

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:38

Обновлено: 22.10.2025 в 11:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 27**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 27

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861619>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Эту квартиру можно приобрести в ипотеку 14.99%. Нужны подробности? Пишите, звоните мне! Продается просторная, полноценная двухкомнатная квартира. Дом - сталинка, все соседи возрастные тихие, окна ПВХ, хорошая входная дверь, проводка полностью поменяна на медь. Сантехника поменяна. В подъезде порядок. Есть кладовка в подвале (32), вход в подвал с подъезда. Гарантия безопасности, что подтверждается «Гарантийным сертификатом». Помощь в одобрении ипотеки по пониженной ставке с высоким процентом одобряемости. Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск. Бесплатная консультация по всем вопросам, как юридическим, так и по ипотечным! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6228147





