

🕒 Создано: 22.06.2025 в 10:21

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 05:14

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шахтеров, 38**

8 800 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Шахтеров, 38

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

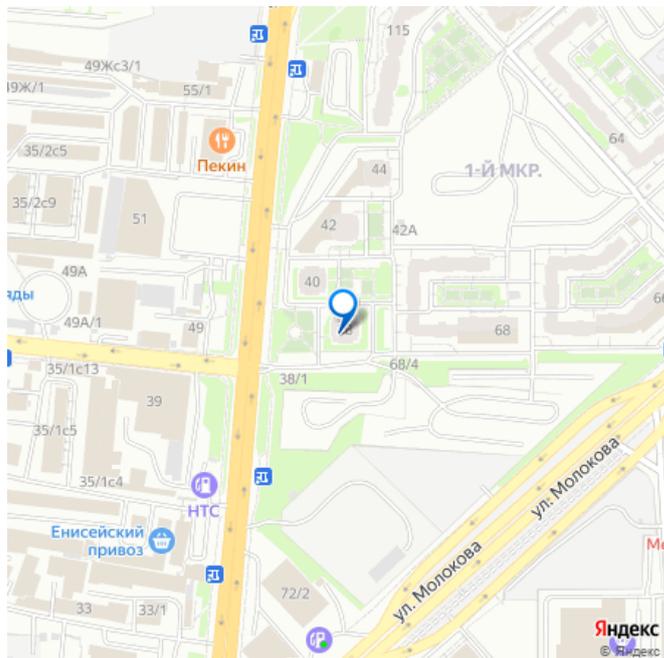
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281568110>

Елена Гаевая, Профессионал

79135113036

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Красноярске на улице Шахтёров, 38. Общая площадь — 60,1 кв. м, расположена на 12 этаже 25-этажного дома. Просторная кухня — 11,7 кв. м, что делает ее идеальной для семейных обедов и встреч с друзьями.

Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. В комнатах светло и уютно, окна выходят на улицу, поэтому вы сможете наслаждаться прекрасными видами города. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, что добавляет дополнительный комфорт. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до нужного этажа. На территории дома есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В доме также есть мусоропровод, что экономит ваше время и делает жизнь комфортнее. На первом этаже расположено помещение консьержа, что бесспорно является дополнительным комфортом проживающих в этом доме жильцов. Район с отлично развитой инфраструктурой. Рядом находятся остановки, школы и детские сады, что крайне удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно купить все необходимое. Удобная транспортная развязка

позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Сделка будет оформляться нотариально, что является дополнительной гарантией чистоты для Покупателя. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для выгодных инвестиций. Приглашаю Вас на просмотр! Звоните, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества.

