

Создано: 15.08.2025 в 07:36

Обновлено: 03.10.2025 в 14:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 70**

10 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 70

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

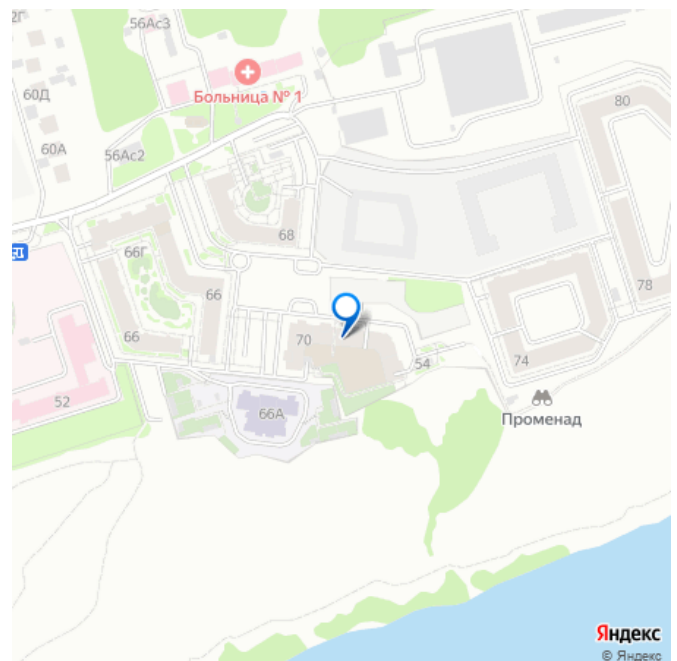
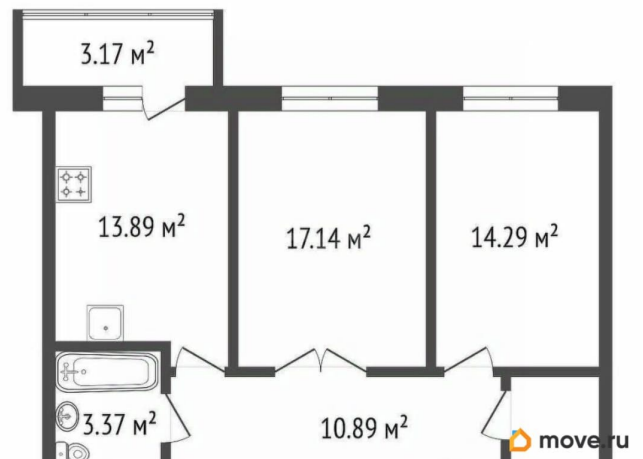
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284122167>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367138

