

Создано: 09.10.2025 в 07:05

Обновлено: 09.10.2025 в 06:15

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 39**

7 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

24.8 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

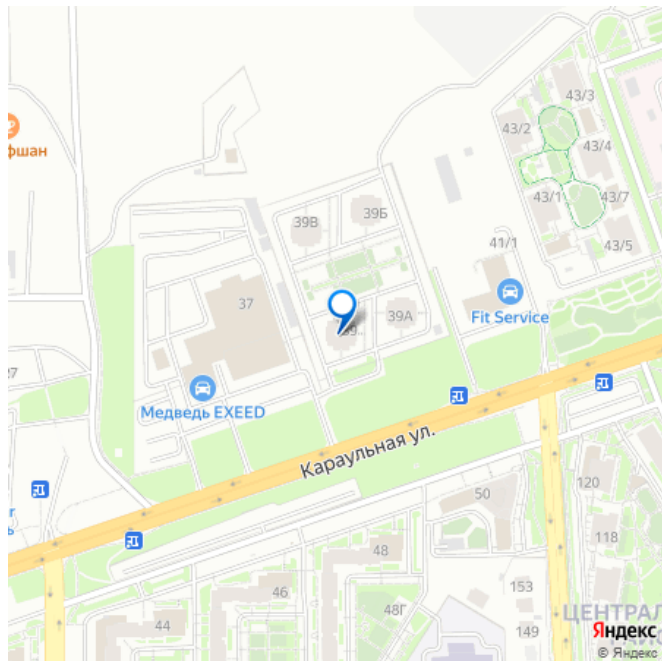
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285565967>

**АРЕВЕРА Недвижимость 37, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79131705689

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

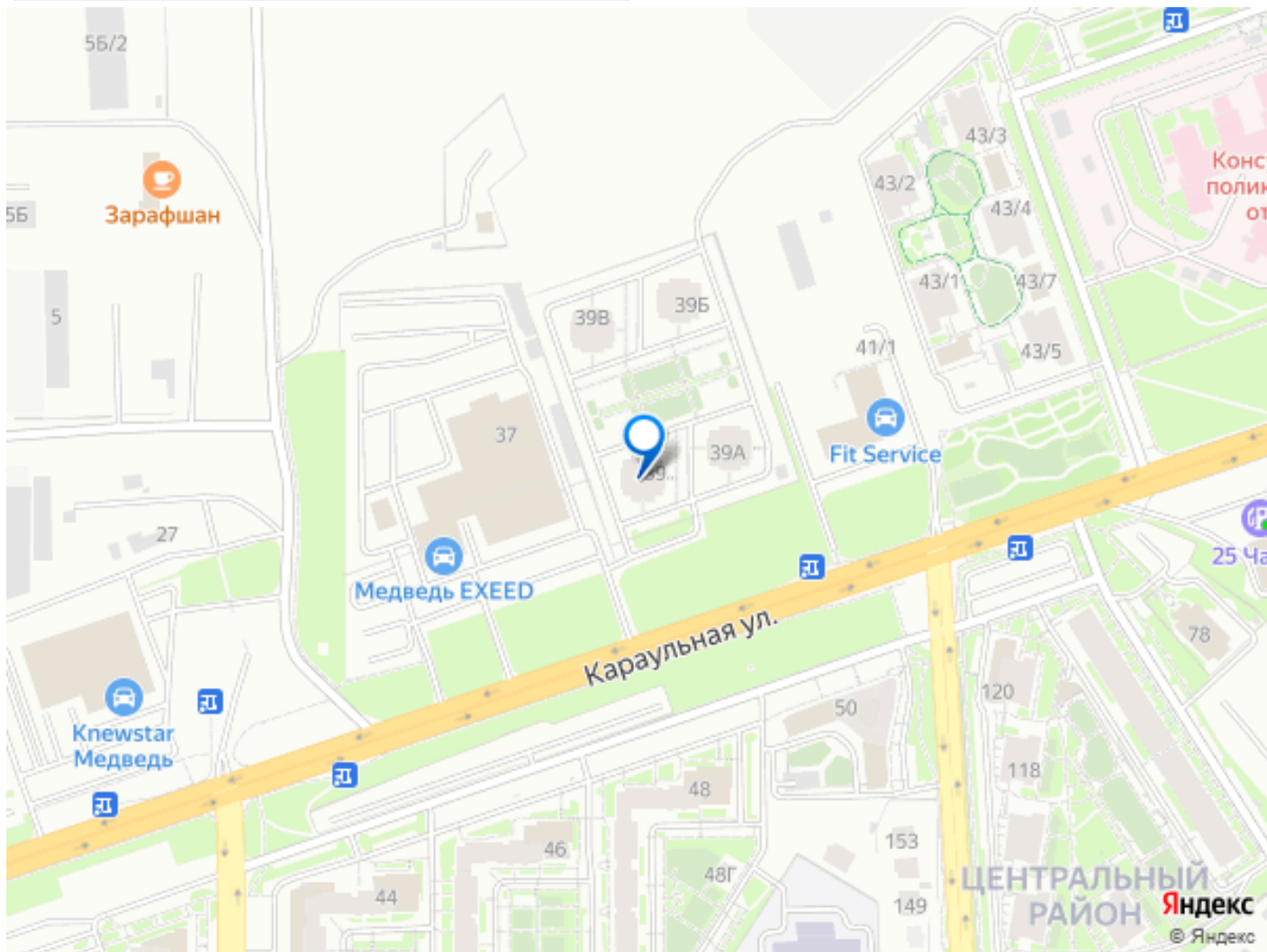
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю купить просторную 2-комнатную квартиру в Центральном районе. Квартира расположена на видовом 24 этаже в новом монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки ЖК Квадро. Квартира полностью отремонтированная качественными материалами: на полу кварц винил, застеленный одним полотном по всей квартире, на стенах обои в современных светлых тонах, потолки везде натяжные с точечным освещением, все одинаковые новые межкомнатные двери и входная, большой совмещенный санузел с современной душевой. В квартире выполнена и узаконена перепланировка, в результате которой появилось большое пространство кухни-студии и две отдельные комнаты. Большой застекленный балкон. Тихий и чистый двор с оборудованной современной большой детской площадкой. Есть парковочные места в достаточном количестве, что является еще одним большим плюсом этой квартиры Дом находится в давно обжитом мкр. Новая Покровка. Рядом остановка общественного

транспорта ЖК Квадро и Детский сад 49, что позволяет уехать в любой район города. Рядом есть средняя школа 155, в шаговой доступности два детских сада (образовательные площадки и комплексы), детская и взрослая поликлиники и стоматологии. Один взрослый собственник. Обременений и долгов нет. Свободная продажа. Документы готовы к сделке. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России