

Создано: 06.11.2025 в 19:01

Обновлено: 06.11.2025 в 19:14

7 980 000 ₽

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

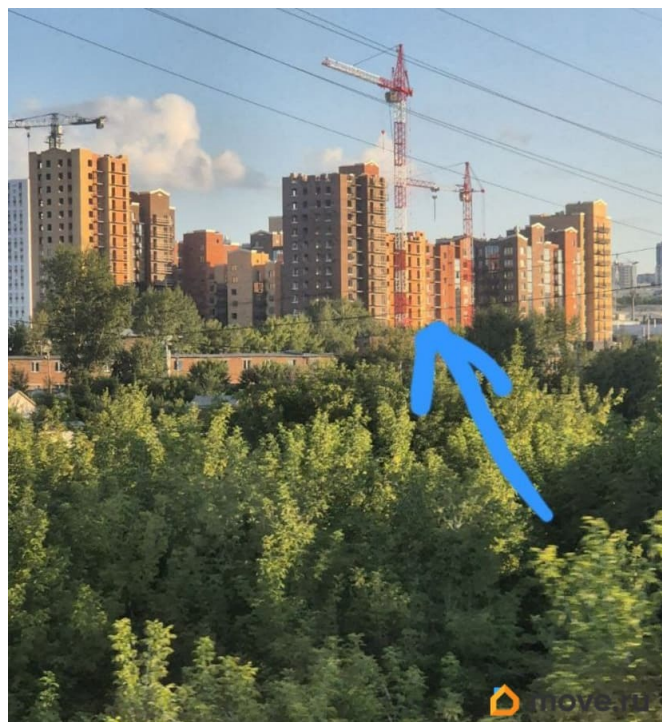
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286371333>

Собственник

79130339219,79138316313

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

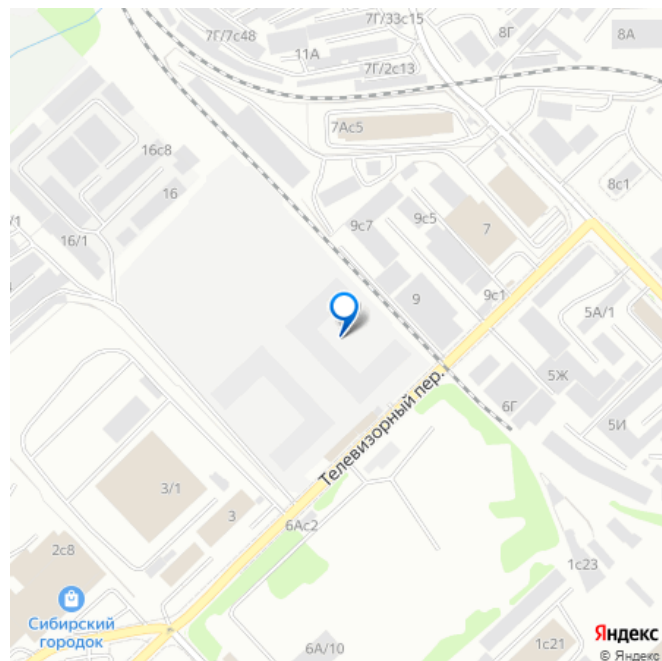
4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

