

Создано: 21.09.2025 в 20:44

Обновлено: 03.10.2025 в 11:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 46**

9 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 46

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

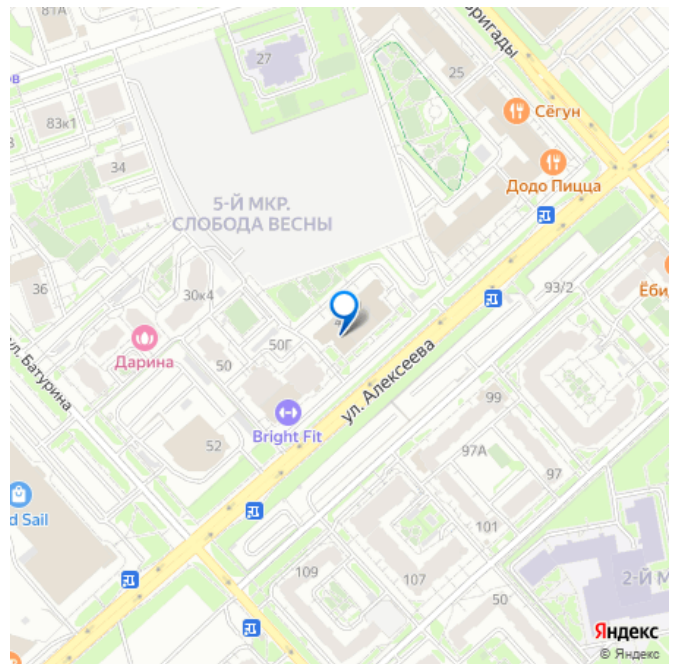
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285111199>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312239

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

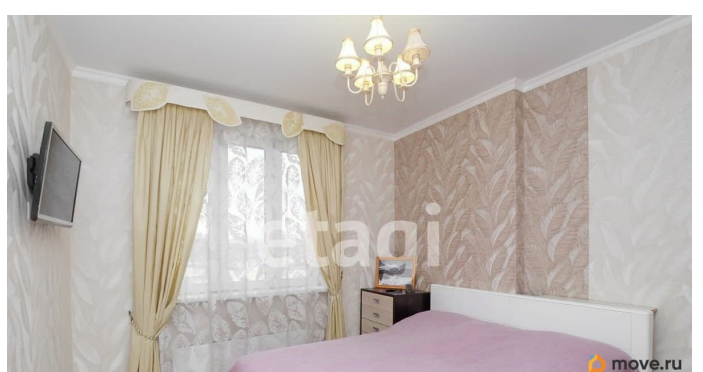
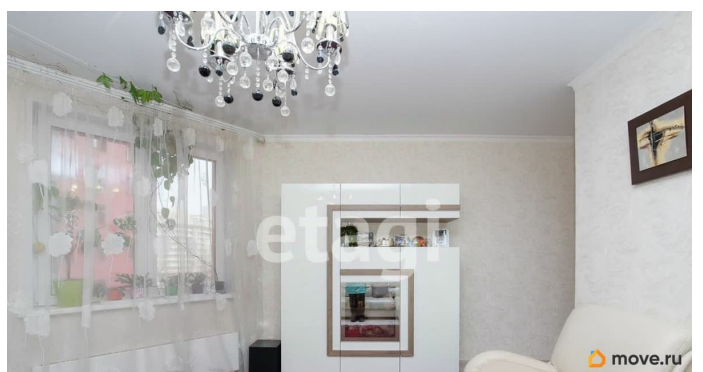
да