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

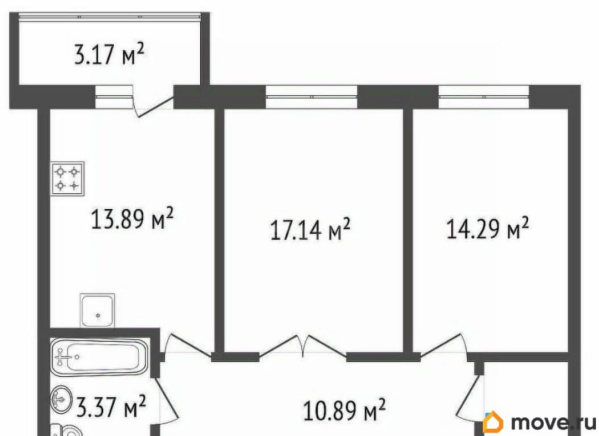
да

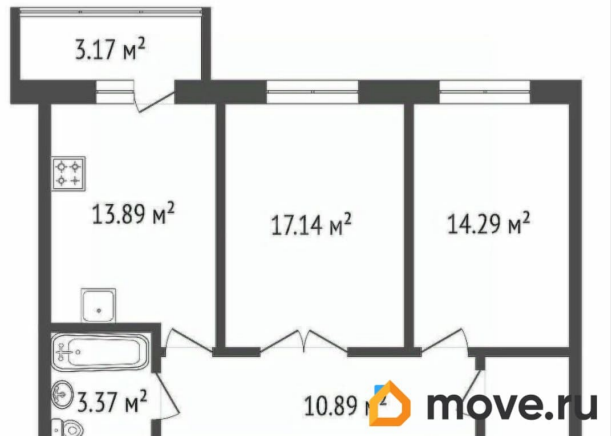
возможна ипотека, парковка

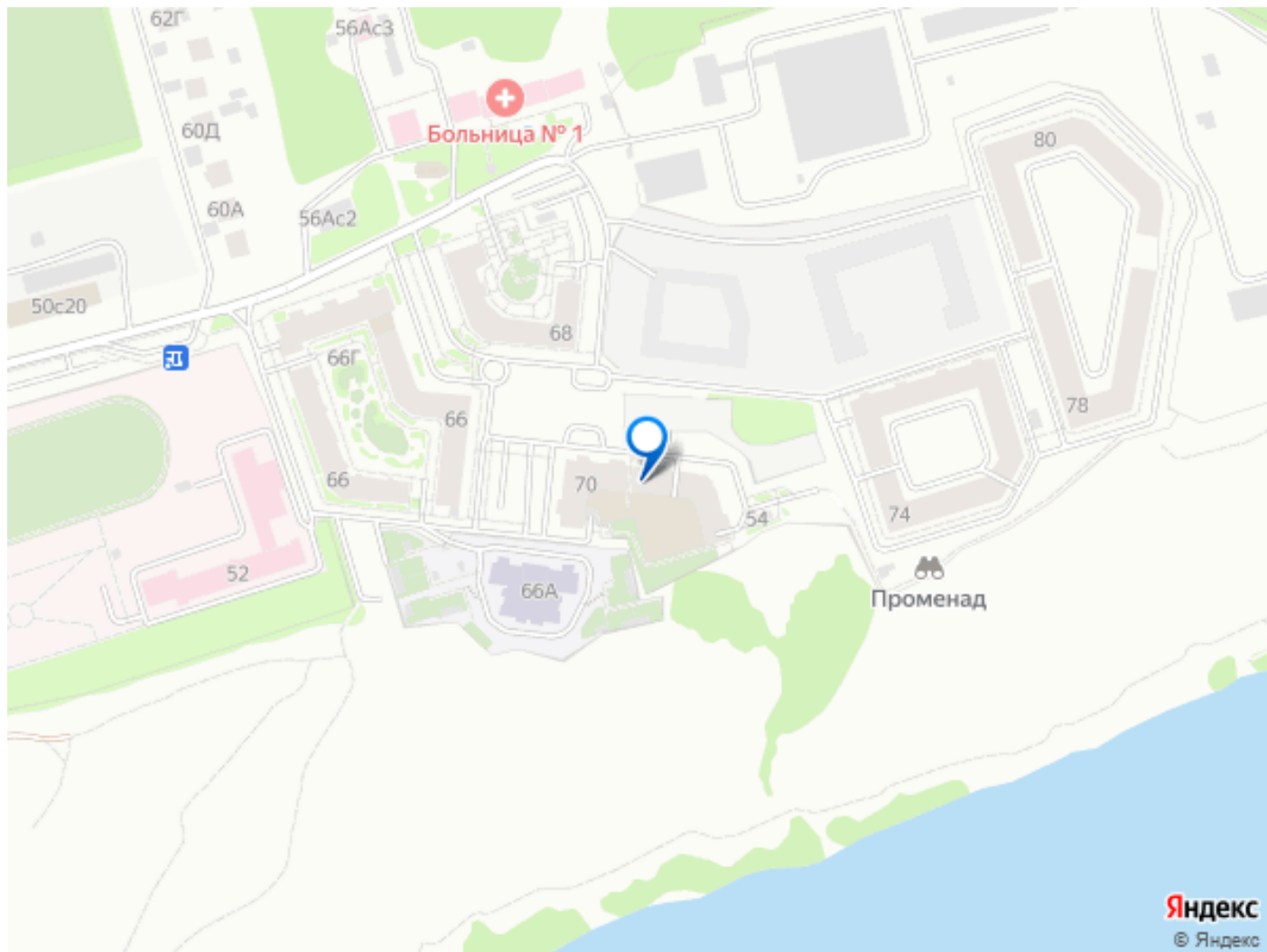
Описание

Шикарная ВИДОВАЯ квартира на последнем 7 этаже кирпичного лучшего дома НОВОГО Академгородка! Все окна смотрят на реку, церковь, горы, и одновременно во двор. Остаются все шкафы и обеденная группа, техника (в т.ч. стирально-сушильная машина), кровать! Квартира готова к проживанию. Ремонт: гиппопллергенная краска Mons, кварц винил на полу. Геометрия квартиры прямоугольник, что позволяет ее легко переделать в трехкомнатную функциональную квартиру! Грузовой лифт, кладовки, подземная парковка, закрытый двор и новый садик прямо во дворе, поблизости 13 гимназия, а также частная школа «Поколение будущего», разнообразие секций (ледовые дворцы, теннисные корты, балетные, муз. и худ. школы) и мест досуга! Идеальная квартира для жизни вдали от городской суеты со всеми возможностями и удобствами большого города! Звоните , показ по предварительной договоренности в

удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 9165239







Move.ru - вся недвижимость России