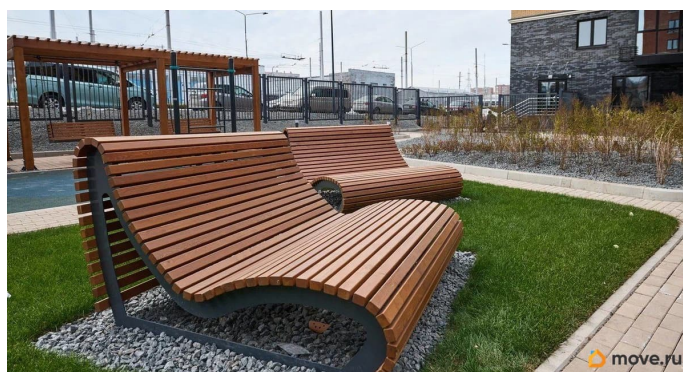
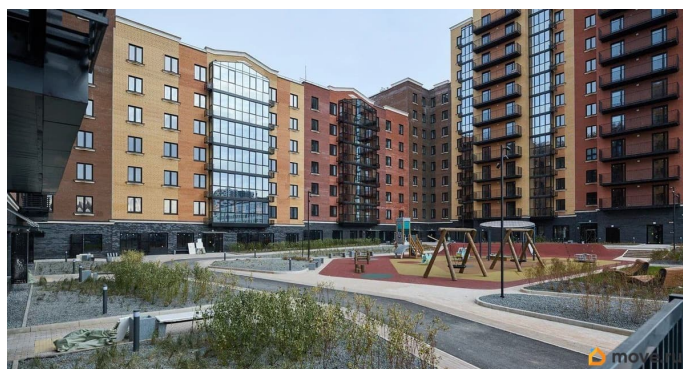
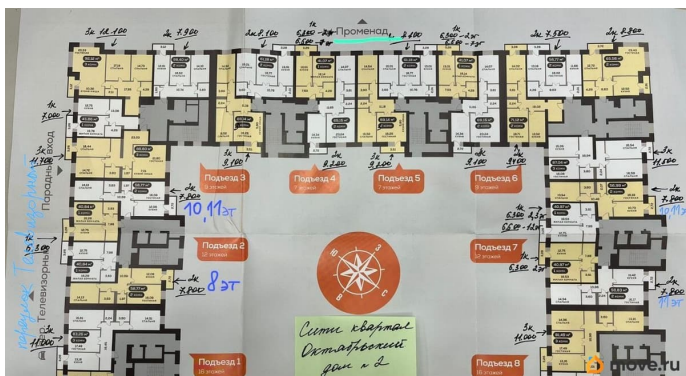
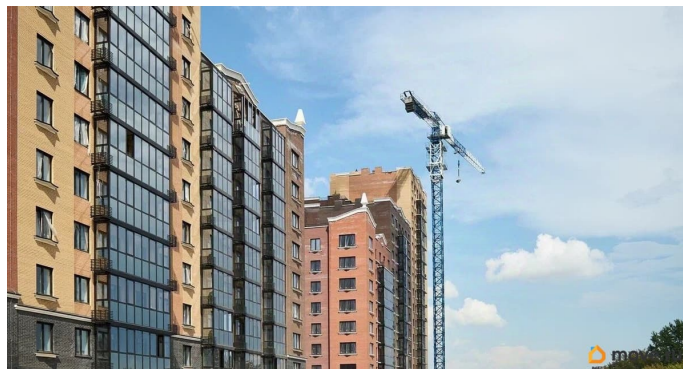
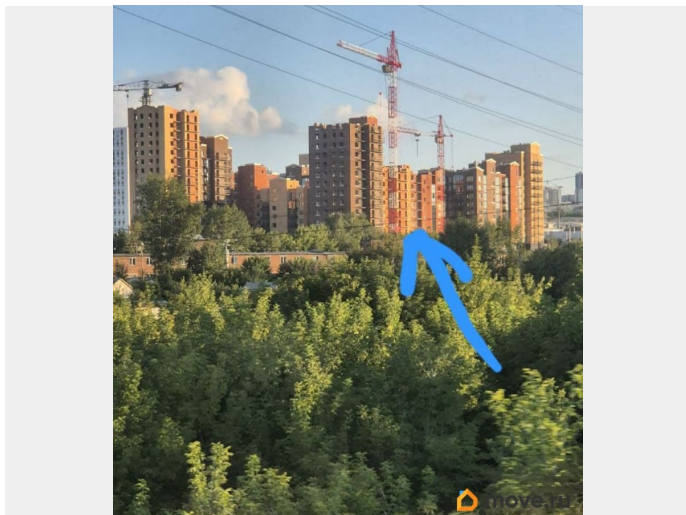
Сити-квартал «Октябрьский» - .

