

Создано: 20.10.2025 в 06:22

Обновлено: 20.10.2025 в 10:59

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 6Д**

8 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 6Д

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

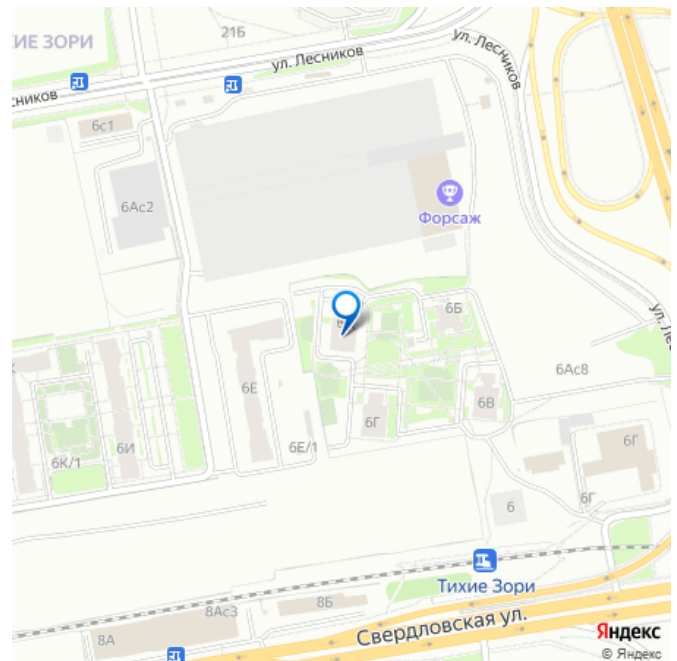
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862063>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

