

Создано: 20.10.2025 в 09:58

Обновлено: 30.10.2025 в 10:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кравченко, 8**

8 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кравченко, 8

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

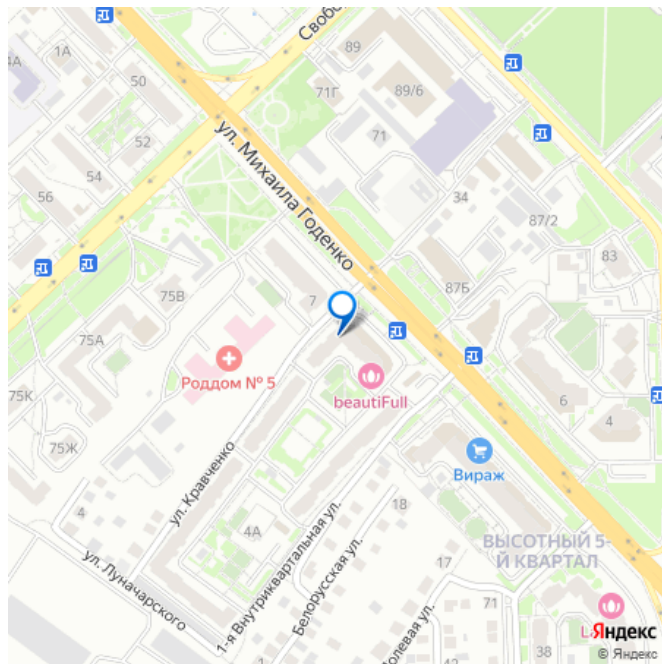
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862066>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

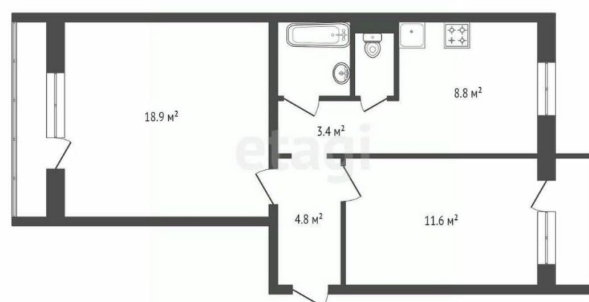
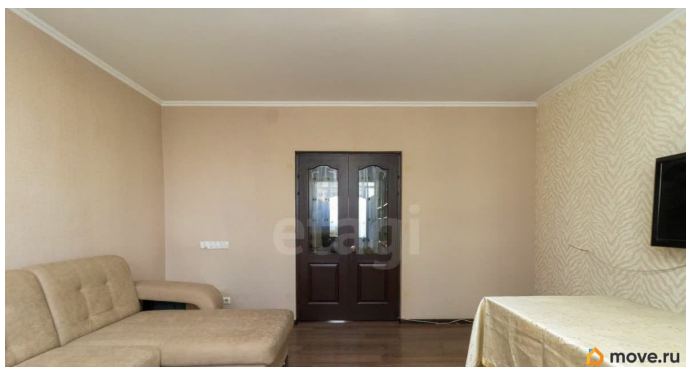
Отличная квартира как для проживания, так и для сдачи в аренду! Ремонта не требуется-заезжай и живи. Район престижный с хорошей инфраструктурой, ГорДК, торговый квартал на Свободном, кафе, поликлиника, частные медицинские клиники, парк Троя, до парка Гремячая грива и 4-го моста 10 минут на транспорте. Сибирский федеральный университет также в удобной локации.

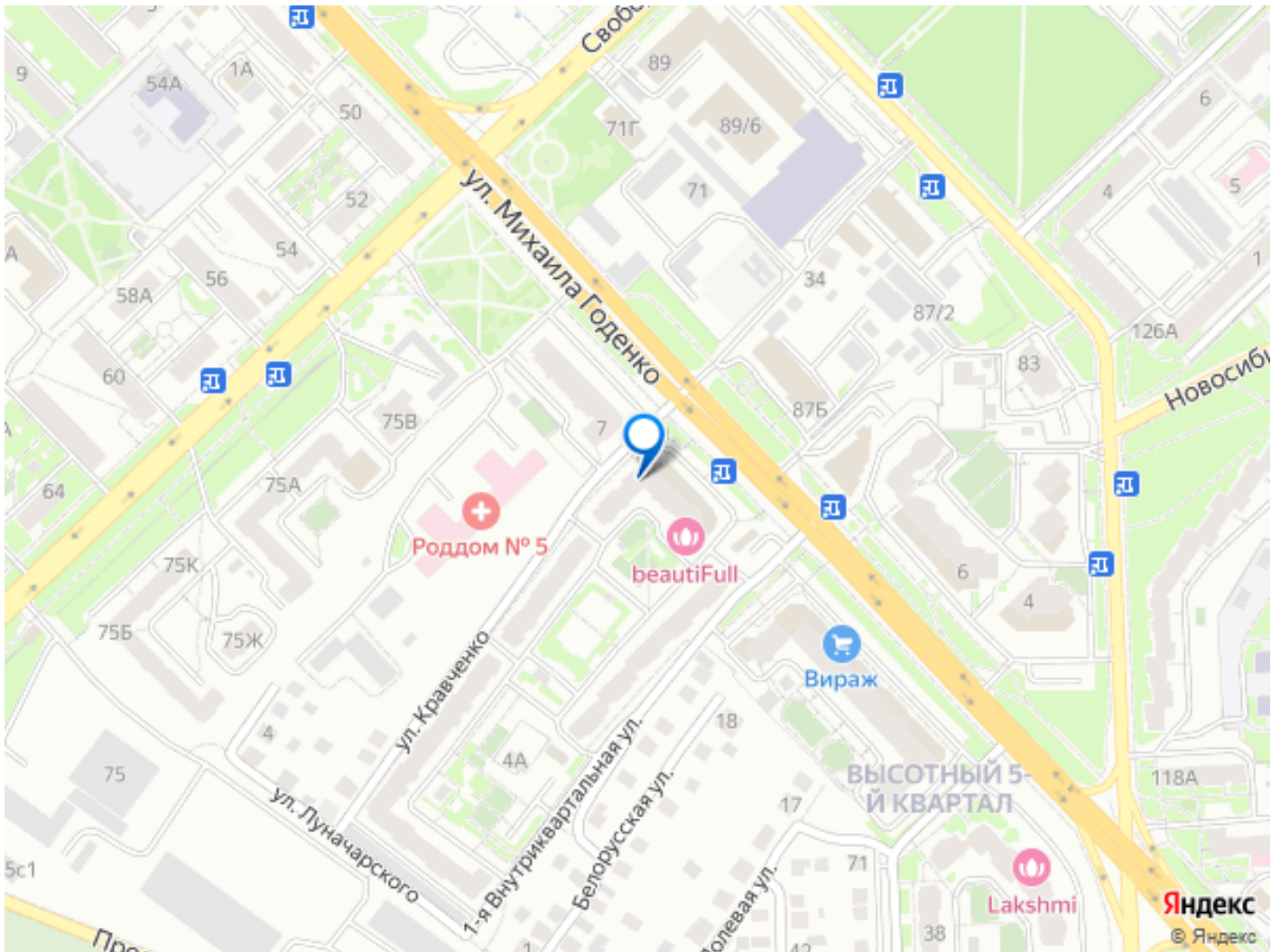
Покажу в любое удобное для вас время.

Помогу оформить ипотеку и провести безопасную сделку в короткие сроки. Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6052725





Move.ru - вся недвижимость России