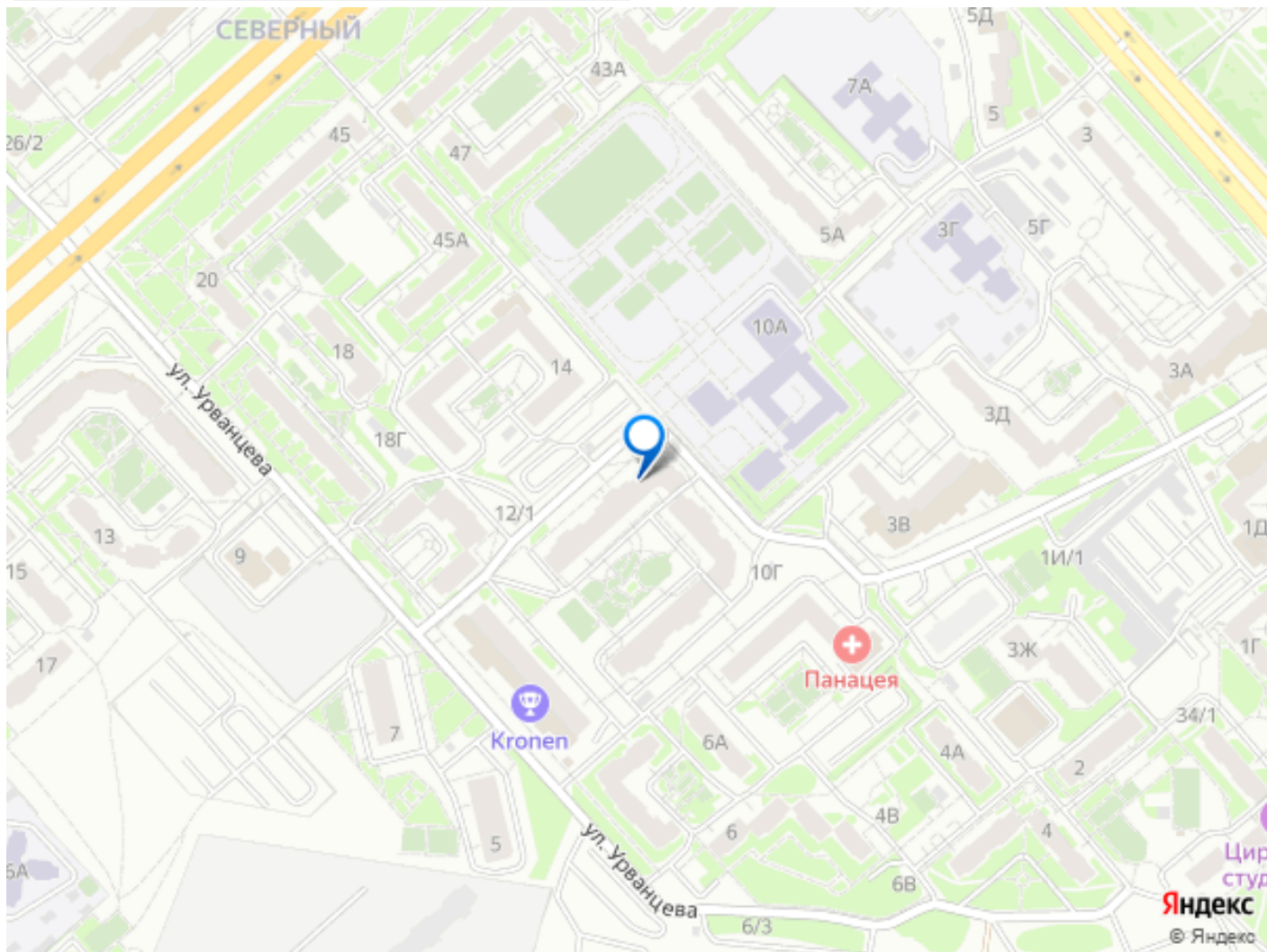
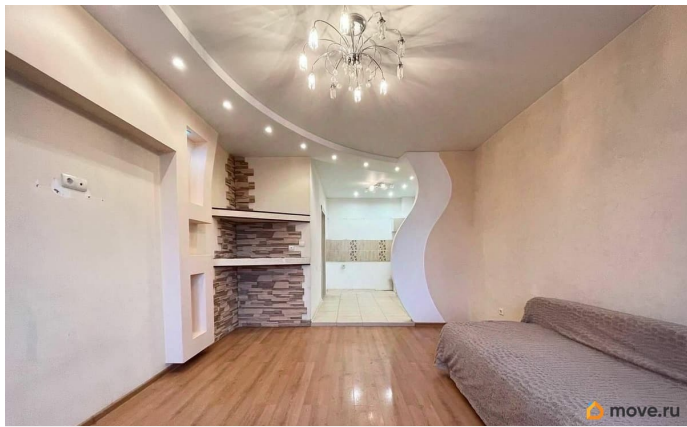
Керамогранит в коридоре и на кухне, ламинат в гостиной. В гостиной заменён радиатор на биметаллический. Солнечная сторона, окна выходят на школу. Лоджия застеклена. Санузел совмещённый, отделка итальянским кафелем, встроенная мебель. - Надёжная качественная входная дверь марки TOREX-Professor. -В коридоре-2 встроенных шкафа. Подъезд-чистый, имеется

круглосуточная охрана, во дворе- видеонаблюдение, видеодомофон, ТСЖ. -

Благоустроенный двор - оборудованы детские и спортивные площадки, рядом школьный стадион. Район с развитой инфраструктурой. Уютный двор: Закрытая территория с благоустроенными зонами отдыха. Шаговая доступность: За домом находится школа N18, и муниципальный детский сад N59. Вокруг дома - всё

необходимое для жизни: магазины, аптеки, кафе, медицинские центры. До остановок общественного транспорта всего несколько минут ходьбы. Юридическая готовность: Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России