

Создано: 11.12.2025 в 14:59

Обновлено: 05.01.2026 в 19:12

Красноярский край, Красноярск, улица  
Молокова, 16

**9 400 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 16

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

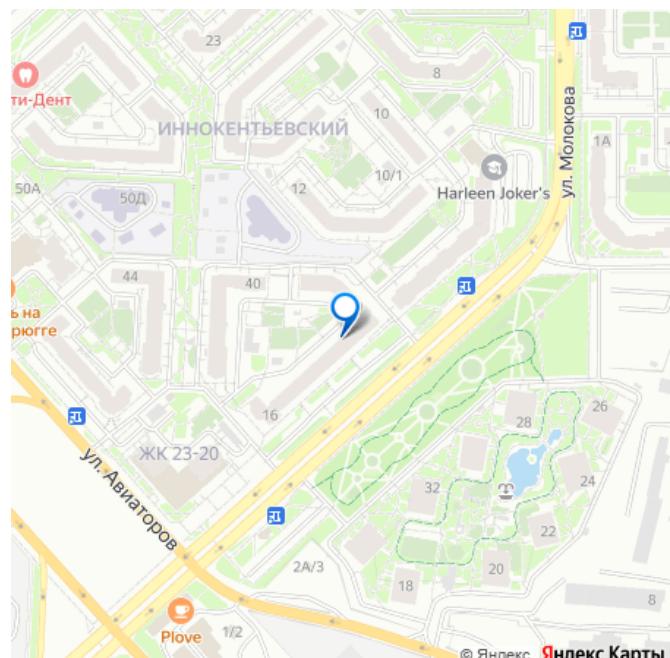
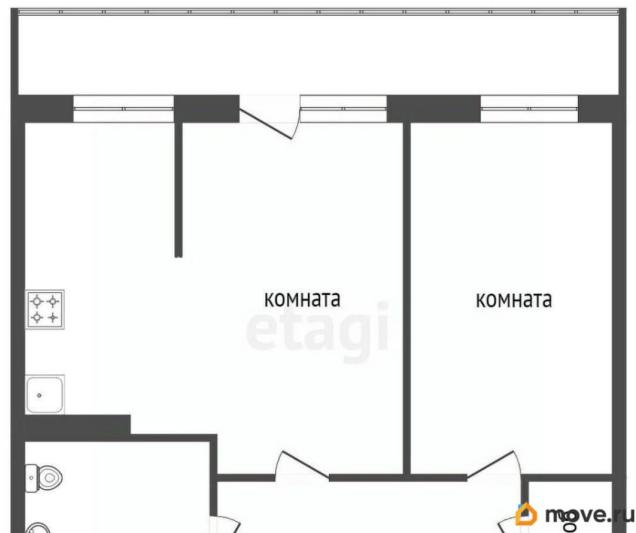
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346545>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

**79832906072**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая двухкомнатная квартира в развитом и хорошо обеспеченном инфраструктурой микрорайоне. Объект отличается выгодным расположением: в шаговой доступности находятся средняя школа 154, торгово-развлекательный центр «Планета», МВДЦ «Сибирь», а также многочисленные магазины и кафе.

Транспортная доступность обеспечивает быстрое и удобное перемещение по городу.

Квартира находится в состоянии с

качественной отделкой, готова к заселению.

Сделан свежий ремонт: поменяны полы, перекрашены стены. Планировка включает изолированные комнаты и застекленную лоджию площадью 8 кв.м., что добавляет полезного пространства. Санузел

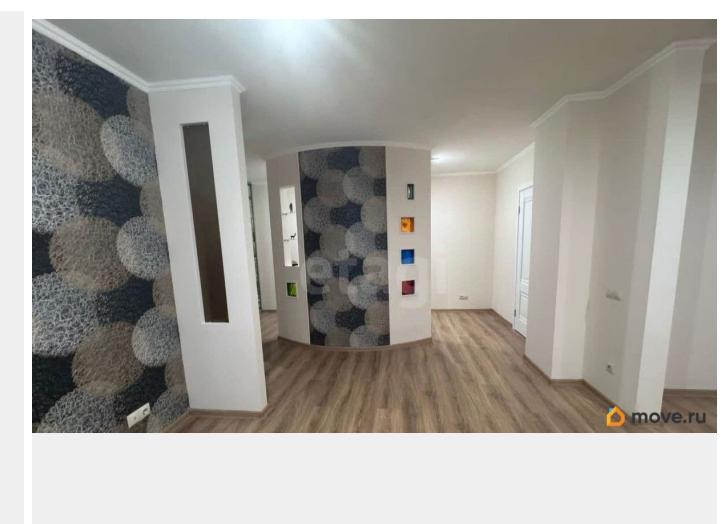
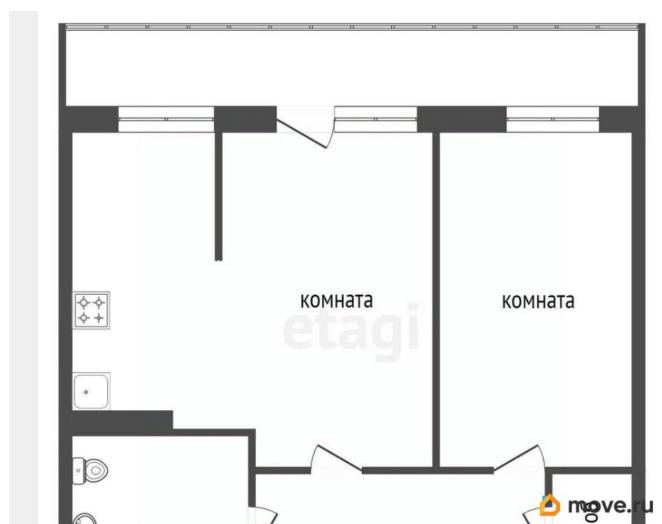
совмещенный, оснащен стиральной машиной и бойлером. Мебель и бытовая техника могут остаться новому владельцу по

