

Создано: 19.08.2025 в 10:44

Обновлено: 03.10.2025 в 08:38

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 4**

10 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

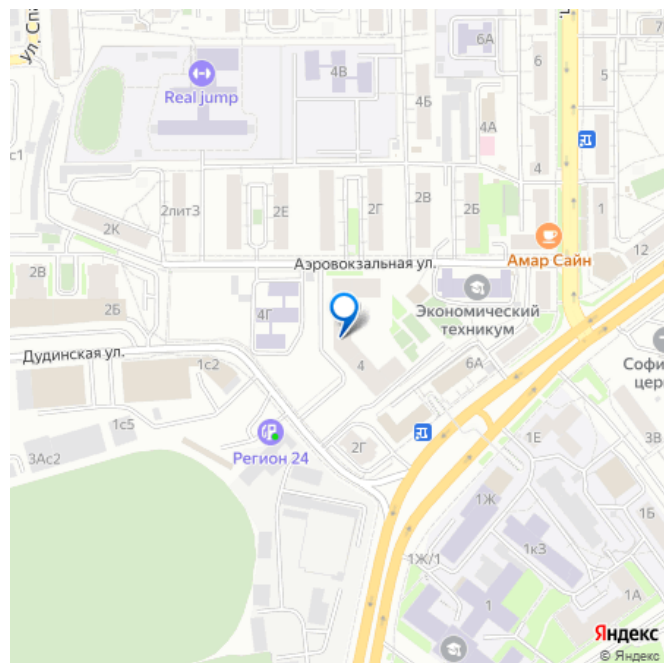
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284219072>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366223

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Звоните! Быстрый выход на сделку!

Подходит под материнский капитал! Помогу с одобрением ипотеки. Продаю видовую просторную 2-х комнатную квартиру на 20 этаже в ЖК премиум-класса «Медео».

Разумная планировка: * Гостиная 19,8 м2 - идеальное место встречи для вашей семьи *

Спальня 10,6 м2 - все, что нужно для комфортного отдыха * Кухня 14,2 м2 - еще одна полноценная гостиная * Большой балкон с завораживающим видом на весь город * Санузел совмещен * Отдельный

оборудованный гардероб * Нет проходных

комнат Ремонт: В квартире выполнен

современный косметический ремонт из

качественных материалов в нейтральных

тонах, вы сможете реализовать любые свои

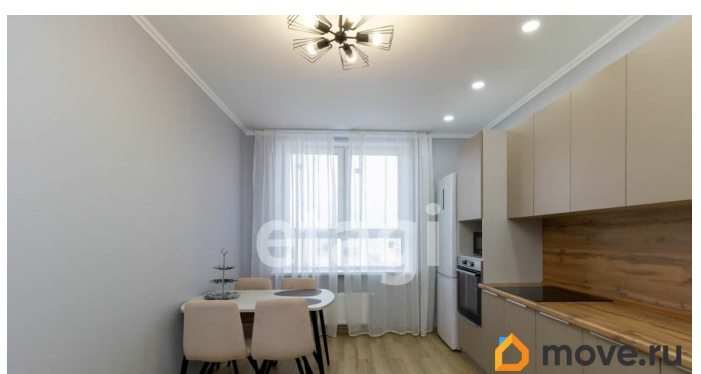
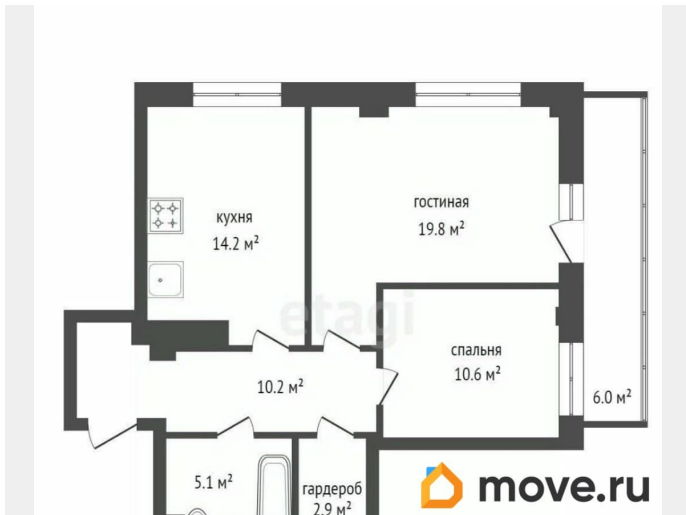
дизайнерские задумки. В кухне новый

