

🕒 Создано: 29.12.2025 в 10:38

Обновлено: 04.01.2026 в 10:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ольховая, 2А**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 2А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

59.74 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

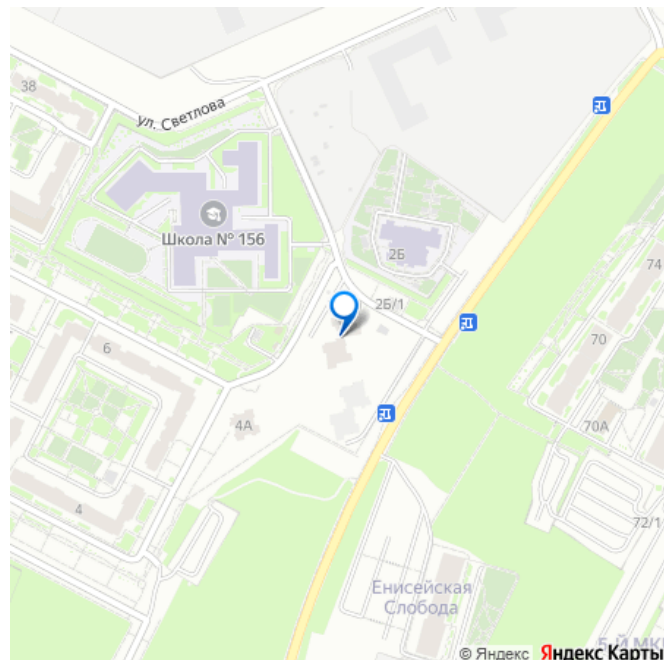
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287732143>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138307978

для заметок



Продаётся полноценная двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных микрорайонов города! Квартира находится в ЖК Нанжуй-Солнечный Ключевые преимущества: Отделка чистовая-заезжай и живи! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады Район мечты для семьи:
- Детский сад + большая школа
- Поликлиники, магазины
- Фитнес-клубы и кружки для детей

Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки:

- Остановки у дома
- Многоуровневая наземная парковка.

Покупая квартиру с нами Вы получаете: -

Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости -

Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10111016



