

Создано: 27.08.2025 в 11:12

Обновлено: 26.09.2025 в 12:13

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 39**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

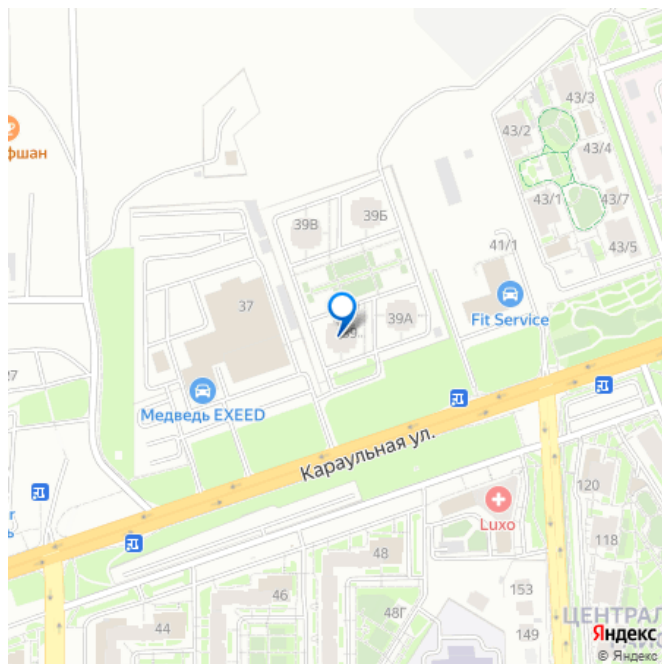
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284461845>

Елена Фёдорова, ЖилСервисИнвест
79835732475

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да

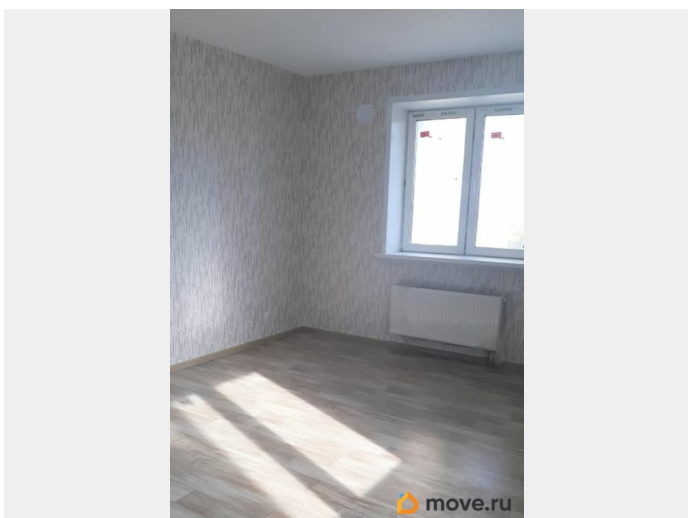
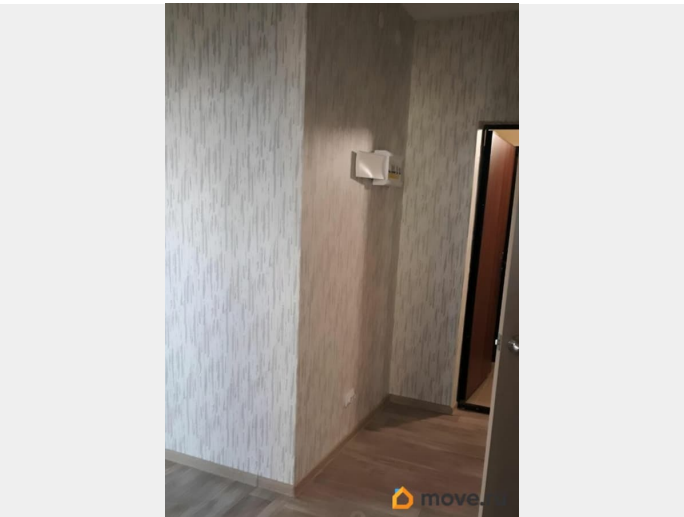
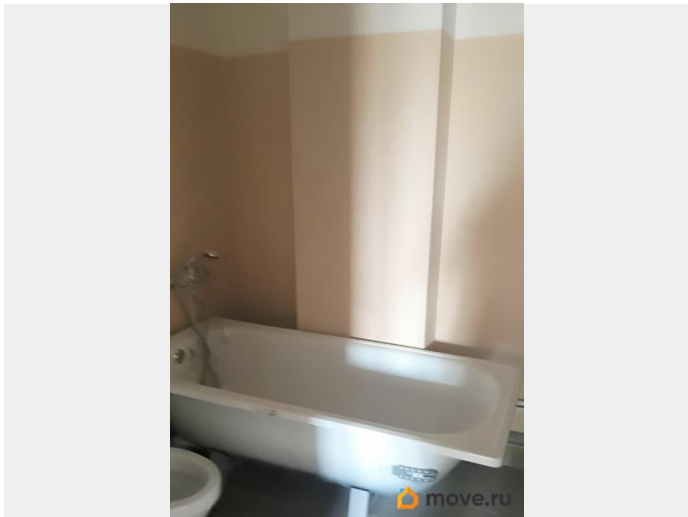
возможна ипотека, лифт, парковка

