

Создано: 11.12.2025 в 14:59

Обновлено: 05.01.2026 в 19:12

Красноярский край, Красноярск, улица  
Молокова, 16

9 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 16

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

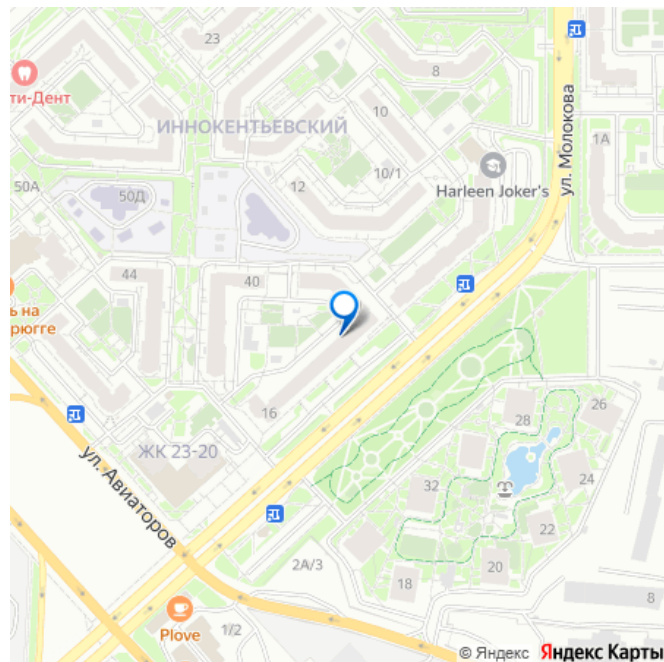
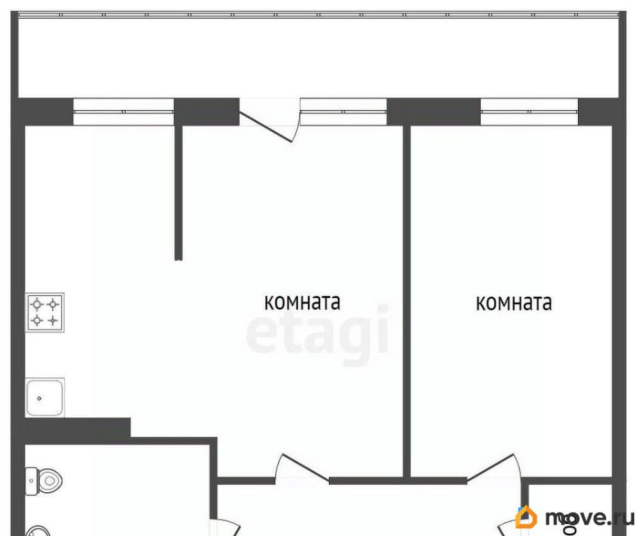
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346545>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

79832906072

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в развитом и хорошо обеспеченном инфраструктурой микрорайоне. Объект отличается выгодным расположением: в шаговой доступности находятся средняя школа 154, торгово-развлекательный центр «Планета», МВДЦ «Сибирь», а также многочисленные магазины и кафе.

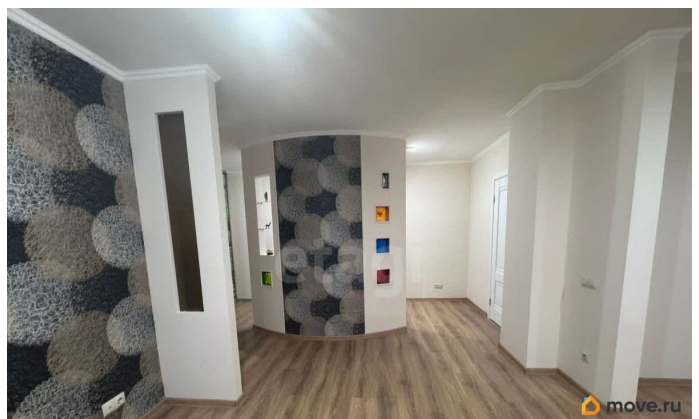
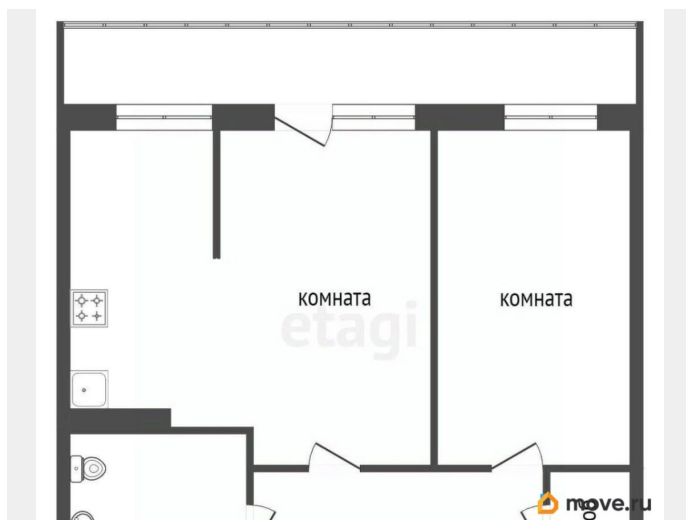
Транспортная доступность обеспечивает быстрое и удобное перемещение по городу.

