

🕒 Создано: 10.09.2025 в 14:31

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 15:11

**Красноярский край, Красноярск, улица
Курчатова, 156**

6 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Курчатова, 156

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

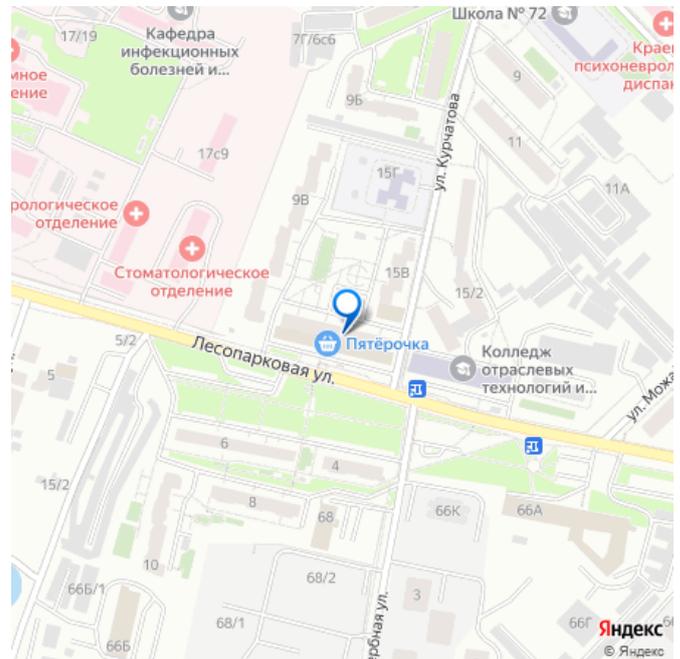
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284841330>

**Ремесленникъ, Ремесленникъ
79831510462**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риэлторские услуги оплачивает собственник. Почему вам обязательно нужно рассмотреть для покупки эту двухкомнатную просторную квартиру в районе БСМП? Это октябрьский современный и стремительно развивающийся район. Чем примечательно местоположение дома? В шаговой доступности большое скопление учебных заведений города, а это плюс для семьи с детьми. А именно: Красноярский колледж отраслевых технологий и предпринимательства, СФУ, школы 72, 84, детские сады. В подъезде и местах общего пользования царит порядок, что говорит о слаженной работе обслуживающей компании и в целом о сознательности жильцов. Мест для парковок достаточно вокруг дома. В озелененном дворе оборудованы детская и спортивная площадки, выделены зоны отдыха. Лифт современный, пассажирский, один. Высокий девятый этаж видовой на Николаевскую сопку. Окна квартиры направлены на одну сторону, а именно, на проезжую часть. Просторный коридор, раздельный санузел, две изолированные комнаты продолговатой и

квадратной формы это все создано для удобства и комфорта жильцов. Из обеих комнат есть выход на большой остекленный балкон. Вся квартира светлая и теплая смотрите фото. В шаговой доступности остановки общественного транспорта: ГПТУ, Курчатова, Сады, БСМП. Октябрьский район славится большим количеством живописных мест для отдыха, рядом Гремячья Грива, озеро-парк Прищепка, сквер Серебряный. Достаточно мест для различного досуга кафе, рестораны, секции, массаж, творческие студии. Много магазинов, аптек. Данный вариант хорошо подходит для сдачи в аренду, проживания семейной пары или одному человеку. Смотрите фото, звоните и записывайтесь на просмотр. Документы проверены и подготовлены к сделке. Долгов и обременений нет. Собственник мотивирован к продаже.



