

Создано: 20.09.2025 в 05:06

Обновлено: 20.09.2025 в 11:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 50Е**

7 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 50Е

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

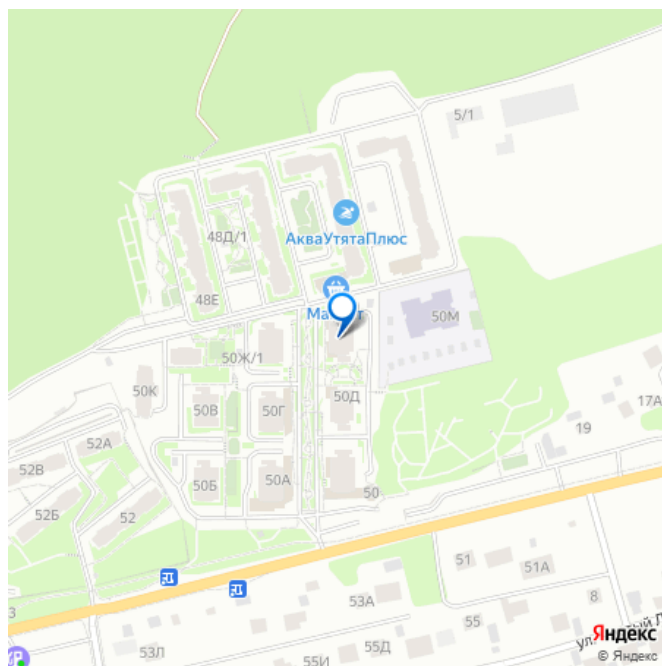
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285093486>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 2-х комнатную квартиру. В квартире никто не жил, ремонт от застройщика.

Продажа в связи с переездом в другой город.

Возможен разумный и обоснованный торг, после просмотра. ИНФРАСТРУКТУРА:

Располагаясь на холмистой местности

северо-западного Красноярска, в

Октябрьском районе, комплекс получил

преимущества экологически чистого района.

