

Создано: 29.12.2025 в 10:38

Обновлено: 04.01.2026 в 10:45

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Ольховая, 2А**

**7 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 2А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.74 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

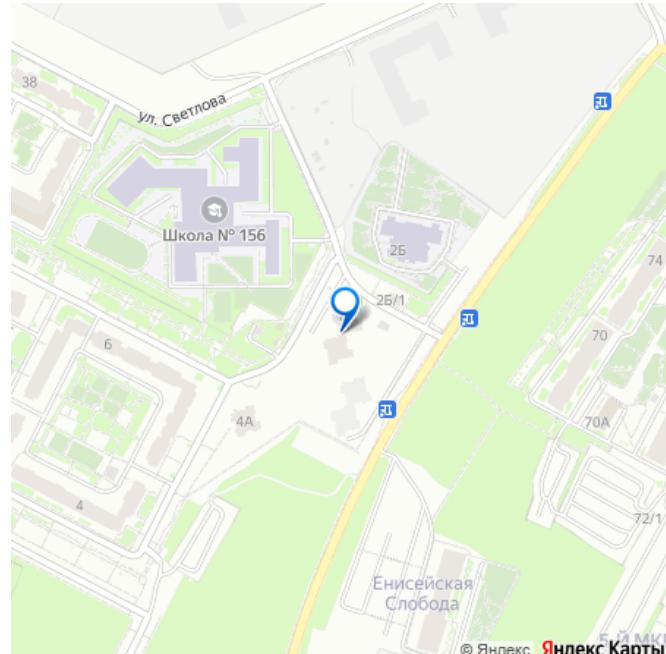
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928773>  
2143

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79138307978**

для заметок



## Описание

Продаётся полноценная двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных микрорайонов города! Квартира находится в ЖК Нанжуль-Солнечный Ключевые преимущества: Отделка чистовая-заезжай и живи! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория

Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады Район мечты для семьи:
- Детский сад + большая школа
- Поликлиники, магазины
- Фитнес-клубы и кружки для детей

Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки:

- Остановки у дома
- Многоуровневая наземная парковка.

Покупая квартиру с нами Вы получаете:

- Полное сопровождение сделки на всех этапах

- Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости

- Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск

Звоните организую просмотр в удобное для Вас время!

Ваш уют начинается здесь

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10111016

