

Создано: 30.10.2025 в 10:50

Обновлено: 30.10.2025 в 11:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 28**

8 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 28

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

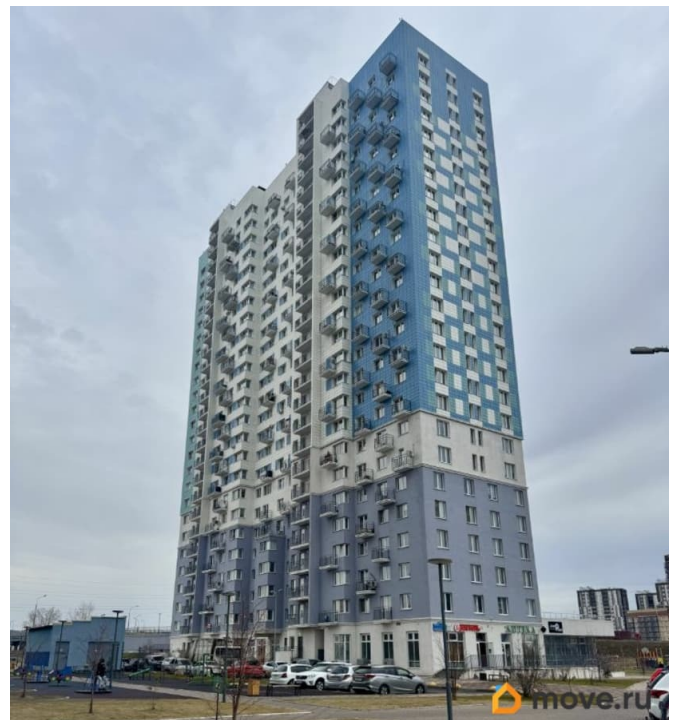
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184640>