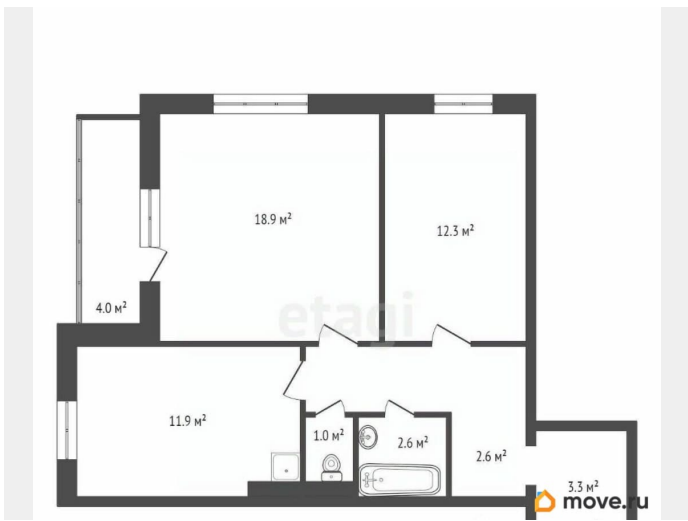
да

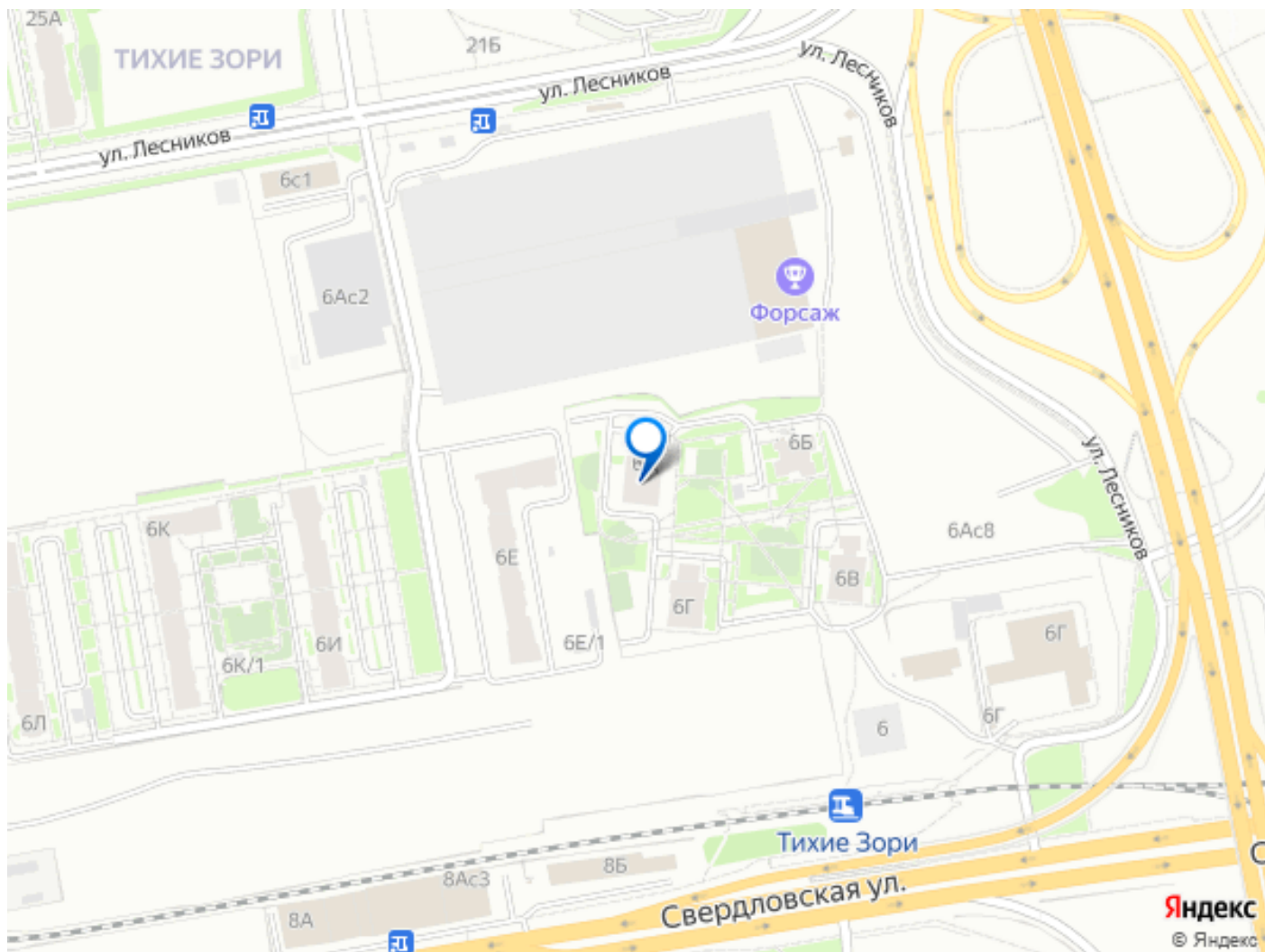
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная двухкомнатная квартира на 17 этаже с панорамным видом. Вид на горы , смотря в окно забываешь, что находишься в городе. Санузел раздельный. Сантехника в ванной комнате Швейцария и Италия, такую сейчас не купить. На стенах кафель и керамогранит Италия. Большая лоджия. Мебель и техника остается: посудомоечная машина,печь индукция , варочный шкаф. Столешница и фартук на кухне-искусственный камень , также опция разделочная доска тоже из камня. Кухонный гарнитур продуманный до мелочей. В квартире имеется отдельная гардеробная комната , решение вопроса хранения .Стены расписаны известной Красноярской художницей. Мебель вся куплена в Командоре , диван производства Опрайм. Квартира находится в интенсивно развивающемся микрорайоне Тихие Зори. Благодаря расположению рядом с четвертым автомобильным мостом, до центра города

можно добраться за 8 минут на автомобиле. Остановочные пункты находятся в шаговой доступности. В районе есть вся необходимая инфраструктура: супермаркеты Командор, Магнит, Пятерочка, Хороший, гипермаркет Лента, поликлиника, несколько детских садов и школа. Запланировано строительство новой школы на 1550 мест, срок сдачи 2026 год. Покупка квартиры в этом районе перспектива на будущее и хорошее вложение средств сегодня Помогу оформить ипотеку под выгодный процент , покупателю сертификат безопасной сделки, звоните, записывайтесь на показ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6227152





Move.ru - вся недвижимость России