договоренности. Сделка купли-продажи может быть проведена с надежной

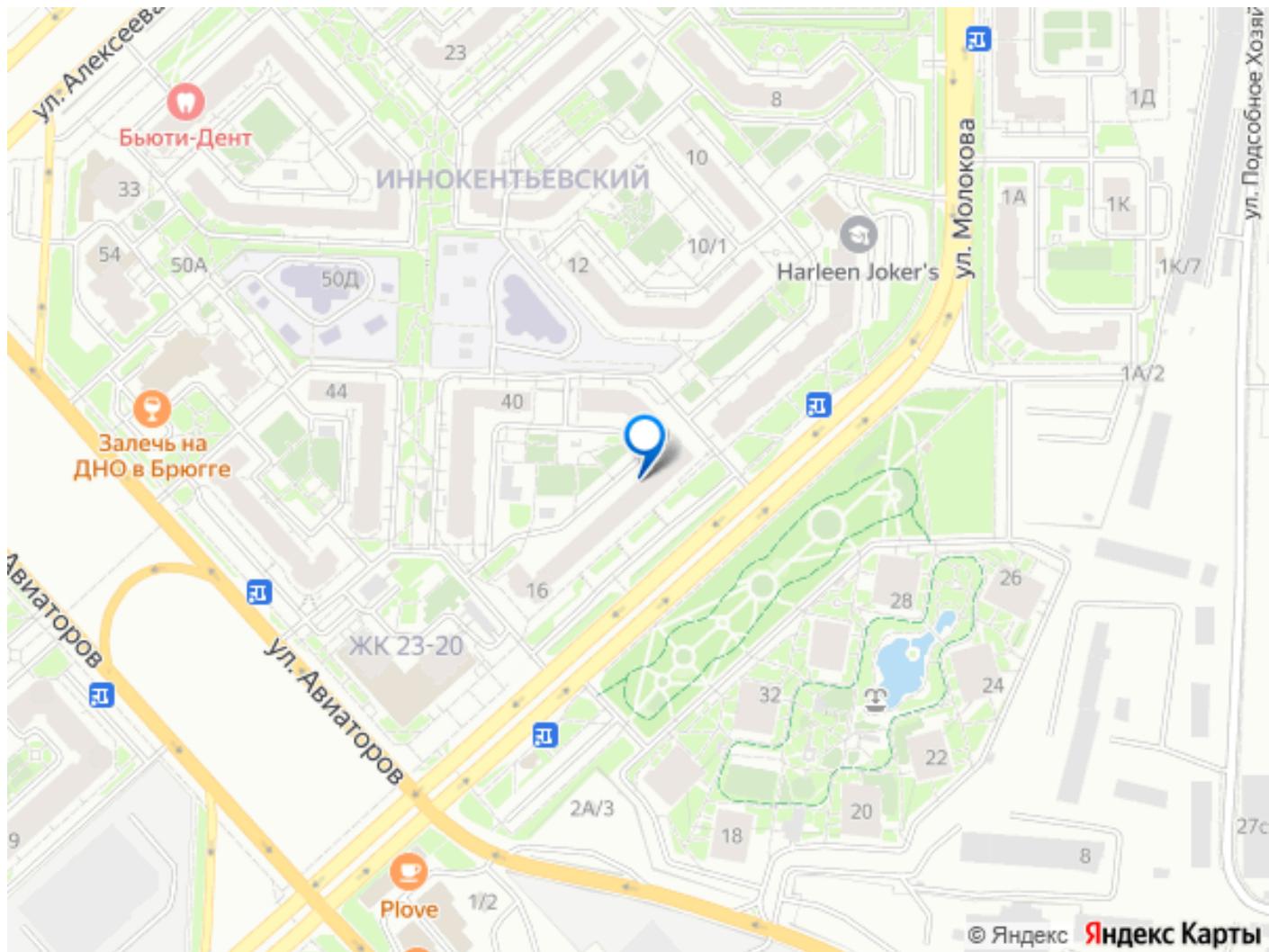
компанией «Этажи», что предоставляет гарантии безопасности и преференции при оформлении ипотеки в банках-партнерах.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 143320 Номер в базе: 6141028







Move.ru - вся недвижимость России