

Создано: 20.11.2025 в 10:20

Обновлено: 24.11.2025 в 08:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мичурина, 10**

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 10

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

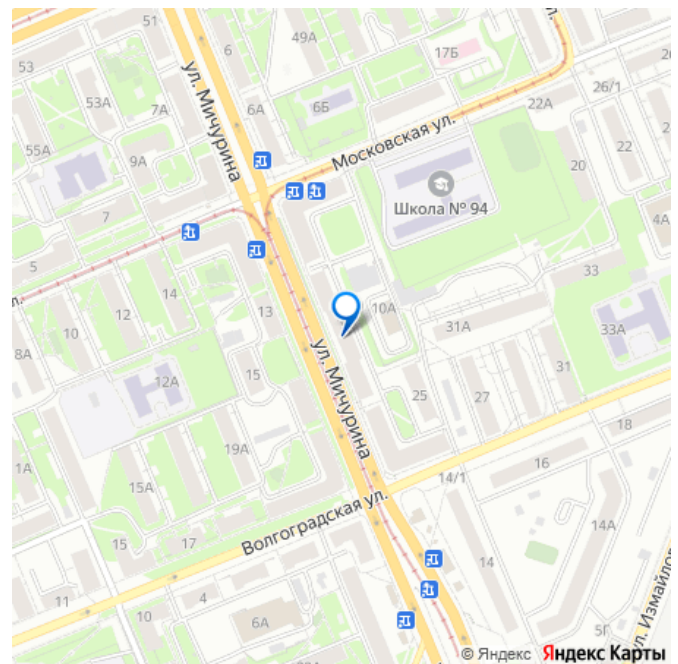
