

Создано: 20.09.2025 в 10:52

Обновлено: 04.10.2025 в 13:41

Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 48Е

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 48Е

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

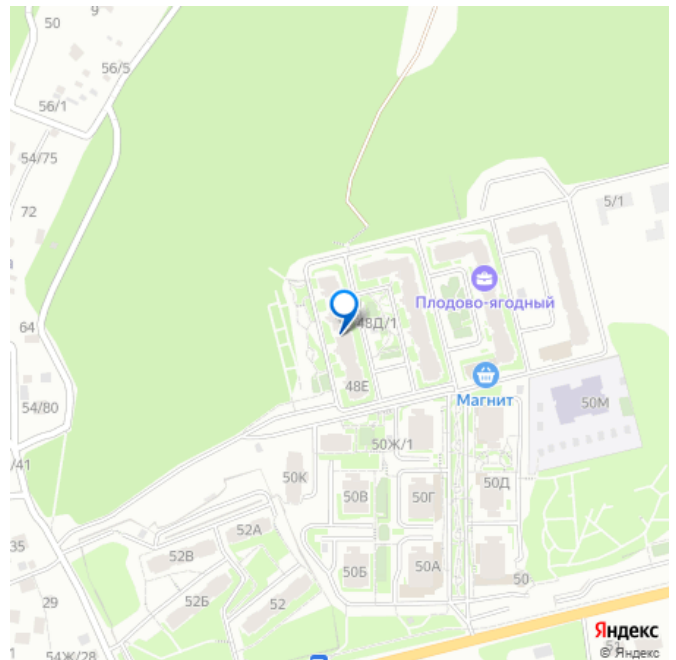
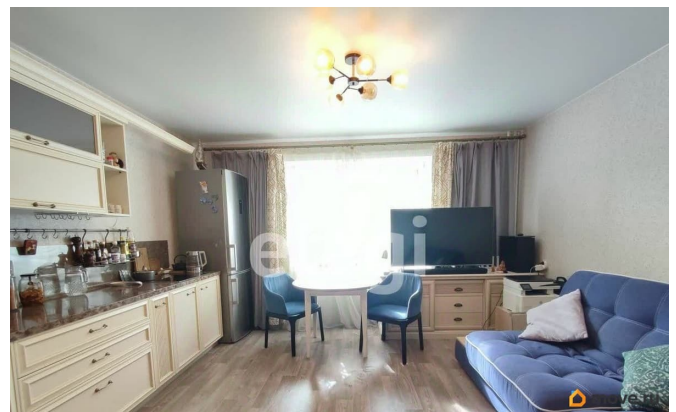
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285093488>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79238896338

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается отличная квартира 2+ в экологически чистом районе! Кухня гостиная 25 кв.м., и полноценные 2 изолированные комнаты (9 и 16 м.кв.) Квартира расположена на первом этаже, но по факту выше уровня первого этажа, на уровне 1.5 и 2. В квартире косметический ремонт, потолки натяжные, везде полы с подогревом, отдельный санузел в кафеле! Подъезд чистый, светлый. На первом этаже есть колясочная и лапомойка для собак. Во дворе современная детская площадка, новый детский сад, лесные тропинки для прогулок. Двор закрытый, въезд регулируется шлагбаумом, всегда есть места для стоянки авто. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены: супермаркеты, интернет-магазины, салоны, аптеки, детский сад N 15, спортивная площадка, лесопарковая зона, лыжный стадион «Ветлужанка». Документы готовы. Два взрослых собственника. ЗВОНИТЕ! Покажу в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175581 Номер в базе: 6050258

