

Создано: 04.09.2025 в 16:45

Обновлено: 02.10.2025 в 11:07

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Авиаторов, 21**

**15 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

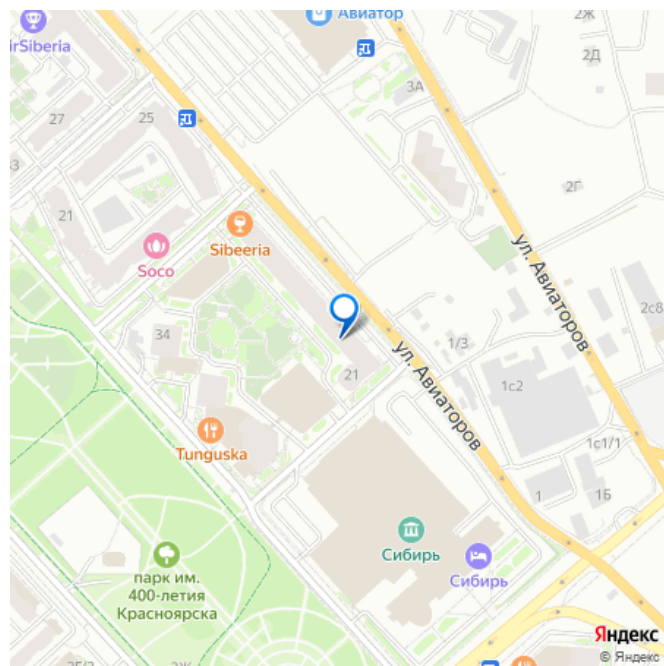
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284690498>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312184**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

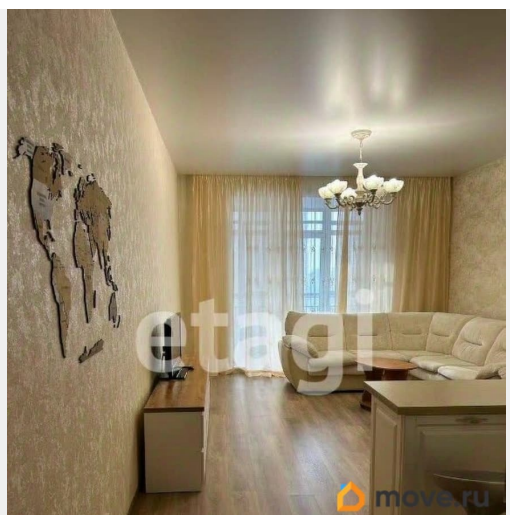
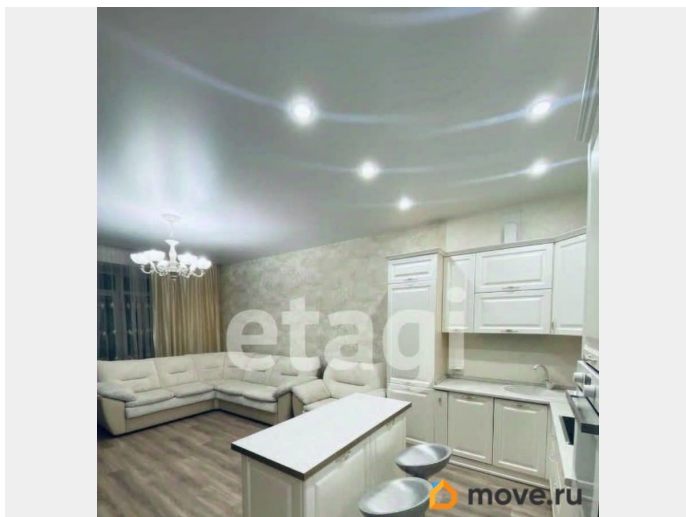
да