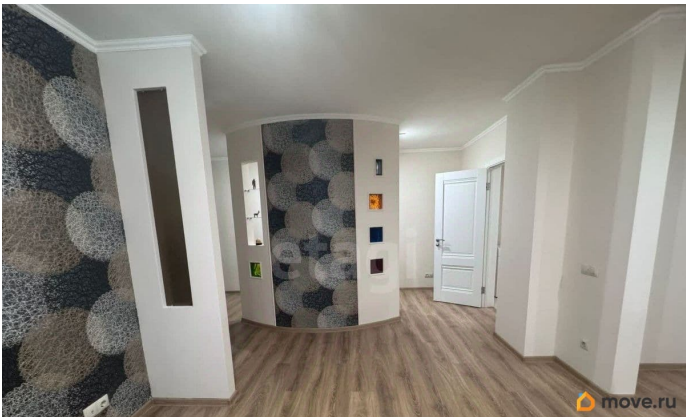
Квартира находится в состоянии с качественной отделкой, готова к заселению.

Сделан свежий ремонт: поменяны полы, перекрашены стены. Планировка включает изолированные комнаты и застекленную лоджию площадью 8 кв.м., что добавляет полезного пространства. Санузел совмещенный, оснащен стиральной машиной и бойлером. Мебель и бытовая техника могут остаться новому владельцу по договоренности. Сделка купли-продажи может быть проведена с надежной компанией «Этажи», что предоставляет гарантии безопасности и преференции при оформлении ипотеки в банках-партнерах.

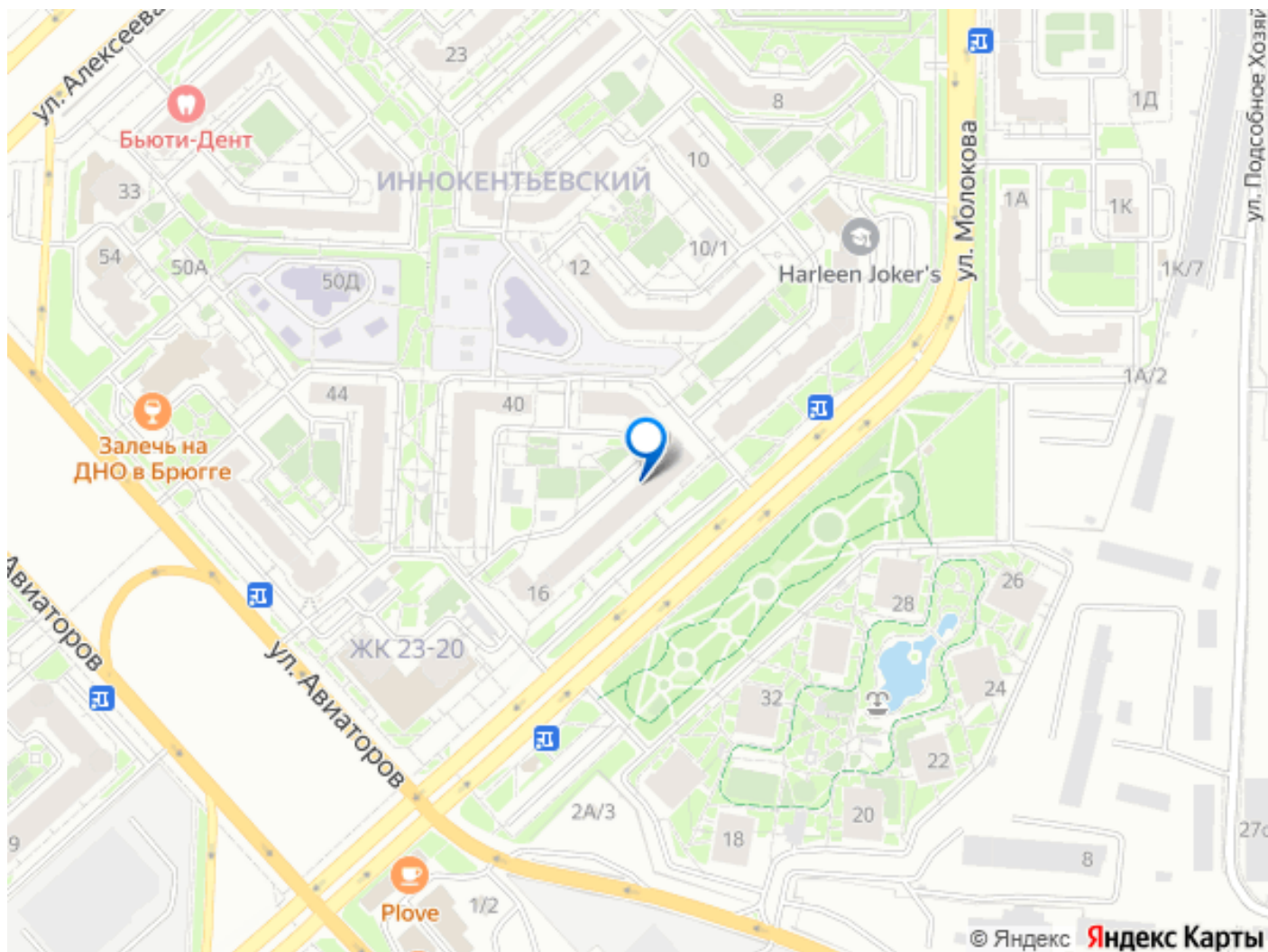
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе со специалистом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 143320 Номер в  
базе: 6141028









Move.ru - вся недвижимость России