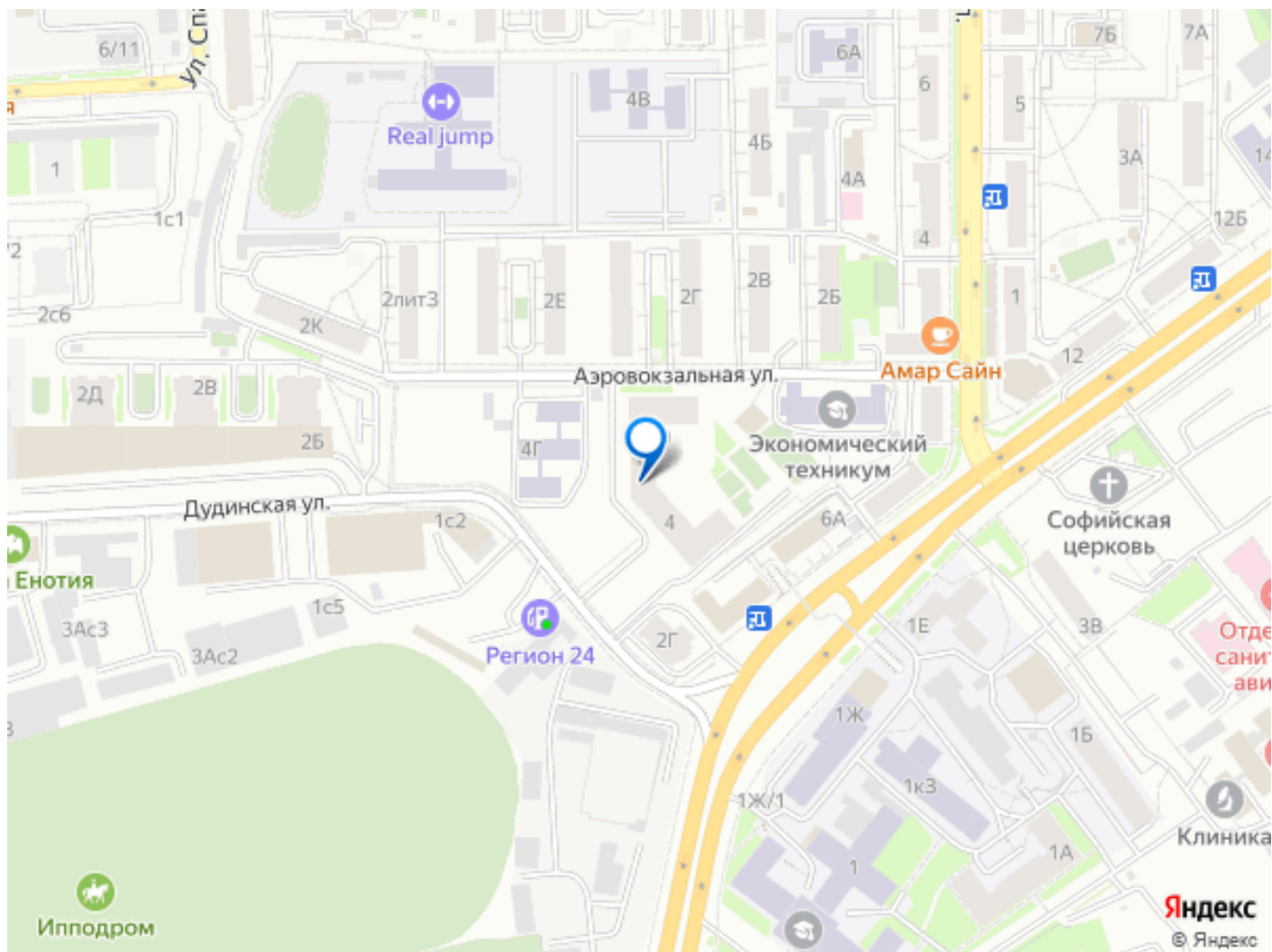
гарнитур, встроенная индукционная печь и

духовка. Санузел полностью в кафеле, новая

сантехника. Инфраструктура: * Закрытый

двор с большой детской площадкой * В шаговой доступности 2 школы и детский сад, поликлиника краевой больницы, магазины на любой случай жизни * Идеальная транспортная доступность: 5 минут до ТРЦ Планета, центра и Октябрьского моста. Реальному покупателю разумный торг. Звоните, договоримся на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175069 Номер в базе: 5962859





Move.ru - вся недвижимость России