

Создано: 10.11.2025 в 06:37

Обновлено: 10.11.2025 в 05:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Юшкова, 18Г**

10 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Юшкова, 18Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

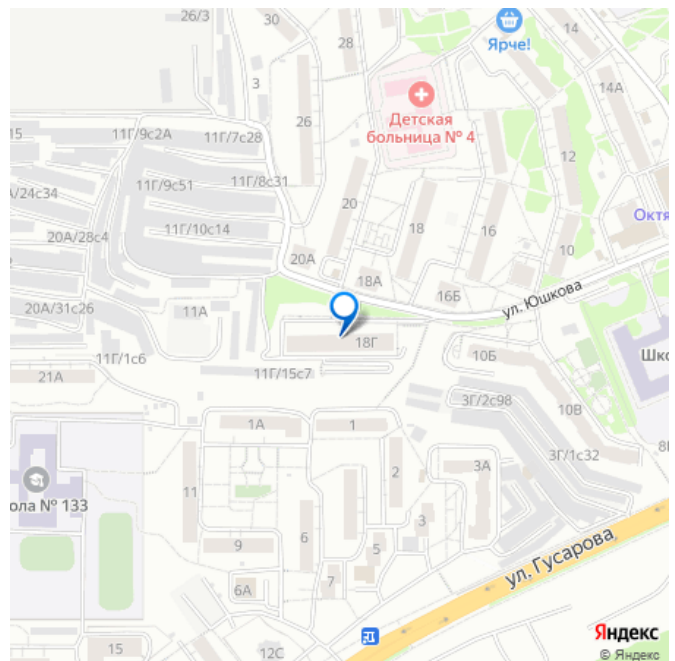
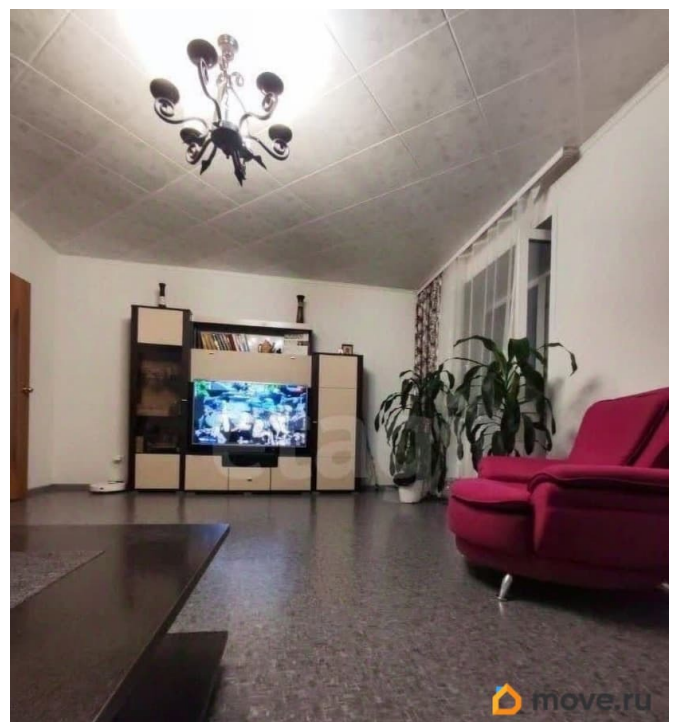
Продаётся большая квартира! Двухкомнатная квартира площадью 61,9 м² с грамотной планировкой, где на жилое пространство

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286443764>

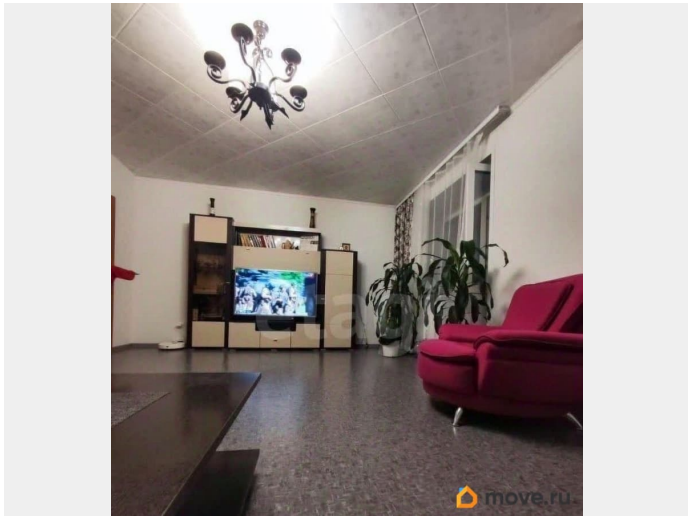
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

