

Создано: 11.12.2025 в 13:37

Обновлено: 03.01.2026 в 19:55

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Авиаторов, 43**

**10 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 43

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

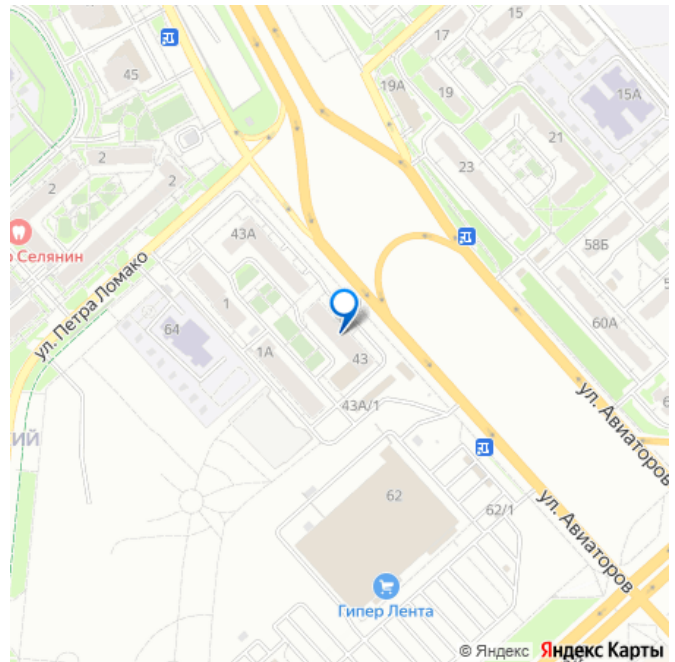
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346566>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135110693**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

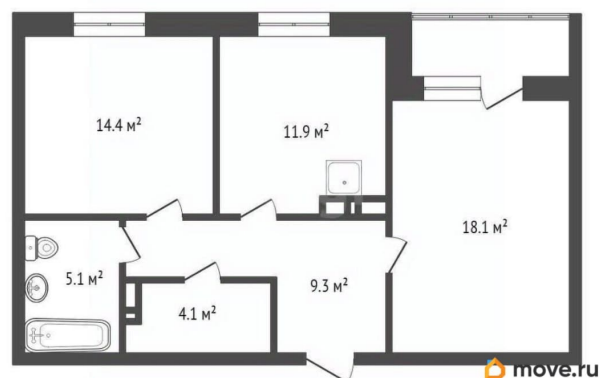
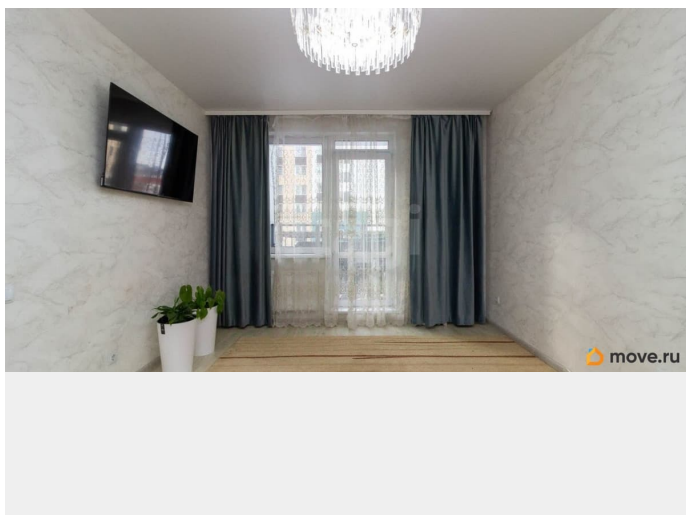
да

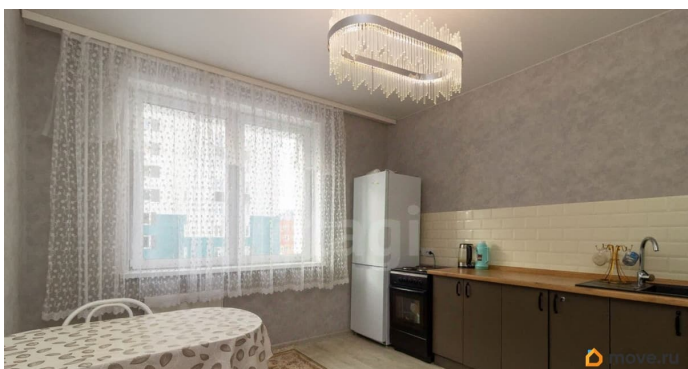
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

