

Создано: 25.09.2025 в 10:47

Обновлено: 25.09.2025 в 11:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 4Д**

13 790 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 4Д

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

31.8 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

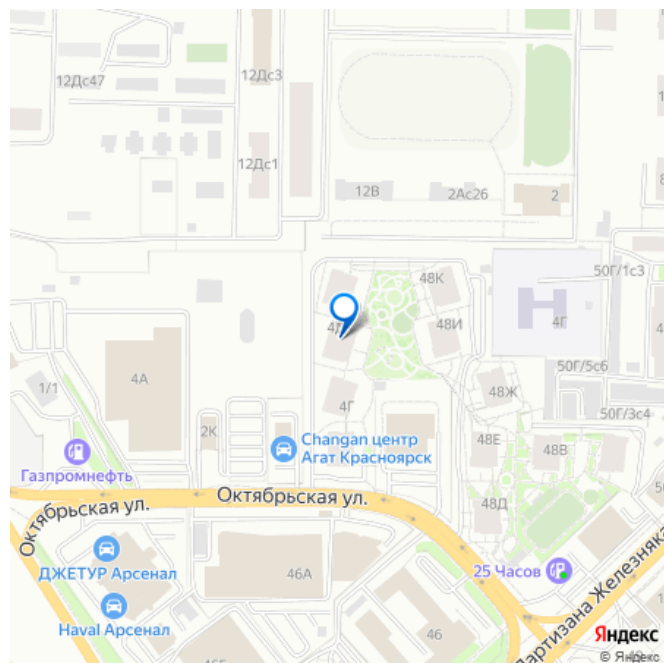
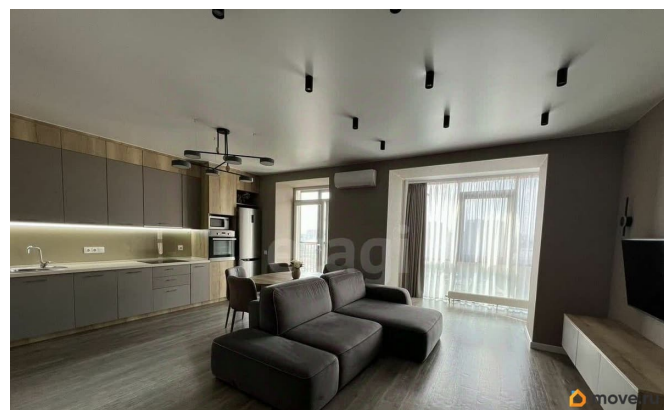
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225190>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312141

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира 63 м² в районе Scandis — не просто жилье, а воплощение мечты о комфорте и стиле. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от эркера с панорамным видом, превращающего обычное утро в волшебный ритуал, до дизайнерского санузла с акриловой ванной «Тропико», где так приятно расслабиться после насыщенного дня. Кухня цвета капучино с деревянными вставками и подсветкой станет сердцем вашего дома. Встроенная техника премиум-класса — посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф и холодильник — сделает приготовление ужина удовольствием. А антивандальная столешня с мойкой Blanco и сверхпрочный кварцвинил на полу гарантируют, что даже спустя годы интерьер будет выглядеть безупречно. Особое внимание заслуживает просторная гардеробная с зоной для стирки — теперь все вещи будут на своих местах, а утро начнется без лишней суеты. Закрытый двор с видеонаблюдением и ухоженными аллеями, где дети играют на современных площадках, а взрослые наслаждаются ароматным кофе из уютной пекарни. Летом здесь работает кинотеатр под открытым небом, зимой — каток, а круглый год — стадион и зоны для тренировок. Ваши питомцы оценят