Окрестности Ветлужанки привлекают

обилием деревьев, небольшими водоемами,

отсутствием шумных магистралей и

промышленных предприятий. В доме Елены

Стасовой, 40л открыт частный центр с

бассейном. На микрорайоне Ветлужанка

образовательную инфраструктуру

составляют 5 детских садов, лицей 1, школа

133, музыкальная школа 12, дом творчества

Октябрьского района, КрасГАУ. Медицинские

учреждения представлены детской

поликлиникой 2 и стоматологической

поликлиникой 8. Продовольственные товары

предлагают магазины, супермаркеты и рынок

`Ивановский`. Зимой и летом пользуется

популярностью у горожан лыжный стадион

`Ветлужанка`. В 5 минутах ходьбы от жилых

домов у водоема облагорожен новый парк

`Прищепка`. Расстояние до центра города 13

км, преодолевается за 20 минут, с учетом

пробок 40-50 минут. Остановка наземного

транспорта расположена через дорогу от

домов. -Помощь в одобрении ипотеки по

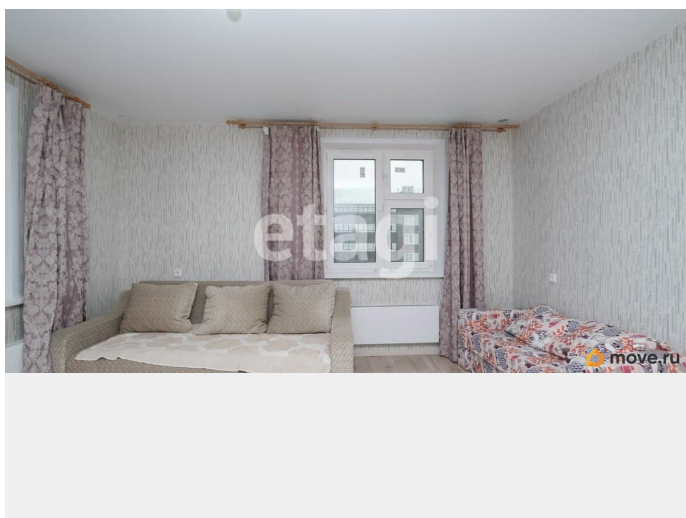
низкой ставке; -Сопровождение сделки на

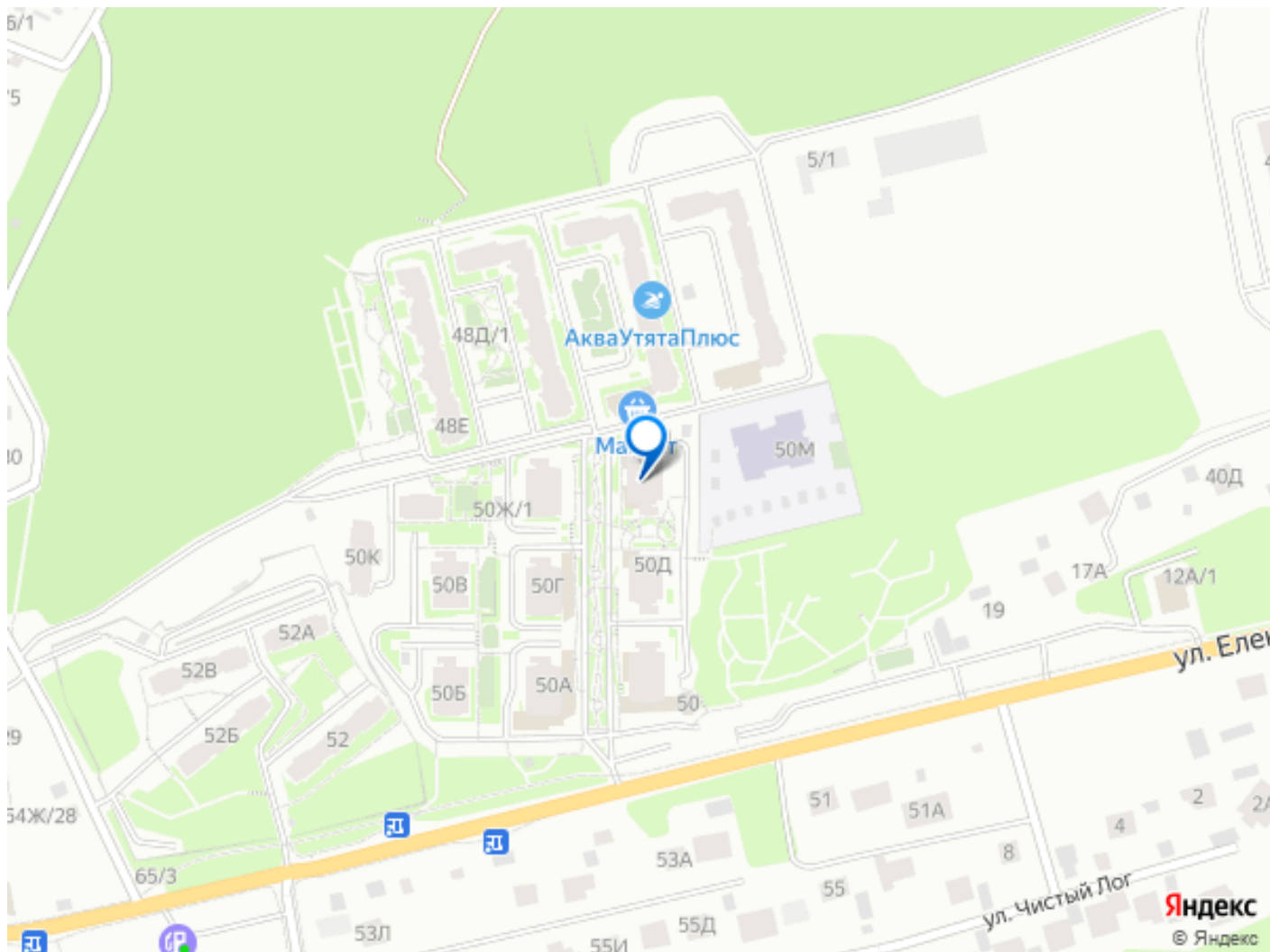
всех этапах; -Сертификат безопасности

сделки; -Консультации по всем вопросам,

Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6142411







Move.ru - вся недвижимость России