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286786171>

Светлана Дубовко, Астория

79138330936

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

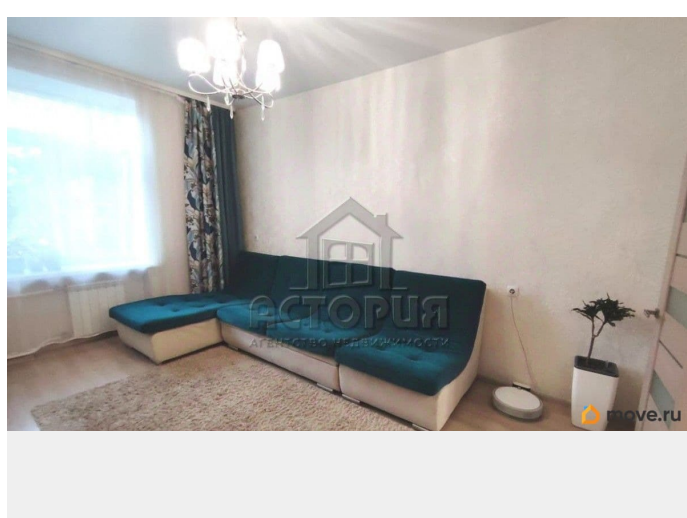
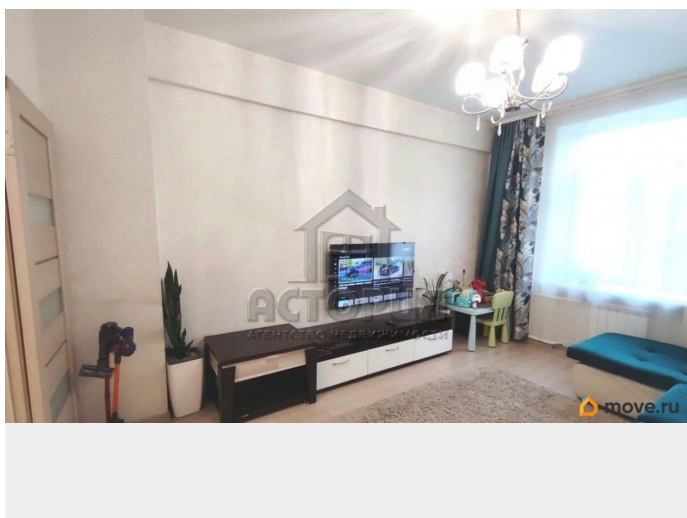
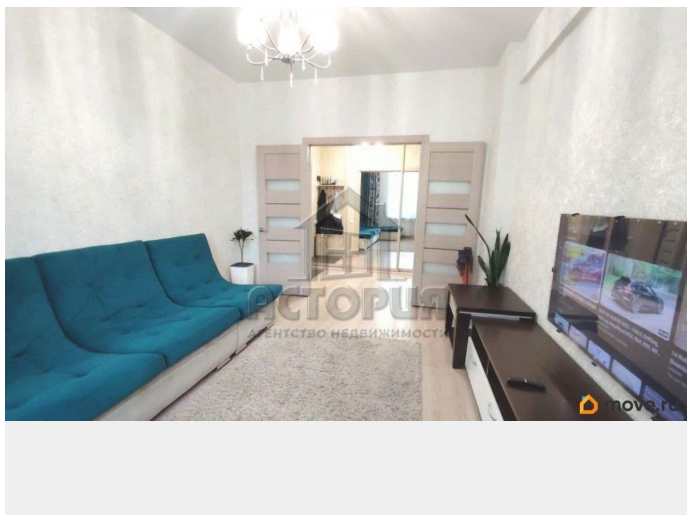
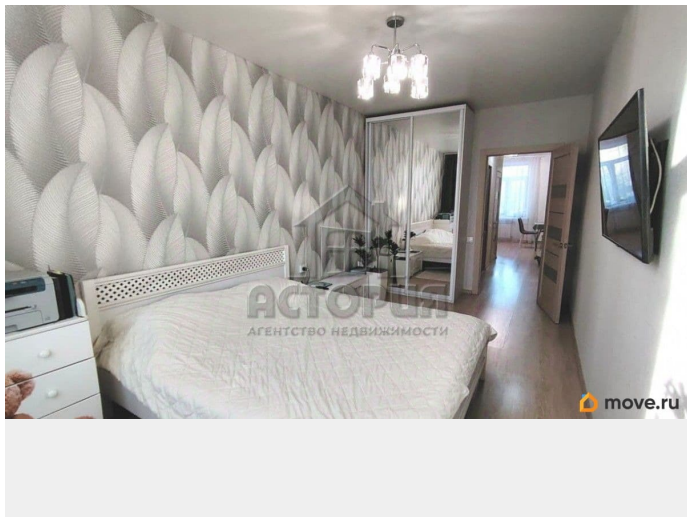
да

