

🕒 Создано: 17.10.2025 в 05:41

🔄 Обновлено: 19.10.2025 в 05:19

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Ольховая, 2А**

**7 200 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 2А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.74 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

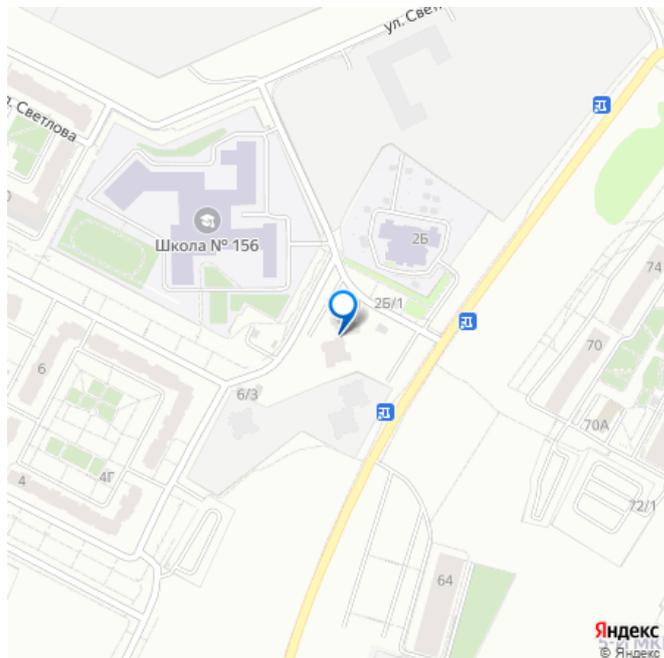
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787111>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016366894**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся полноценная двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных микрорайонов города! Квартира находится в ЖК Нанжуй-Солнечный Без комиссии агентству! Подходит под Льготную ипотеку! Одобряем ипотеку по двум документам!

Ключевые преимущества: Отделка чистовая-заезжай и живи! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки
- Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады
- Район мечты для семьи: • Детский сад + большая школа • Поликлиники, магазины • Фитнес-клубы и кружки для детей

Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки: • Остановки у дома • Многоуровневая наземная парковка.

Покупая квартиру с нами Вы получаете: - Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости - Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10111016