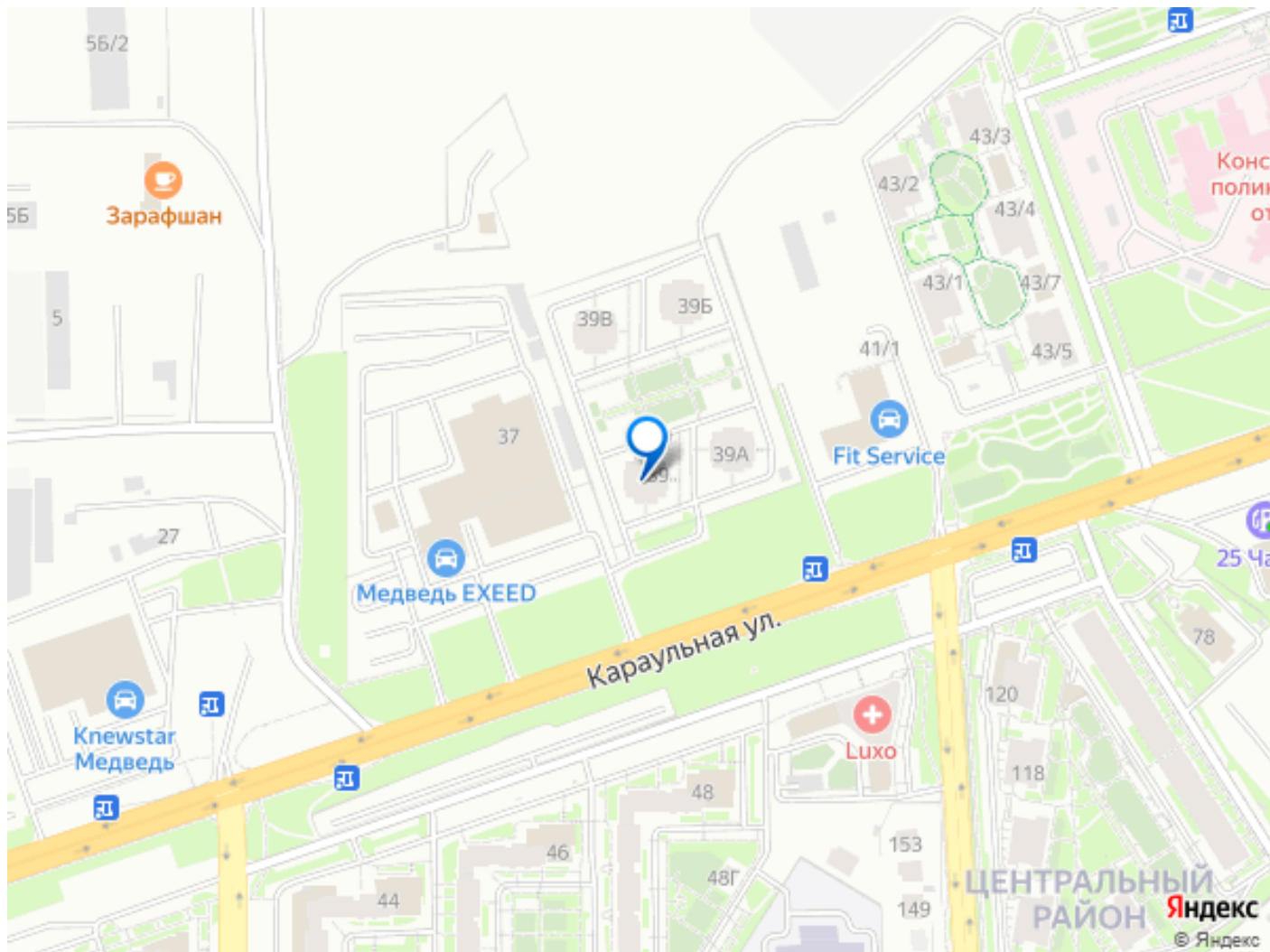
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 65.0 квадратных метра на 8 этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного в живописном районе города Красноярска, по адресу: улица Караульная, дом 39. Этот дом, построенный в 2024 году, выделяется своей современной архитектурой и качеством строительства. С 25 этажами он представляет собой одно из самых высоких зданий района, предлагая жителям прекрасные виды и ощущение простора. Квартира обладает продуманной планировкой: две комнаты предоставляют достаточно пространства для комфортной жизни всей семьи, а площадь кухни в 12 квадратных метров позволит вам наслаждаться процессом приготовления пищи и приемами гостей. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видами

на тихий двор без лишнего шума. Жилье после косметического ремонта, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного использования. Расположение дома предлагает удобства городской инфраструктуры: рядом находятся школа, торговый центр и парк, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Для семей с детьми во дворе обустроена детская площадка. Также предусмотрены парковочные места во дворе, что является большим плюсом для автовладельцев. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Сделка быстрая, документы готовы. Рассмотрим все виды расчёта, укажем всю сумму в договоре. Полное юр сопровождение сделки. Помощь в оформлении ипотеки. Квартира на ключах, покажу в удобное для вас время по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России