Агент

79835990852, 79832012124

для заметок

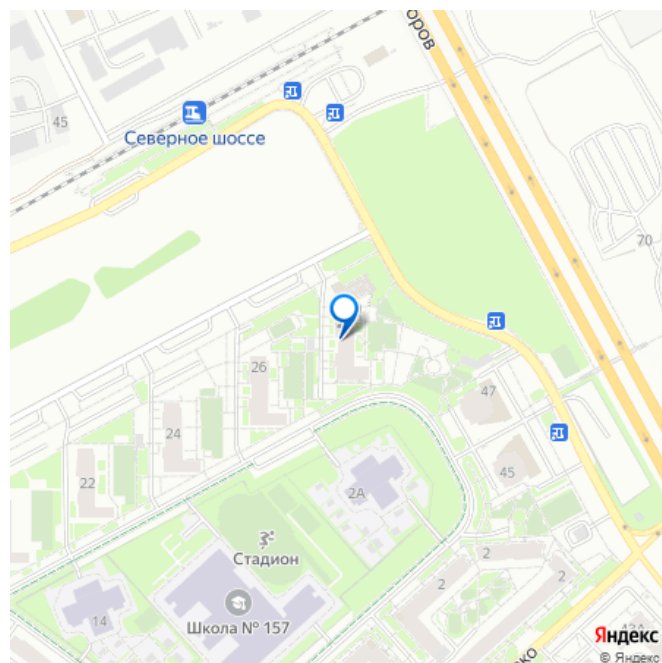


	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да

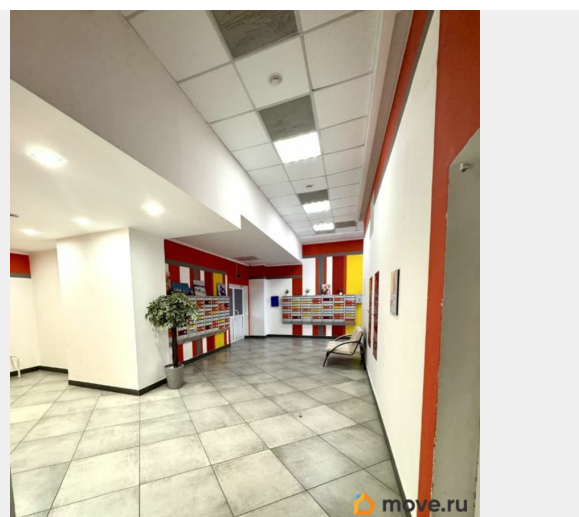
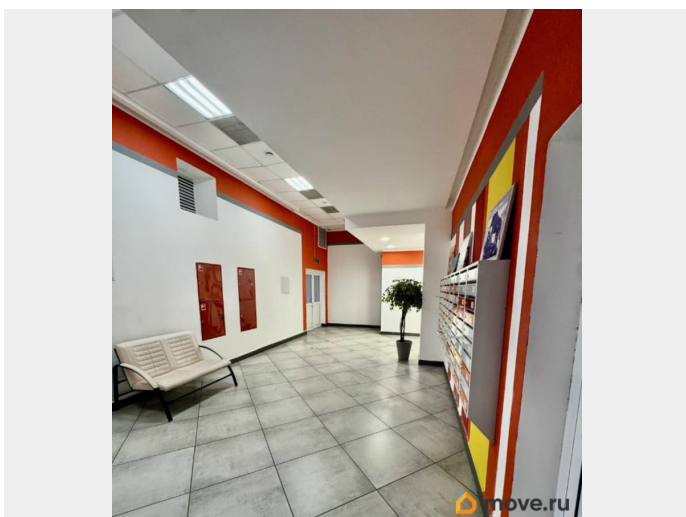
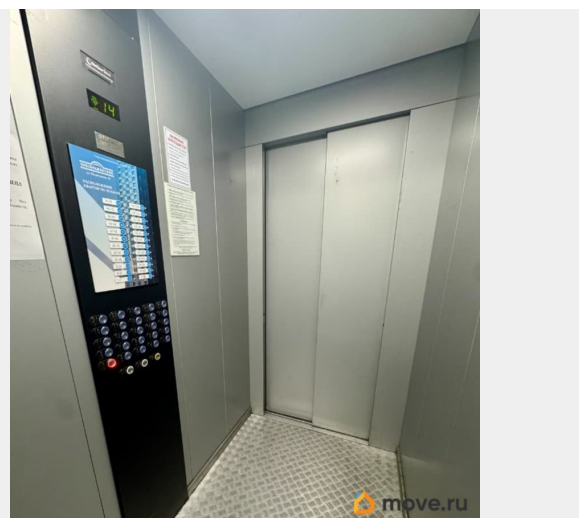
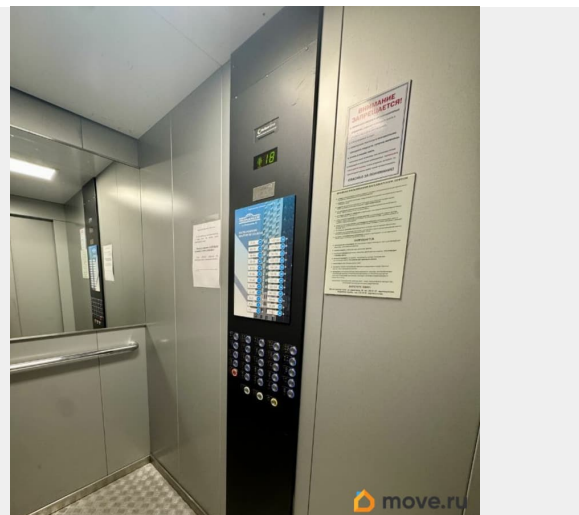
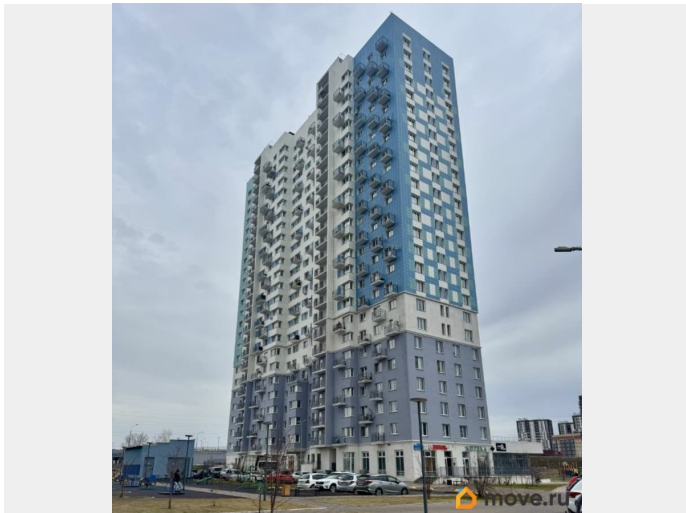
возможна ипотека, лифт, парковка

