

Создано: 12.12.2025 в 06:34

Обновлено: 03.01.2026 в 19:55

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 6И**

7 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 6И

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

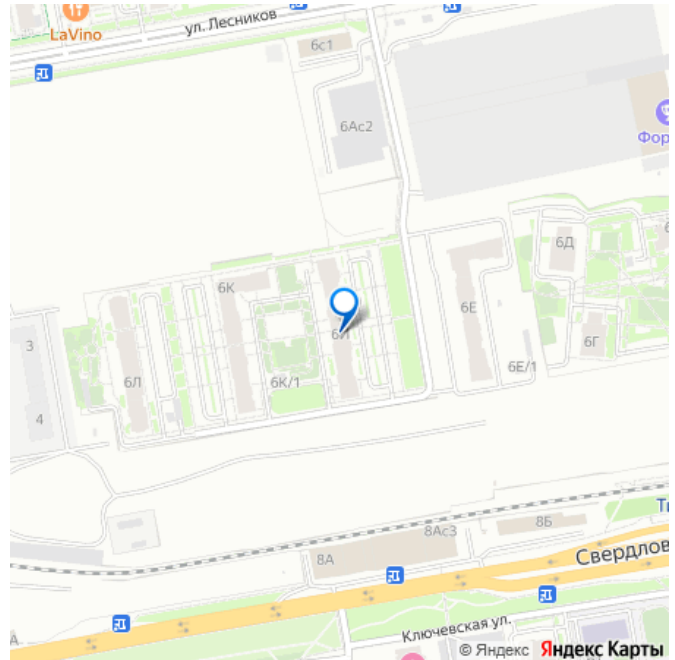
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287521374>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896617

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-х комнатная 58.3 м². квартира в новом доме В квартире выполнен качественный косметический ремонт, готовый для комфортного проживания. Помещения светлые и просторные, с удобной планировкой, а наличие лоджии добавляет функциональности, позволяя использовать ее для отдыха или хранения. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с зеленым двором. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся поликлиники, аптеки, магазины, кафе и торговые центры. В непосредственной близости запланировано открытие школы и детского сада уже в 2026 году, что делает объект особенно привлекательным для семей с детьми. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта расположены у дома, а во дворе обустроены парковочные места. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177267 Номер в базе: 10436690

