

🕒 Создано: 16.10.2025 в 16:50

Обновлено: 16.10.2025 в 16:17

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 53**

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 53

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

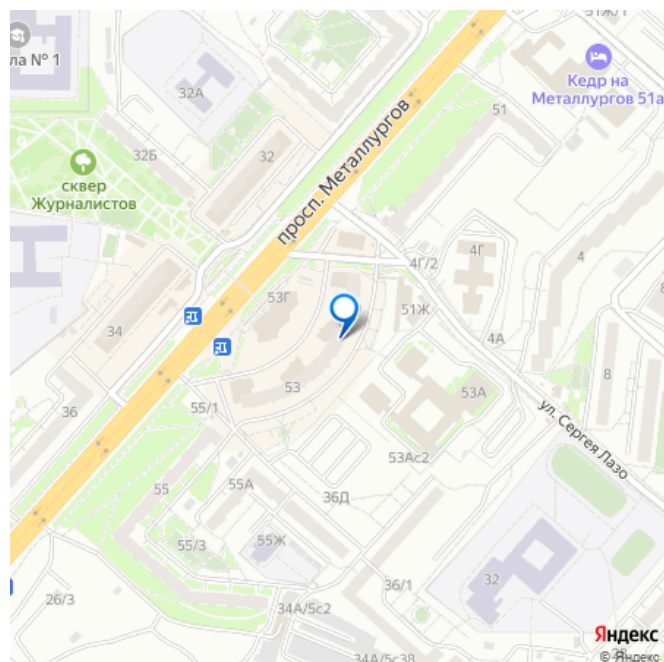
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787112>

Собственник

79130331419

для заметок



Описание

Здравствуйте. Я СОБСТВЕННИК. Продаю прекрасную, красивую, просторную, чистенькую 2комн. квартиру, со свежим косметическим ремонтом, в лучшем доме этого района. Изолированная спальня с собственным застекленным балконом, изолированный просторный зал с огромной застекленной лоджией, просторная кухня с собственным застекленным балконом, отдельный сан. узел, два огромных встроенных шкафа в коридоре и в спальне. Ванная комната и туалет в кафеле, пластиковые окна, 3 БАЛКОНА (один из них большая лоджия). В квартире очень тепло. Все окна выходят во двор. Подъезд очень чистый, со свежим ремонтом, двор огорожен шлакбаумом. Во дворе детская площадка. Школу и садик видно из окна. Лифт пассажирский. С парковкой проблем нет, парковка во дворе и за домом.

Инфраструктура: Остановка сразу за домом, в доме супермаркет, парикмахерская, Бристоль, аптека, валдбериз и много других магазинов. За домом рыночек, с другой стороны ряд павильонов (Царский стол, кондитерский, овощи фрукты, бытовая химия и т.д.). Во дворе детская площадка, шлакбаум. Лифт пассажирский. С парковкой проблем нет, парковка во дворе и за домом. В подъезде все жильцы хорошие, доброжелательные люди. Юридически квартира чистая, готовы к любой форме расчета. Один взрослый собственник. В помощи риелторов не нуждаюсь. С продажей не тороплюсь. Возможен разумный торг.