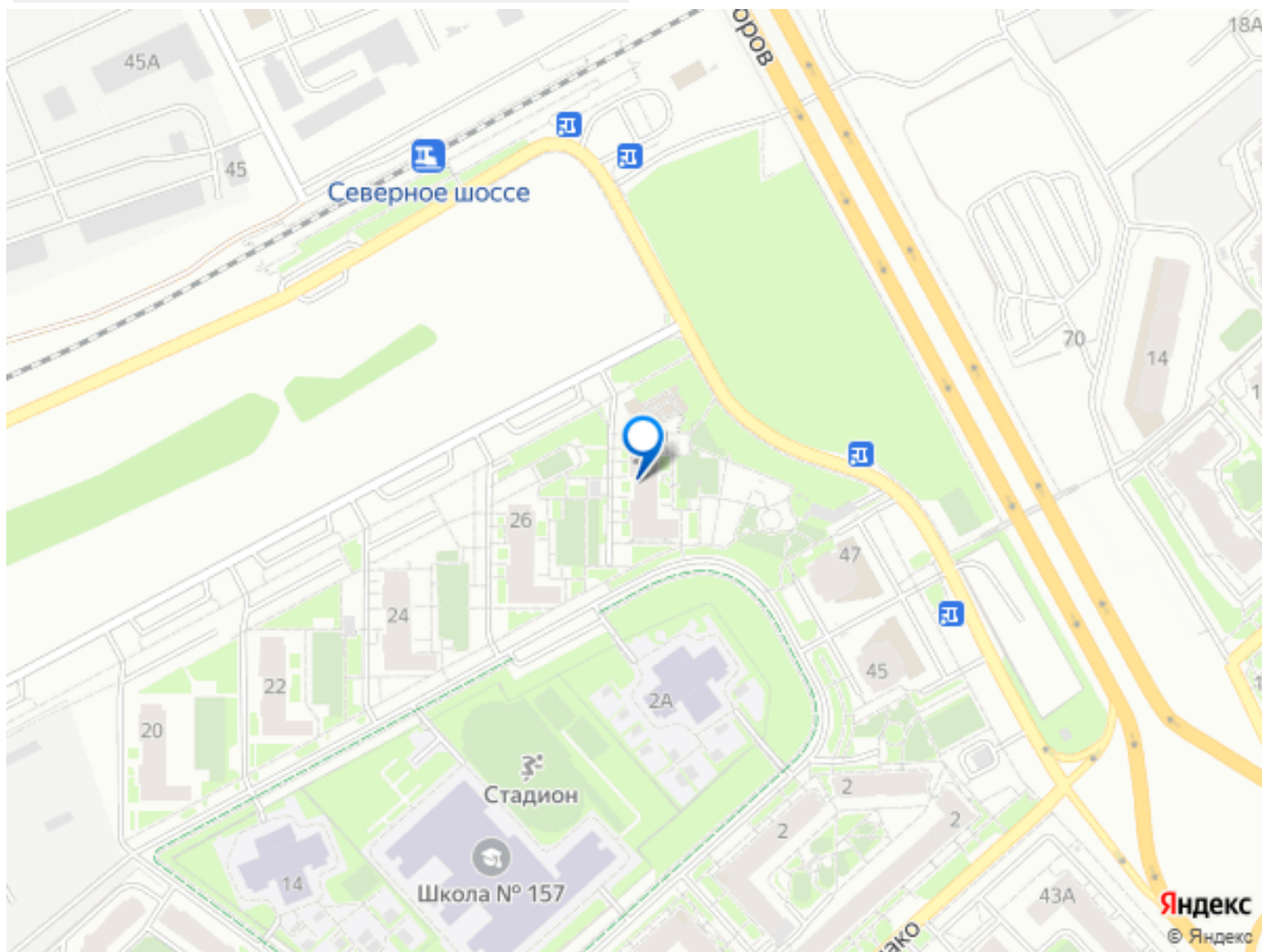
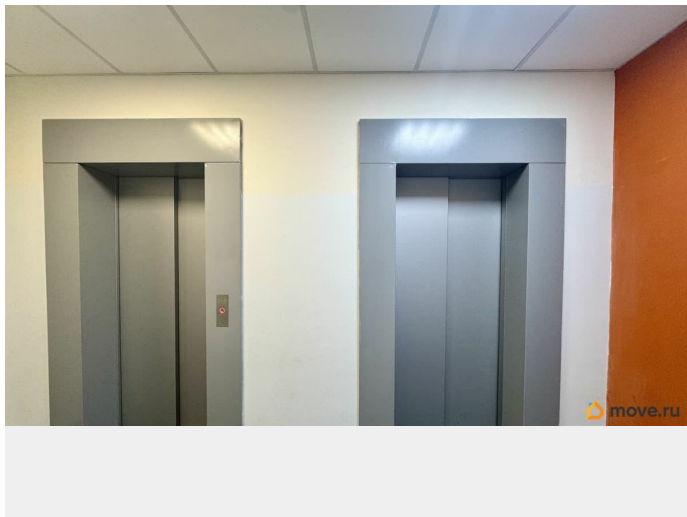
Описание

В продаже крупногабаритная 2-комнатная квартира в мкрн Преображенский. Просторная кухня, отдельные комнаты. Сан узел - в кафеле, установлены счетчики, электрический полотенцесушитель. По всей квартире натяжной потолок, алюминиевые радиаторы. Свежие обои и линолеум. При продаже новым собственникам останется: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, вытяжкой и духовым шкафом, в прихожей - вместительный шкаф (гардеробная), в спальне - рабочий стол и шкаф, в гостиной - кондиционер. Квартира видовая, очень теплая. Чистый подъезд, 2 грузовых лифта. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности всё необходимое: школа и сады, аптеки и продуктовые магазины, остановки. В доме имеется подземный паркинг, аренда места - 8 тыс руб в месяц. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Обмен на 3-комнатную, необходимо проходить органы опеки.



Обременение ВТБ банка - около 1 млн рублей.





Move.ru - вся недвижимость России