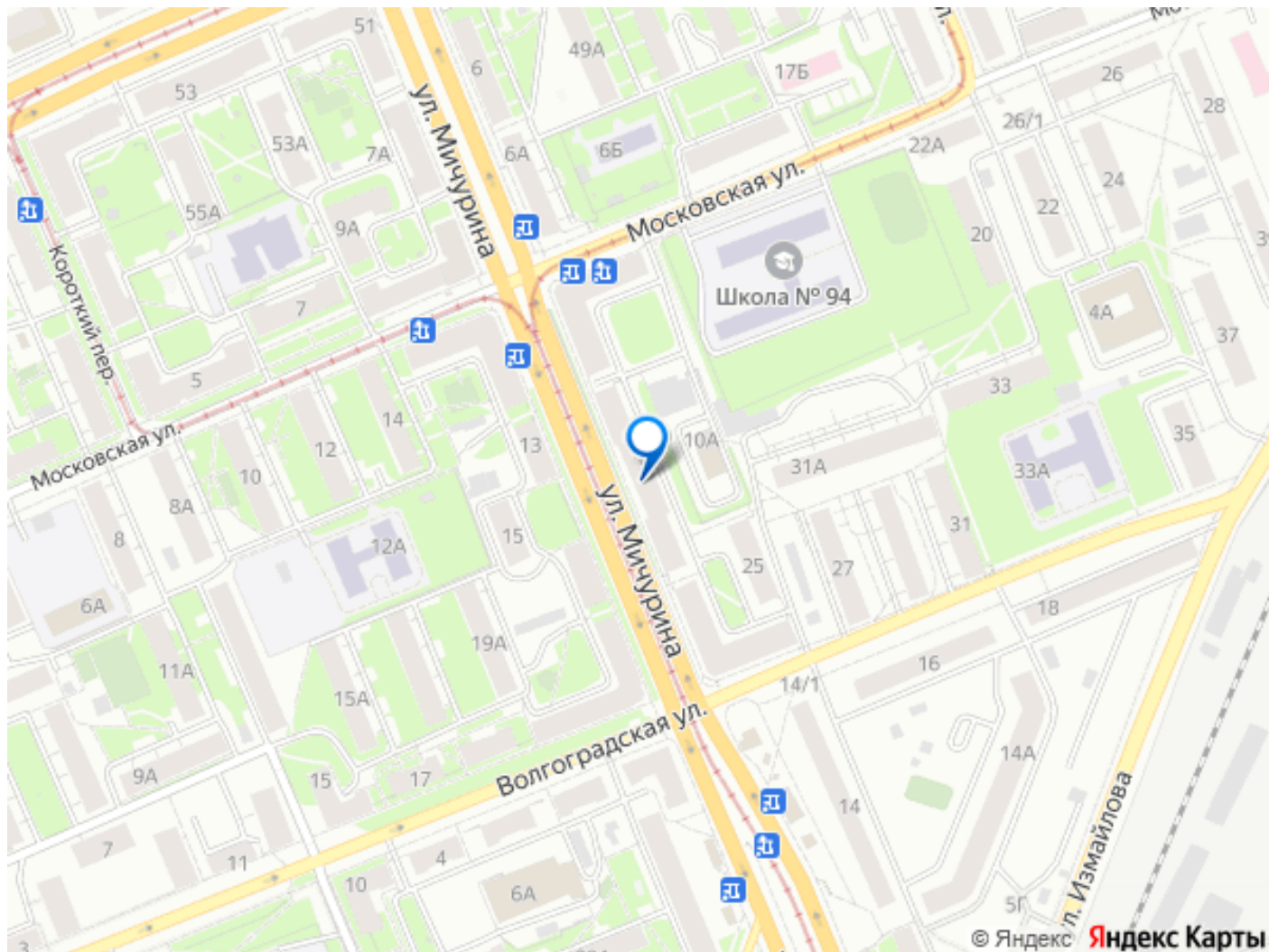
возможна ипотека, лифт

Описание

Полностью Укомплектованная квартира с Двумя ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ под окнами в пяти метрах от подъезда. В стоимость входит АБСОЛЮТНО ВСЯ МЕБЕЛЬ и ВСЯ БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, а именно телевизор 2K Samsung, шторы, люстры, коврики и тд.(робот пылесос и очиститель воздуха Xiaomi. Кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной и стиральной машинкой Bosch. Холодильник и микроволновка со встроенным грилем Samsung., варочная панель и духовка Ariston),. всё выше перечисленное останется БОНУСОМ новому владельцу. В коридоре большой встроенный шкаф. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всего: системы отопления, системы водоснабжения, заменена вся проводка с большим запасом по мощности, окна пвх, полы залиты бетоном,натяжные потолки. В санузлах очень дорогой итальянский керамогранит и итальянская ванна, все смесители smart Sant очень качественные и долговечные, имеется водонагреватель на 80л Electrolux которого хватает на всю семью. В квартире очень много мест хранения. Оптикаволоконный интернет 500 мбит/с. Вся придомовая территория закрыта и под

видеонаблюдением, также на окне установлена wifi 2K видеокамера для контроля парковочных мест тоже останется новым собственникам. Парковочный карман под нашими окнами расширился и асфальтировался за счёт жильцов, пользуемся больше 10 лет. Школу видно из окна, соседняя от подъезда дверь частный детский сад, также в радиусе километра порядка пяти муниципальных детских садов. Транспортная доступность выше всех похвал, на машине удобно выезжать в любую точку города, также рядом шесть автобусных остановок. В шаговой доступности гипермаркет «Окей», в соседних домах есть всё необходимое: магазины, аптеки парикмахерские, пекарня, пункты Wildberries, Ozon, Сдэк, рядом почтовое отделение и МФЦ, детская и взрослая поликлиники, отделения Сбербанка, ВТБ и Альфабанка и многое другое. По всему дому недавно заменена вся электропроводка и подводка водо и теплоснабжения. Перекрытия в доме железобетонные. Подходит под любой вид расчета! Чистая продажа, на протяжении 15 лет один собственник, Материнский капитал не использовался, никаких ограничений и залогов. Себе купили другую квартиру. Интересно, Звоните расскажу подробно, договоримся на показ в удобное для вас время. Для покупателя помогу с решением по покупке, проведу сделку под ключ, ДИСТАНЦИОННО без рисков!





Move.ru - вся недвижимость России