

🕒 Создано: 23.10.2025 в 14:13

Обновлено: 23.10.2025 в 14:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 5Б**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 5Б

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003140>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313821

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается полноценная 2-комнатная квартира по улице Калинина. В квартире сделан капитальный ремонт, везде установлен пластиковый стеклопакет, радиаторы, проводка новые, на полу ламинат во всех комнатах, потолок натяжной, сан.узел раздельный в кафеле. Хорошая шумоизоляция. Удачное расположение комнат, есть большой вместительный застекленный балкон. Остается кухонный гарнитур и мебель по согласованию. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта в любую точку города, магазины, кафе, аптеки, детский сад. Удобная транспортная развязка. Хорошие соседи. Помогу с оформлением ипотеки бесплатно. Звоните, покажу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 87605 Номер в базе: 6103102





