

🕒 Создано: 21.11.2025 в 07:12

Обновлено: 21.11.2025 в 05:41

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 5Б**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 5Б

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

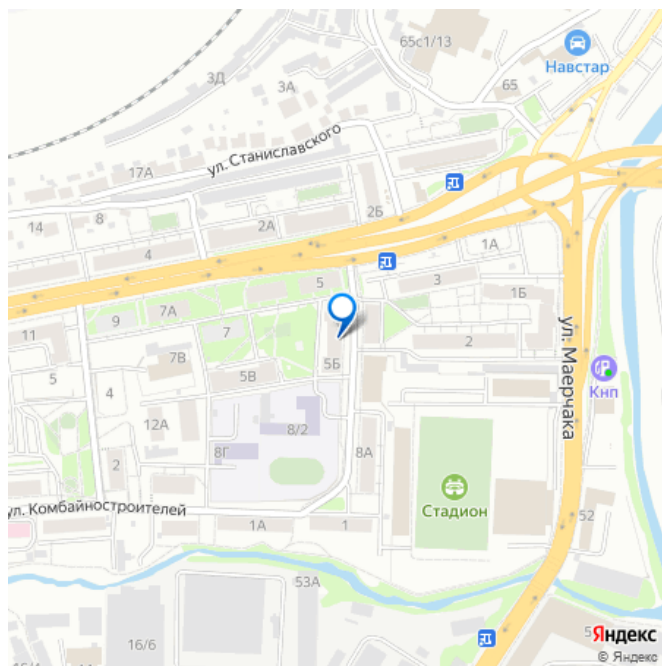
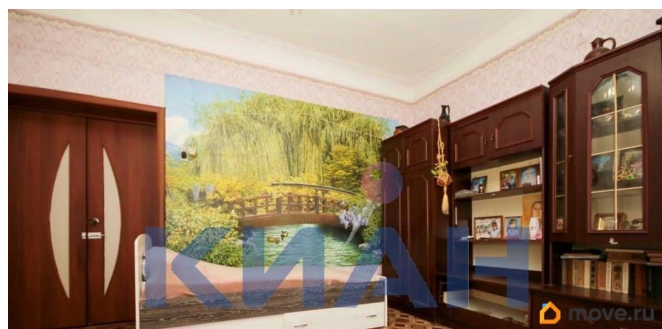
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286757713>

Татьяна Волошина, КИАН

79835733867

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

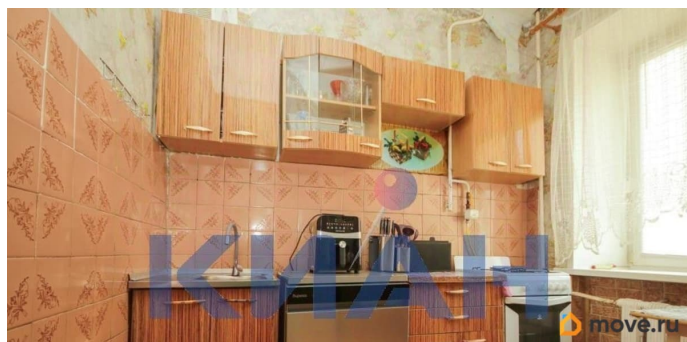
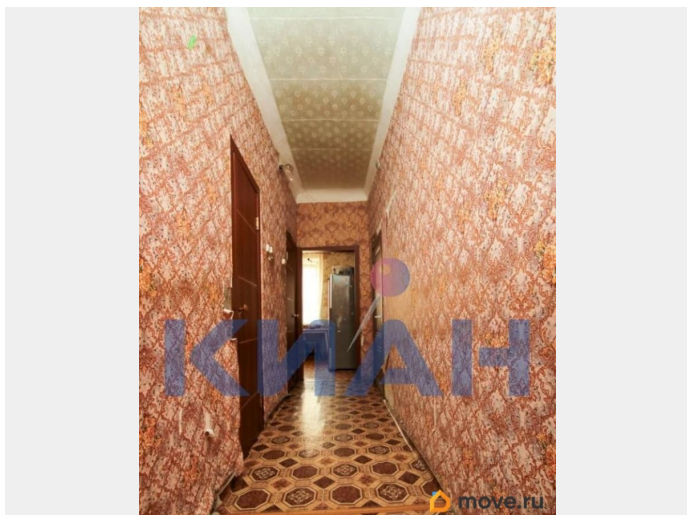
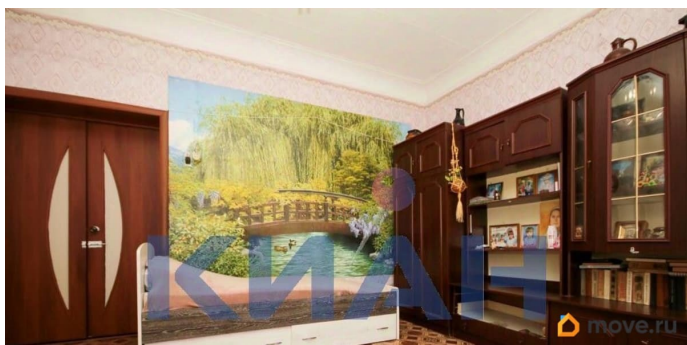
да

