

Создано: 28.11.2025 в 12:35

Обновлено: 28.11.2025 в 15:18

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286973409>

Юлия Седнева, Юлия Седнева

79135114595

Красноярский край, Норильск, Ленинский проспект, 7

6 120 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Ленинский проспект, 7

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

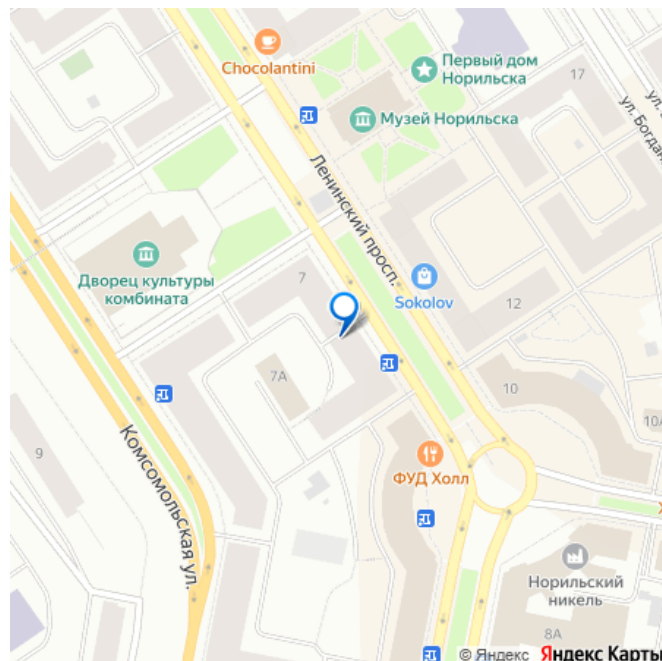
да

возможна ипотека, лифт, парковка

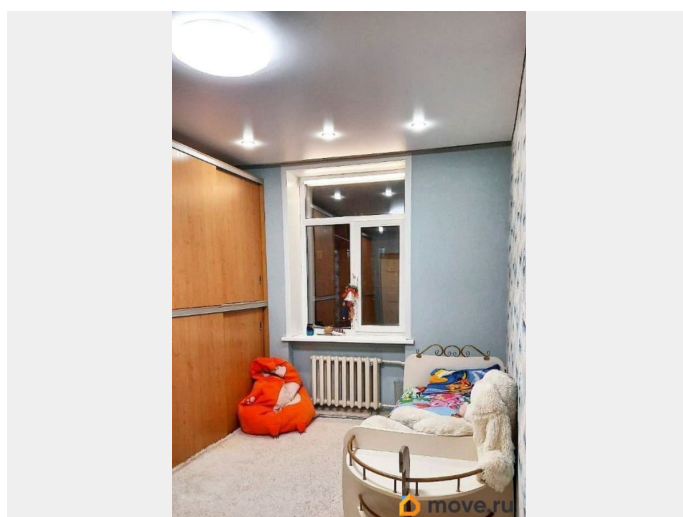
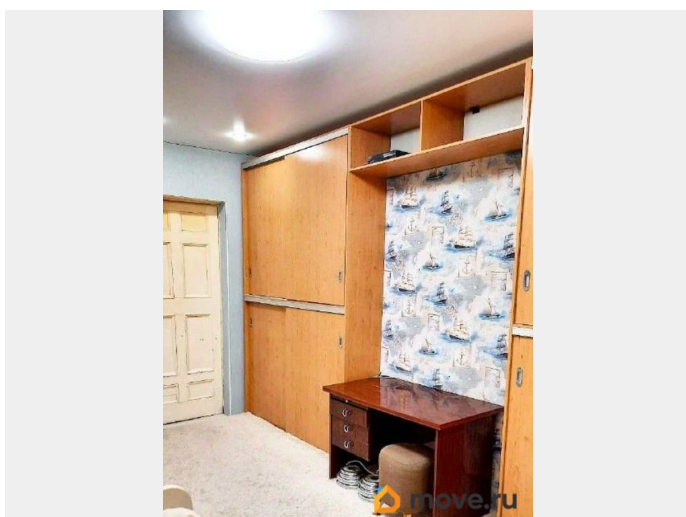
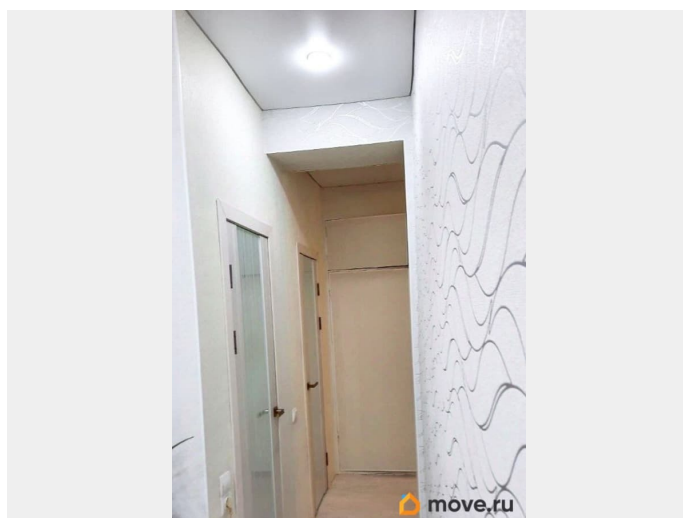
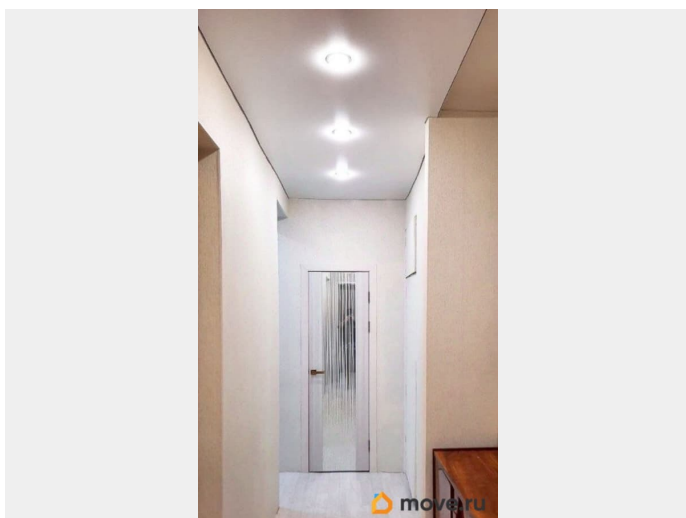
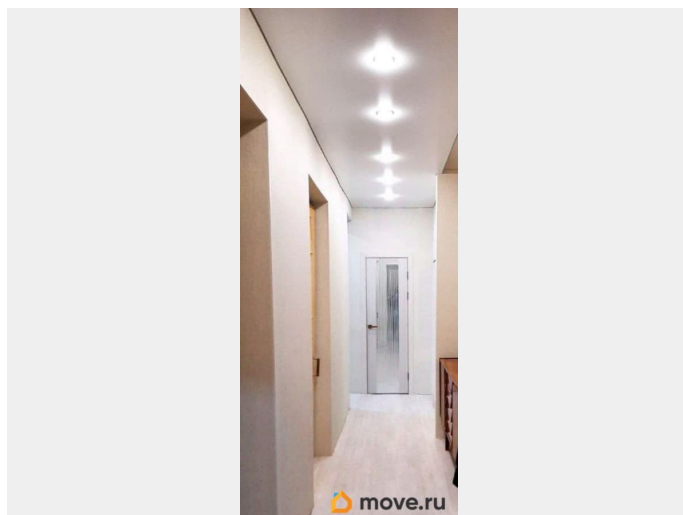
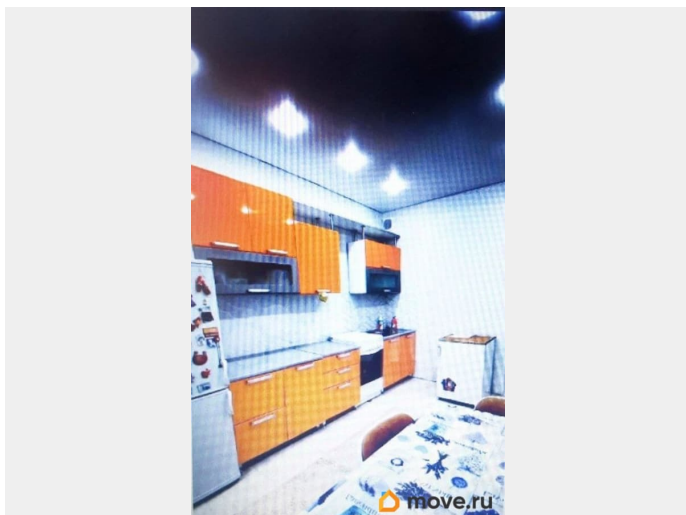
Описание