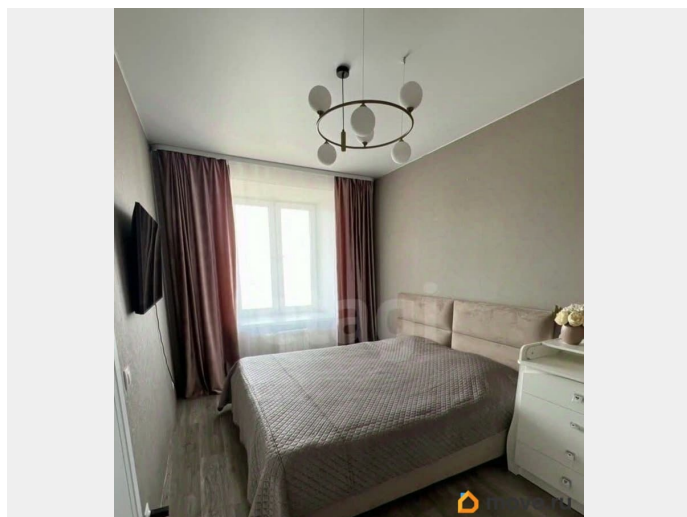
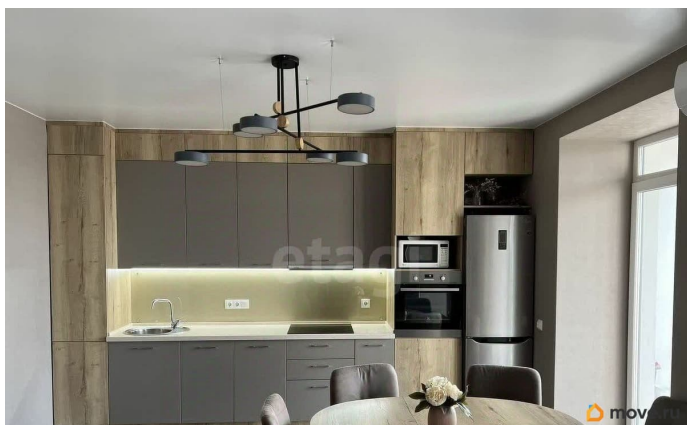
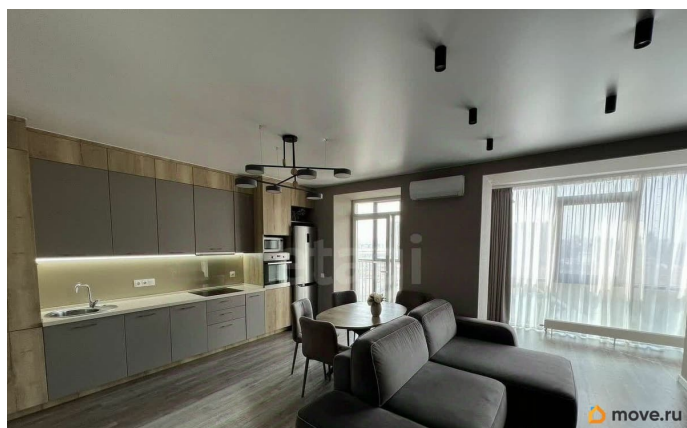
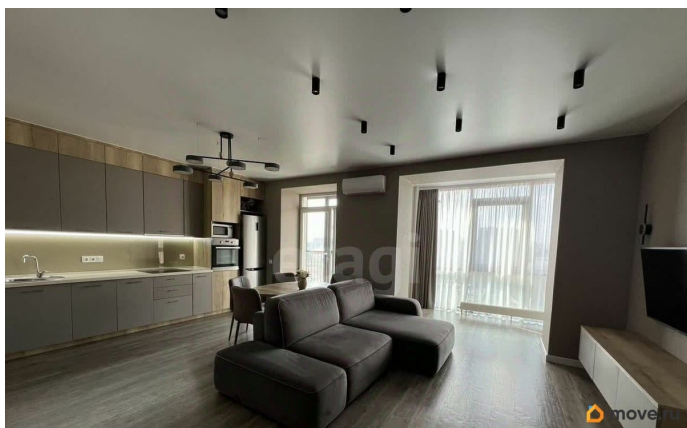
специальные комнаты с лапомойками, а вы — внимание консьержа, который всегда встретит вас с улыбкой. Район идеален для семей: частные сады, школы и центры развития в шаговой доступности, а в 5 минутах езды — ледовые арены, метро и будущий аквапарк. ТРЦ «Июнь», «Планета» и «Взлетка Плаза» решат вопрос шопинга, а пешеходный мост между комплексами добавит романтики вечерним прогулкам. Этот дом с теплыми кирпичными стенами, подземной парковкой и продуманной инфраструктурой создан для тех, кто ценит качество жизни. Квартира полностью готова к переезду — осталось только вдохнуть в нее вашу историю. Успейте записаться на просмотр, пока это предложение не стало чьей-то реальностью! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