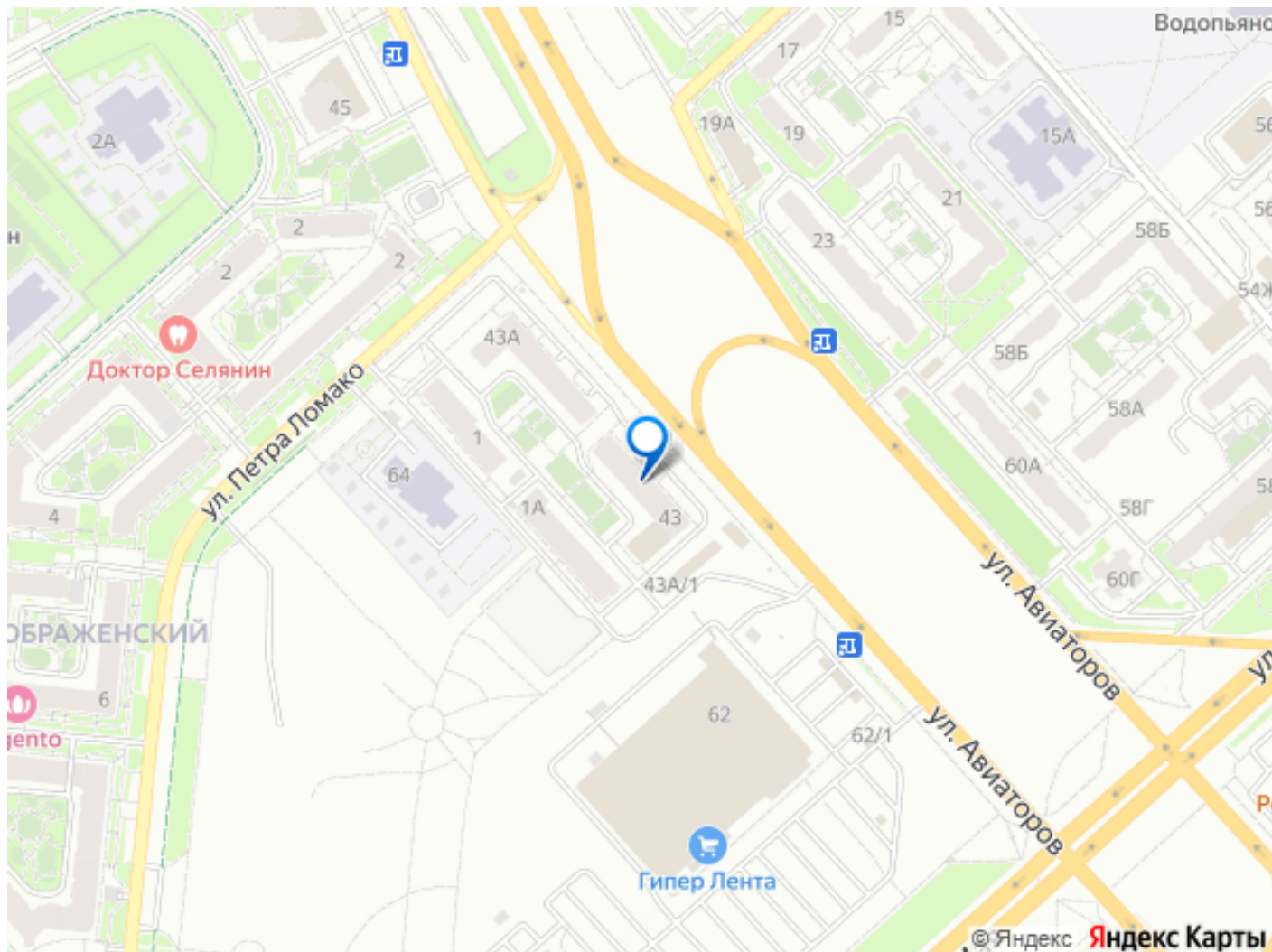
Просторная двухкомнатная квартира площадью 62,96 кв.м. расположена на среднем этаже и отличается классической, рациональной планировкой с изолированными комнатами. Ключевым преимуществом является большая кухня, обеспечивающая обилие естественного света в течение всего дня. Все помещения выполнены в актуальном ремонте со светлой отделкой, создающей ощущение простора и уюта. В квартире санузел, полностью оснащенный современной сантехникой и отделкой из керамогранита. Для вашего удобства объект продается с качественной бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Окна выходят на тихую, озелененную территорию двора, обеспечивая спокойную атмосферу. Локация характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, медицинский центр, а также крупные торговые комплексы «Планета» и «Лента». Высокая транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Данное предложение представляет собой редкую

возможность приобрести готовое к комфортному проживанию жилье в престижном и хорошо обустроенном районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173286 Номер в базе: 10283708









Move.ru - вся недвижимость России