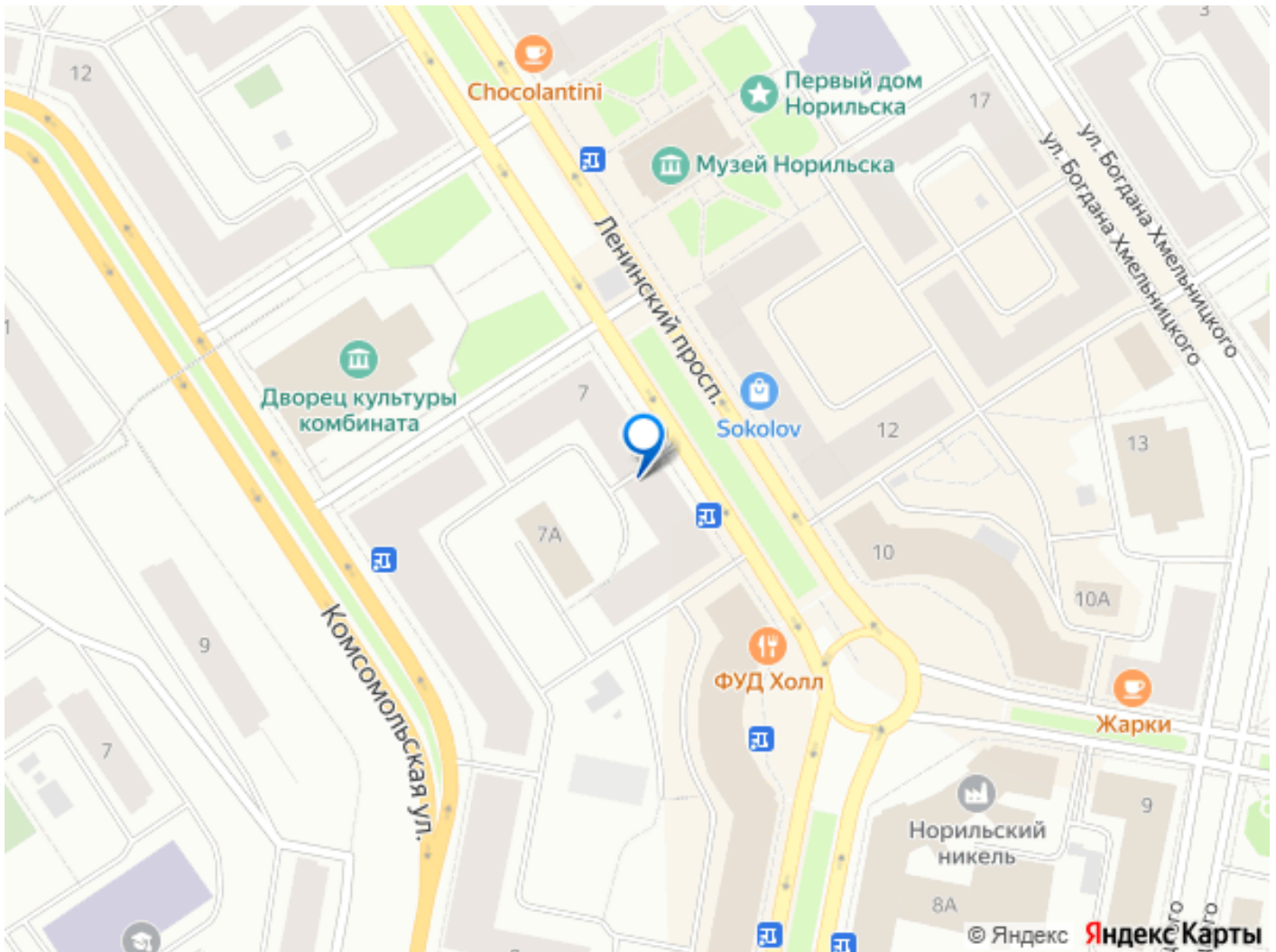
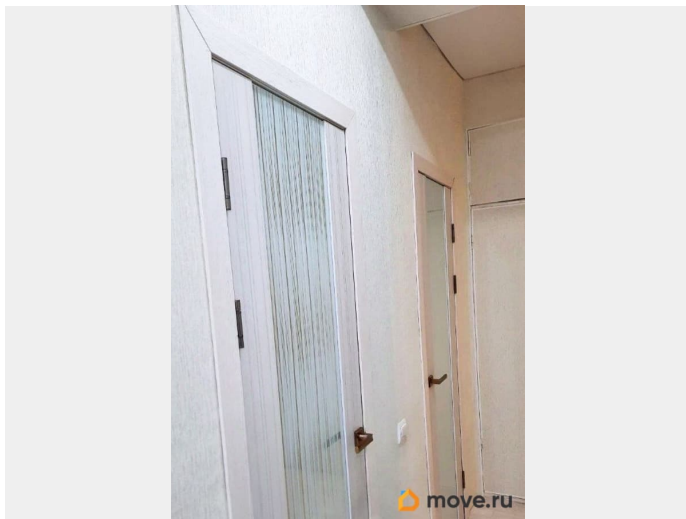
от СОБСТВЕННИКА! Продается с новым капитальным ремонтом от 2023 года просторная 2-х комн. сталинка (кирпич) - дом - Объект культурного наследия МО г. Норильск (документы оформлены). Дом кинотеатра «Родина». В квартире новое всё: сантехника, проводка (начиная от щитка подъезда), счётчики свет/вода (документы в наличии), ТВС (трубы, радиаторы новые - чугунные) , окна (на заказ - нестандартный размер, высокого качества окна), полы перебирали, усиливали, стягивали, утеплены, стены в квартире в круг утеплены + гипсокартон, выровнены потолки +натяжные потолки сверху, свет регулируется с пульта и многое другое. Родное в квартире только кирпичные стены.

Стройматериалы/отделка/мебель/двери/ковролин и другое привезены с «материка», отличаются качеством. Есть кладовая. Квартира действительно тёплая, окна во двор, двор чистится, во дворе ЖЭК. Ремонт делался исключительно для себя. В доме животные не проживали. Дом относится к МБОУ СОШ 1 с углубленным изучением физики и математики им. А.П. Завенягина. Продаётся в связи с расширением (есть небольшие недоделки в виде межкомнатных дверей). Показ в удобное время, всё расскажем, обсудим, все стадии ремонта



покажем (фото в наличии). С момента постройки дома всего 2 собственника (обременения отсутствуют), полная стоимость в договоре, прямая продажа, документы готовы. Уважаемые агенты по недвижимости/риелторы/ипотечные брокеры и АН, приходить только с реальными покупателями, «просто посмотреть» нет времени, извините, фотографии предоставим!!!





Move.ru - вся недвижимость России