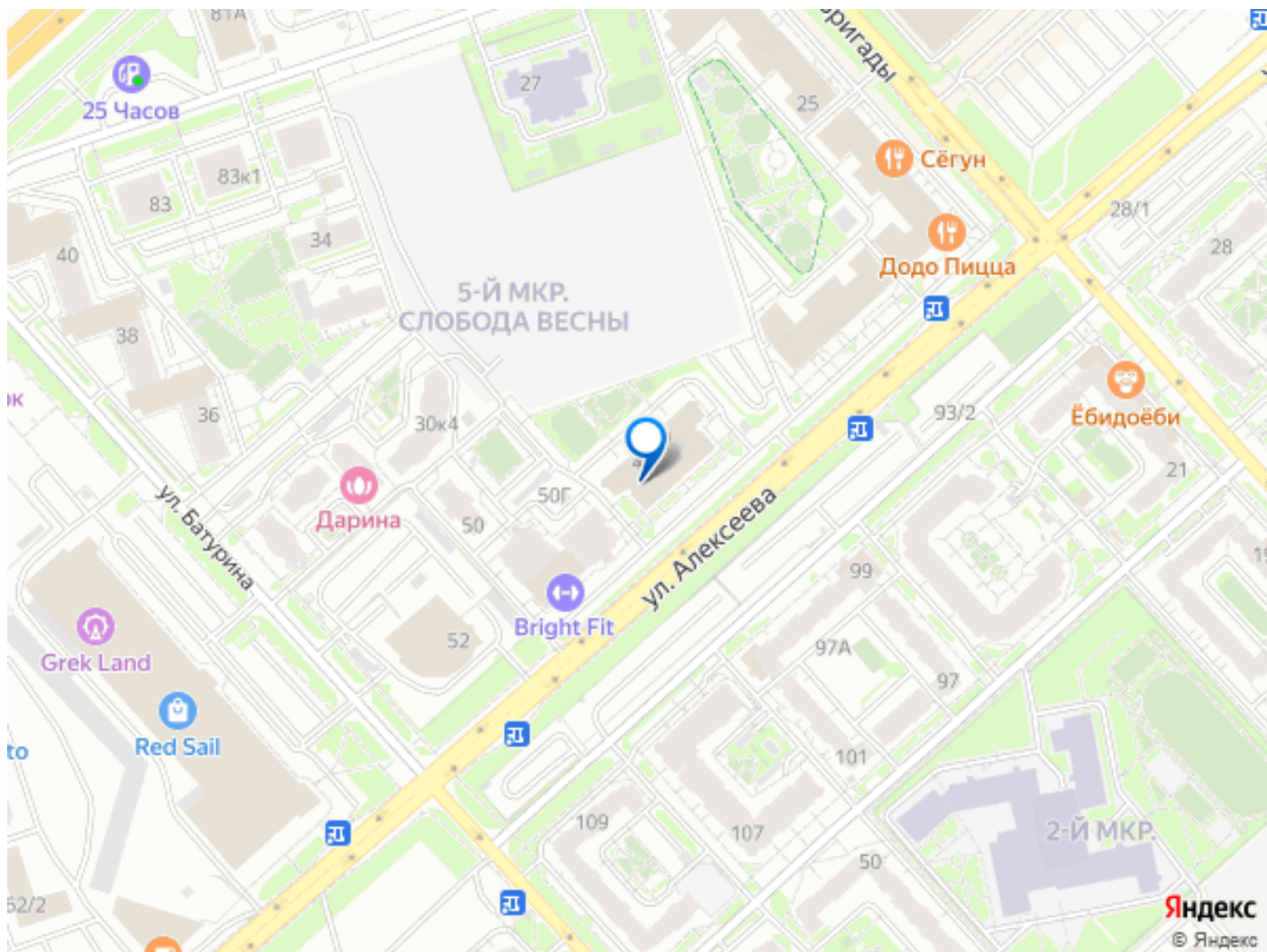
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира на 4-м видовом этаже. В новом доме в деловом центре города- на Взлетке. Планировка. Явное преимущество планировки- комнаты отдельные. В большом коридоре установлен вместительный встроенные шкафы. Все комнаты правильной квадратной формы-не ограничивает в вариациях расстановки мебели. Остаётся кухонный гарнитур, частично могут оставить мебель. Шума с улицы в квартире не слышно. Сам жилой комплекс выделяется яркими красками.Выполнен из монолит-кирпича. Подъезд дома полностью в кафеле. 4 лифта- 2 пассажирских и 2 грузовых. Инфраструктура : придомовая территория оборудована для всех- есть детская площадка, площадка для игры в баскетбол и футбол. Большое количество парковочных мест. Рядом ТРЦ «Планета», большое количество кафе и ресторанов, в соседнем доме фитнес центр,через дорогу школа 150,

остановки. В квартире сделан качественный ремонт в нейтральных тонах. В целом очень хороший вариант что бы заехать и жить в комфорте в хорошем и динамичном районе города. Один взрослый собственник. Есть обременение банка. Ипотека с нами Выгодней чем в банке (одобрение бесплатно)! Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 176349 Номер в базе: 6093310





Move.ru - вся недвижимость России