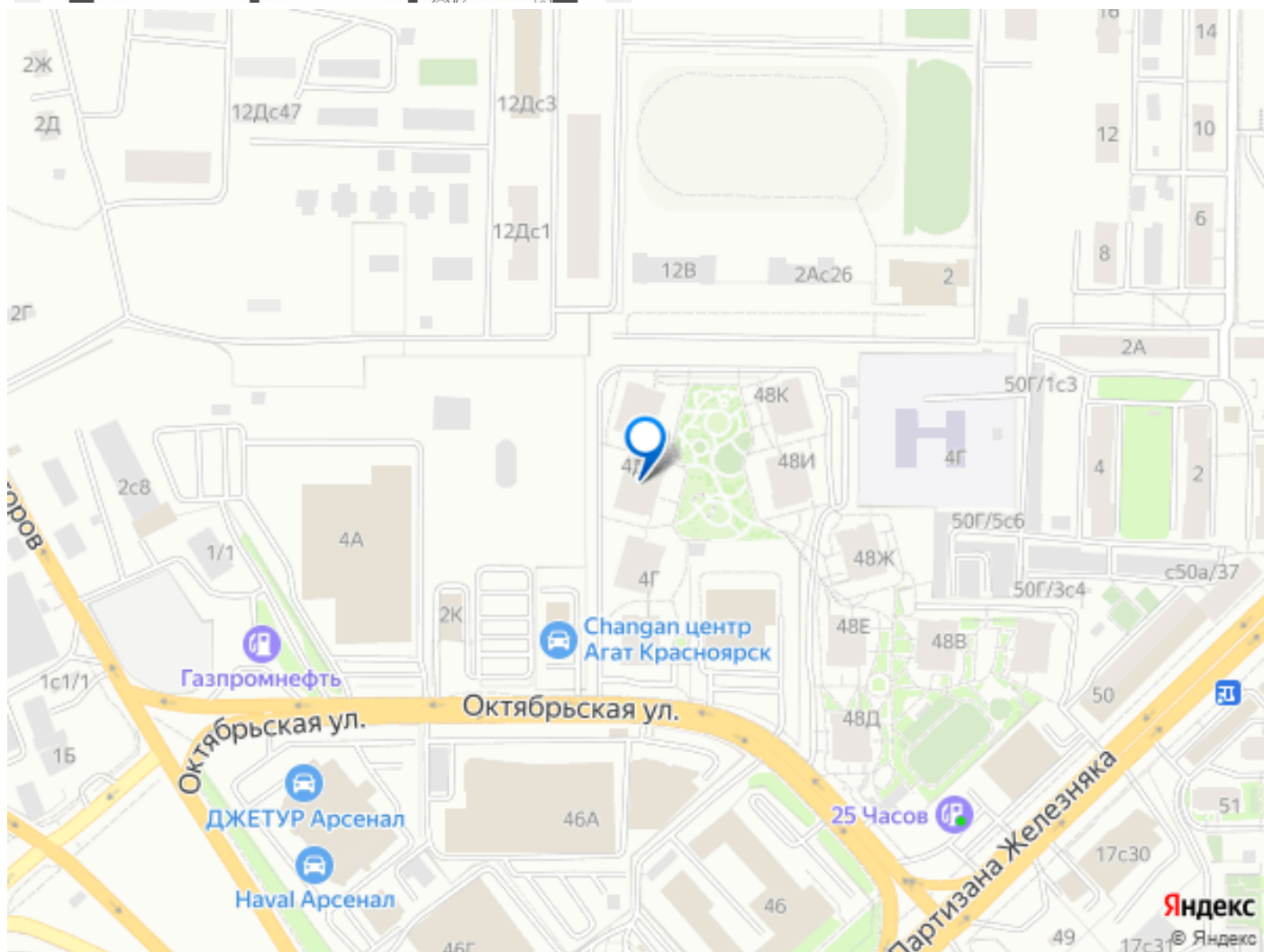
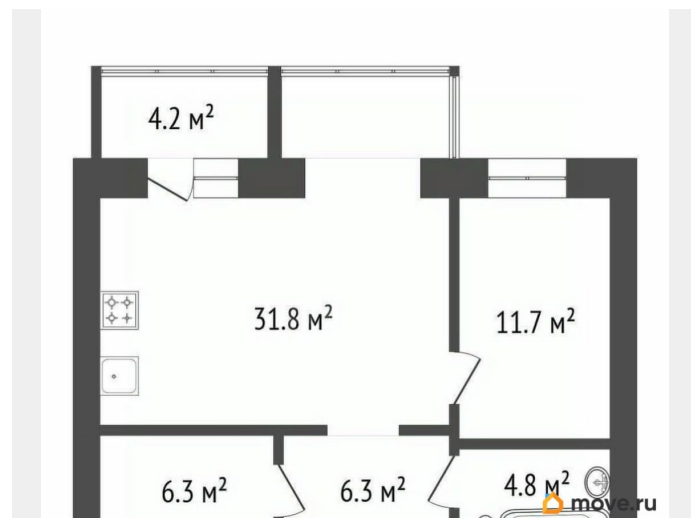
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 173658 Номер в базе: 6803110





Move.ru - вся недвижимость России