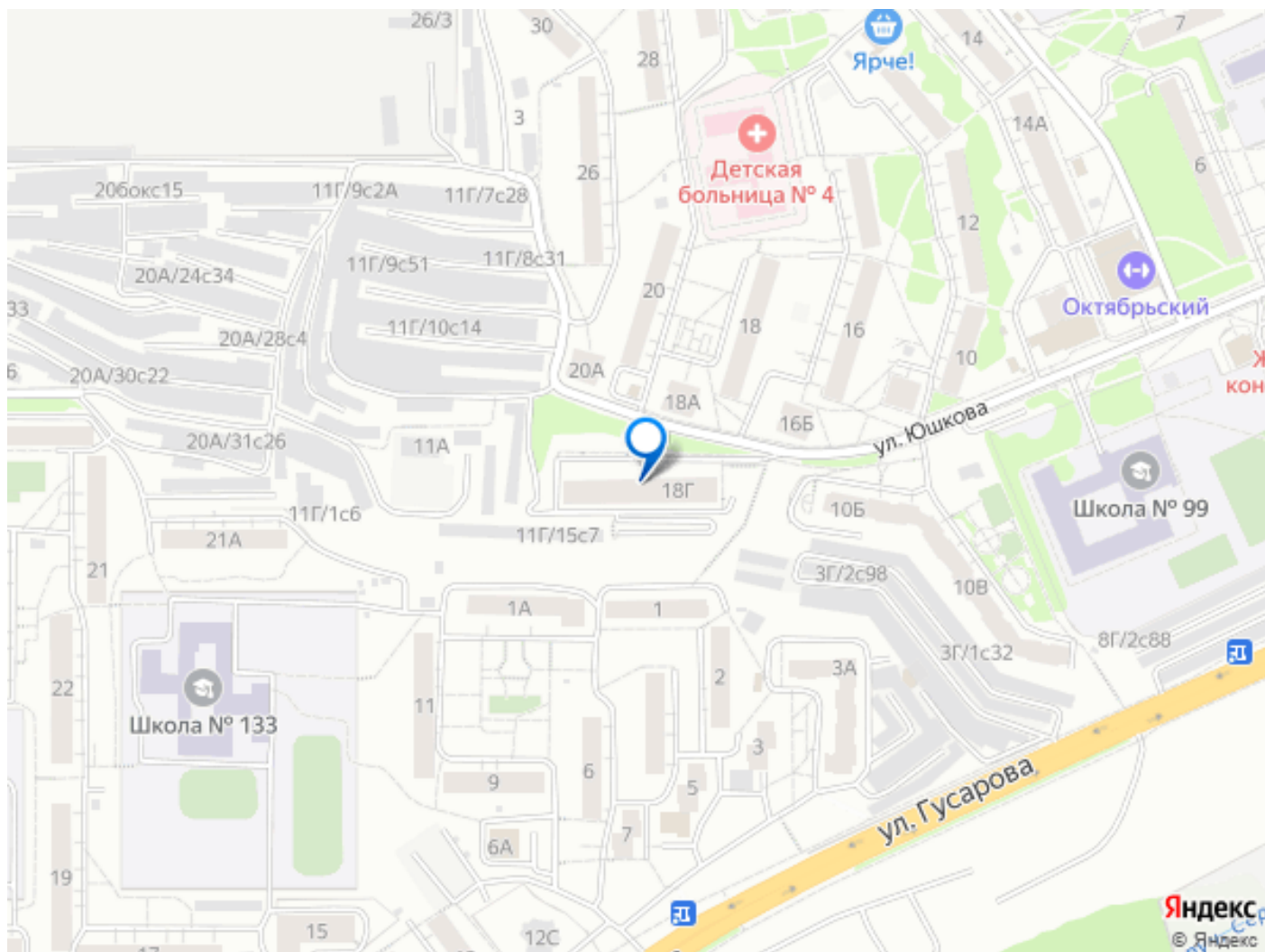
79831604876

для заметок



приходится 45 м?, а кухня составляет 9 м?, предлагает комфорт для постоянного проживания! Объект расположен на 7 этаже 11-этажного кирпичного дома 2012 года постройки, что гарантирует благоприятный микроклимат: прохладу летом и сохранение тепла зимой. Квартира находится в отличном состоянии с качественным ремонтом и без обременений, с возможностью использования материнского капитала. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура эко-ориентированного района: в шаговой доступности, без необходимости пересечения проезжих частей, расположены две школы на расстоянии 200 и 400 метров, детские сады и супермаркеты. Рядом находится лесной массив Ветлужанки и Гремячей гривы для прогулок и отдыха. Двор тихий и благоустроенный, с детскими площадками, цветниками и комплексом парковки, включая закрытые варианты, неоднократно отмечавшийся наградами в конкурсах по благоустройству Октябрьского района. Дополнительным преимуществом является возможность приобретения квартиры вместе с мебелью. Транспортная доступность и доброжелательное соседское окружение завершают образ идеального дома для семьи. Звоните по вопросам и показу! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182938 Номер в базе: 10273980





Move.ru - вся недвижимость России