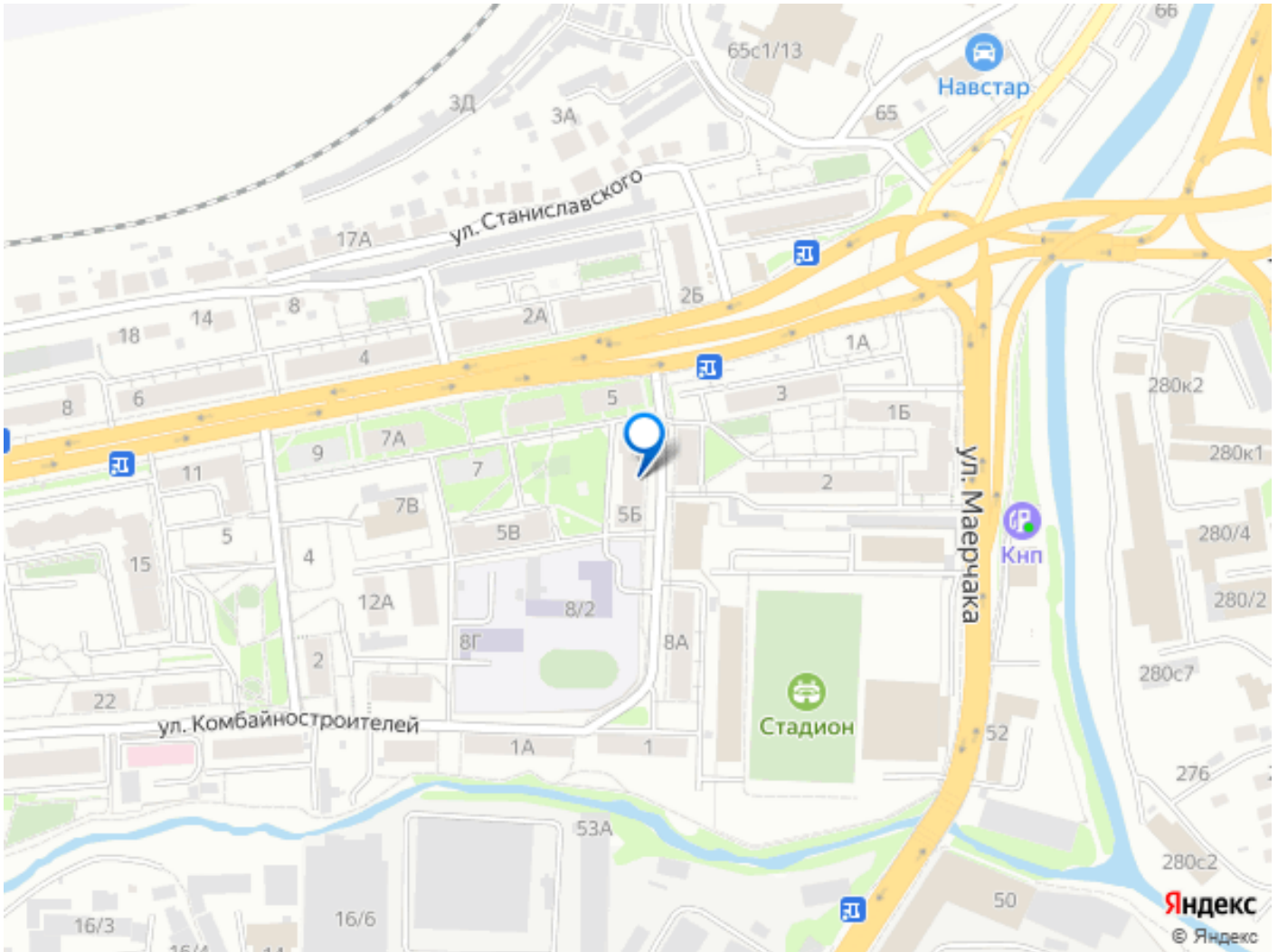
возможна ипотека

Описание

Арт. 126140499 Полноценная 2к квартира в доме поздней сталинской застройки. Кирпичные стены гарантия звукоизоляции и теплоемкости по сравнению с панельными домами. Изолированные просторные комнаты (17,6 и 20,2 кв. м), высокие потолки около 3,15 м, раздельный санузел, кухня 7 кв. м, большая прихожая, кладовка, которую легко превратить в гардеробную несомненные достоинства этой квартиры. Удобная транспортная развязка, магазины, аптеки, отделение почты и пункты выдачи заказов маркетплейсов в шаговой доступности. С парковкой нет проблем, поскольку дом малоэтажной застройки, а асфальтированный двор достаточно просторный. Единственный взрослый собственник мотивирован и готов к сделке. Эта квартира с огромным потенциалом для тех, кто готов вложить силы и деньги в ремонт. После ремонта это будет очень комфортное, просторное и уютное жилье с хорошей планировкой. Покупка такой квартиры — это проект, где вы получаете жилье именно с теми характеристиками и качеством, которые вложите в него сами, а не то, что предложил застройщик. Покупая квартиру в нашем агентстве, Вы получите полный спектр

ипотечных и юридических услуг. Покупатель оплачивает только оформление сделки.





Move.ru - вся недвижимость России