возможна ипотека, парковка

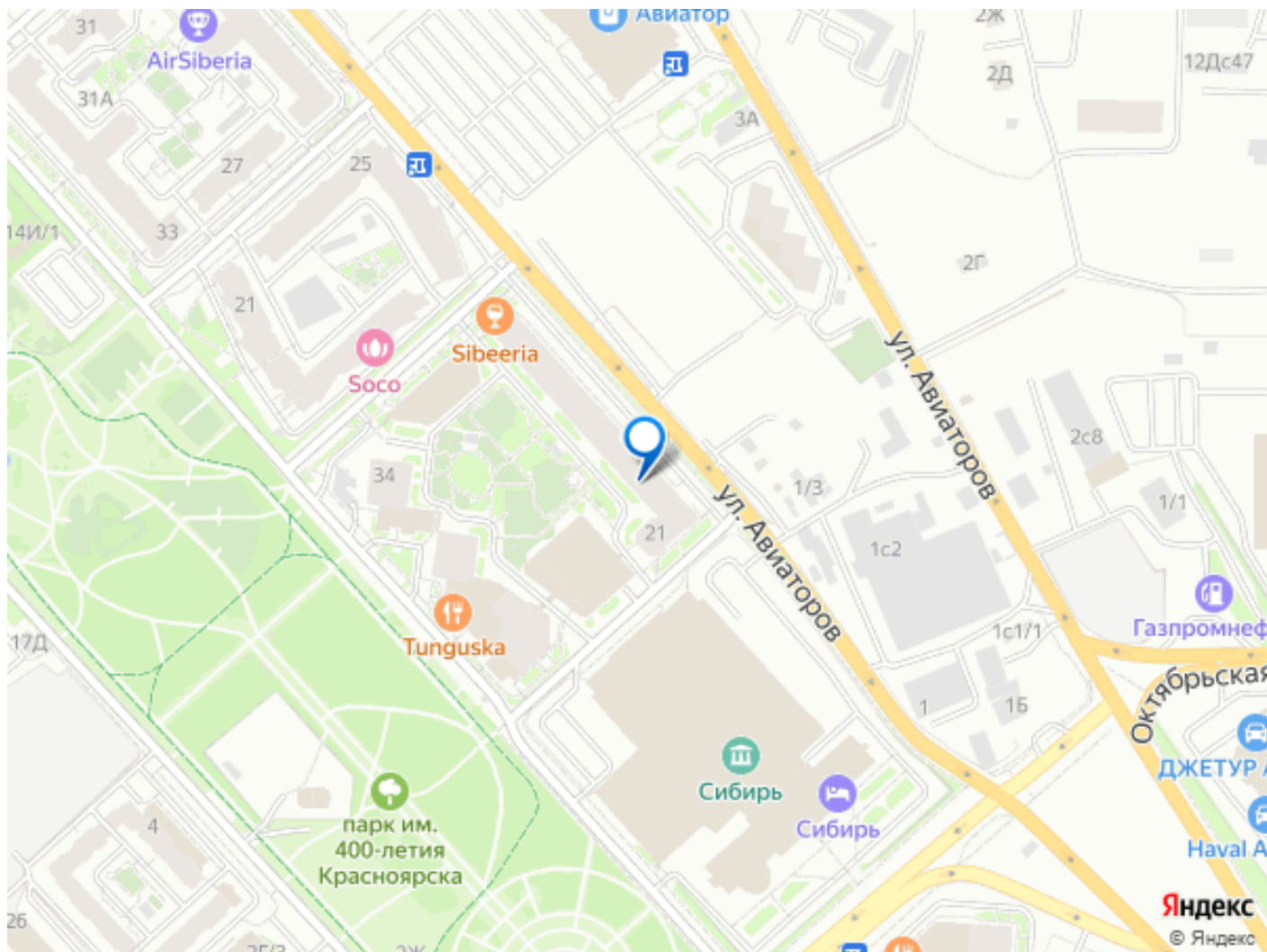
## Описание

Продаётся прекрасная евро - 2 квартира с дизайнерским ремонтом в элитном ЖК Sky Seven. Квартира тёплая с просторной кухней-гостиной, кирпичный дом, с просторной лоджией - окна в пол, откуда открываются прекрасные виды на закат. В квартире выполнен качественный дорогостоящий ремонт, встроенная кухня (холодильник, посудомоечная машина), стиральная машина, есть вместительная гардеробная. Высота потолков - 3м. Закрытый, охраняемый и благоустроенный двор (вид на парк им. 400-летия г. Красноярск), консьерж. Отличное расположение в самом центре города, 12 мин пешком до Ванкорнефти. удобные транспортные развязки. Вся инфраструктура в пешей доступности: поликлиники, МФЦ, детский сад, школа, образовательные учреждения, магазины, аптеки, фитнес центры, ТЦ, рестораны остановки общественного транспорта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 106763 Номер в базе: 6233276







Move.ru - вся недвижимость России