

Создано: 25.08.2025 в 12:22

Обновлено: 24.10.2025 в 09:43

**Красноярский край, Красноярск, Уютный
переулок, 9**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Уютный переулок, 9

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[Уютный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285815966>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312491

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру во всеми любимом, экологически чистом районе! Очень большая квартира, видовая!!! Никто никогда не жил! 15 минут пешком до Сибирского федерального университета. Один собственник, без обременений. Данный вариант - один из лучших на рынке. Помогу обеспечить Вашу жизнь комфортным и счастливым будущем! Сделаю максимально быстро и качественно, организую все этапы сделки! Звоните по любым вопросам! Знаю все об этой квартире/доме/районе! Год Новый, а цены на квартиры старые! Готов ответить на все вопросы и показать этот вариант! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 6166632





