

🕒 Создано: 24.10.2025 в 08:52

Обновлено: 31.10.2025 в 09:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шахтеров, 38**

8 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шахтеров, 38

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

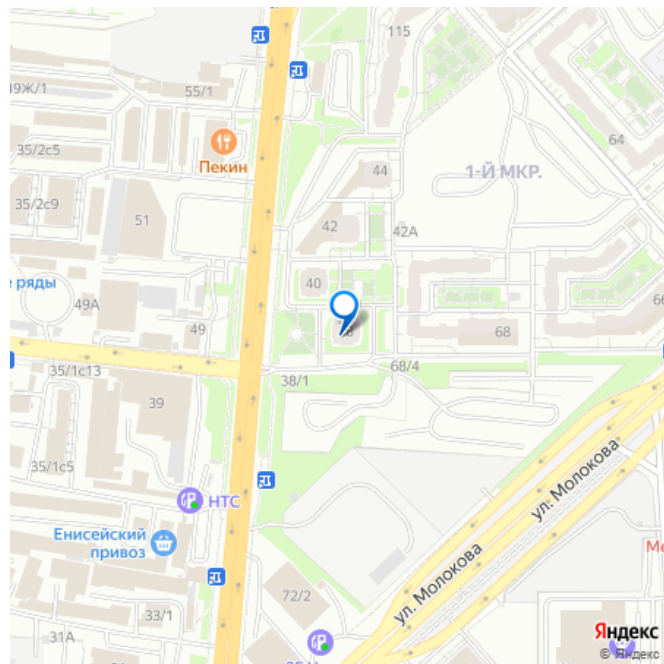
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003161>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367689

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную и светлую двухкомнатную квартиру на Взлетке! Квартира в хорошем, жилом состоянии. Санузел в кафеле. Удобная планировка: просторная кухня, большая гостиная, балкон с выходом из кухни. Вся мебель и техника, что на фото остается. Расположена квартира на 17-ом этаже, откуда открывается панорамный вид на город. Дом монолитно-кирпичный, 24-хэтажный, 2013 года постройки. В доме видеонаблюдение и есть консьерж. 4 лифта - два пассажирских и два грузовых. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое в шаговой доступности: в соседнем доме супермаркет Пятерочка, рядом автобусные остановки, магазины, детский сад, ТЦ Оптима. В 5-ти минутах езды ТРЦ Планета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4547 Номер в базе: 6078572