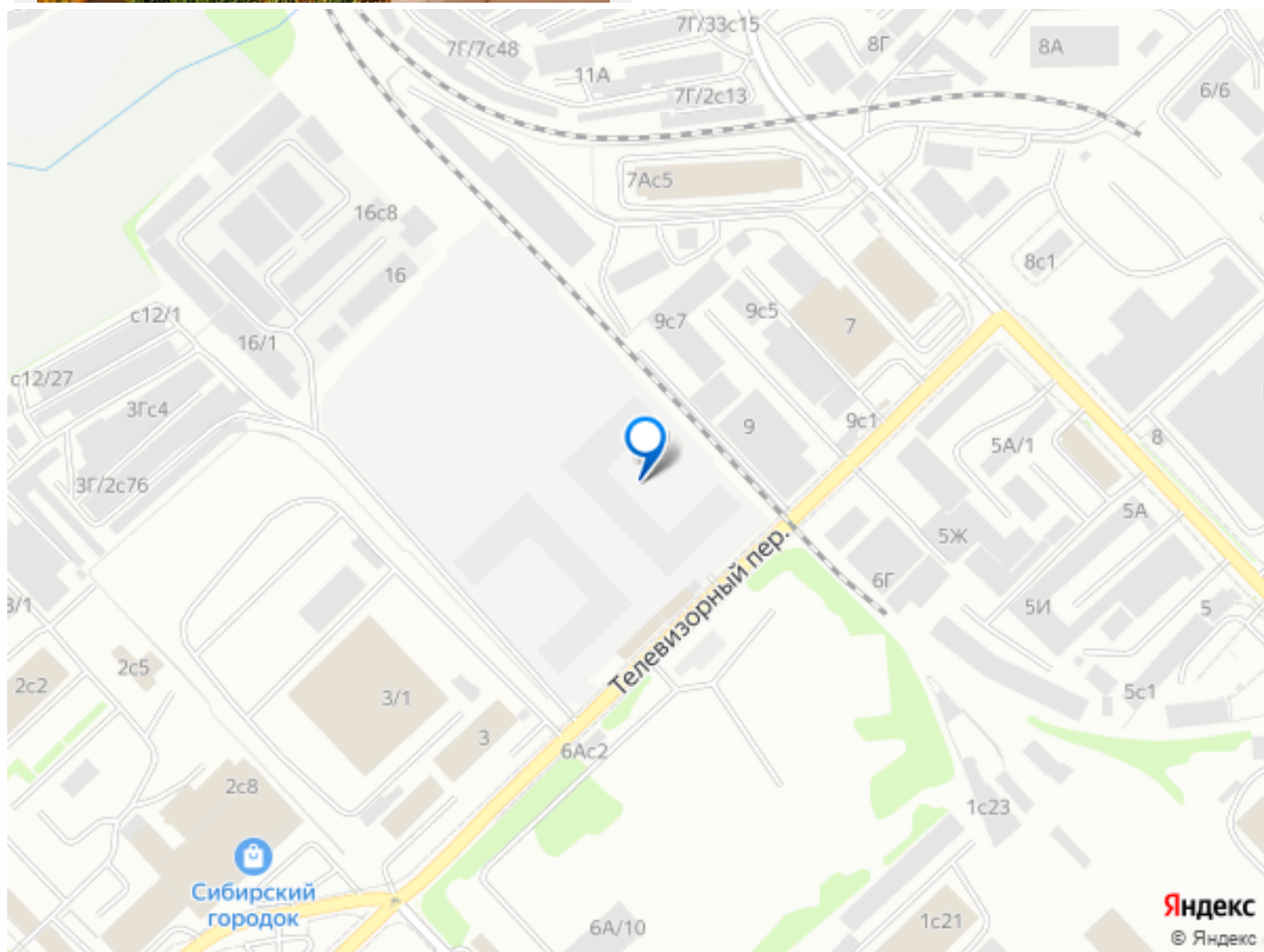
Достопримечательностью квартала станут не только комфортная зона с кафе и магазинами но и детский сад. Удобные парковочные места и обилие зелени. Квартал строиться в переулке Телевизорном не далеко от администрации района с развитой инфраструктурой. Отсюда можно быстро доехать до центра и на правый берег. Рядом проспект Свободный, торговый комплекс и СФУ. Квартира находится во втором доме, который уже построен и ведутся отделочные работы, подъезд 7, 11 этаж. Комнаты расположены на противоположенных сторонах дома. Комнаты раздельны, кухня раздельна, сан узел раздельный. Срок сдачи дома - декабрь 2026 года. Застройщик СМ сити очень надежный, дома сдает в срок. Первый дом этого жк сдает уже в декабре этого года-фото и видео прилагаются. Сейчас такая-же квартира в этом доме на сайте застройщика стоит на 1200 000 рублей дороже. Договор долевого строительства оплачен полностью не ипотеку. Я собственник. Цена как в договоре из начально. Без обременений. Не агентство!!!!!!!!!!!!!! Квартира с отделкой белый куб. Жилой комплекс Сити-квартал



Октябрьский представляет собой проект комплексной застройки, состоящий из кирпичных зданий и расположенный в экологически благополучном районе. В этом комплексе реализована отделка квартир в формате Белый куб, что предполагает выровненные и оштукатуренные стены, бетонную стяжку на полу, натяжные потолки, а также полную электроподготовку и базовую сантехнику. Комплекс отличается, а также наличием собственной торговой сити-авеню. Ближайший этап завершения строительных работ ввод в эксплуатацию второго дома в четвертом квартале 2026 года. Сити-квартал Октябрьский предлагает жителям закрытые дворы, создающие атмосферу уединения и безопасности. На территории предполагается наличие гостевой автостоянки для удобства владельцев и гостей комплекса. Закрытые дворы обеспечивают дополнительное спокойствие и безопасность для жителей, защищая от посторонних и создавая уютное пространство для отдыха. Комплекс включает в себя кирпичные здания, спроектированные с учетом современных требований к жилым помещениям и архитектуре. Акцент на эстетичность и функциональность создает гармоничное сочетание комфорта и стиля в облике каждого здания. Благоустройство территории комплекса включает детские игровые и спортивные площадки, обеспечивая возможность активного и безопасного отдыха для детей и подростков. Озеленение предусмотрено для создания уютных и привлекательных зон для прогулок и отдыха, что вносит дополнительный вклад в благоприятную атмосферу комплекса. В шаговой доступности от Сити-квартала Октябрьский находятся детские сады, школы

и продуктовые магазины.





Move.ru - вся недвижимость России