

Создано: 19.12.2025 в 12:17

Обновлено: 03.01.2026 в 19:45

Красноярский край, Красноярск, улица  
Авиаторов, 4Г

**11 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 4Г

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

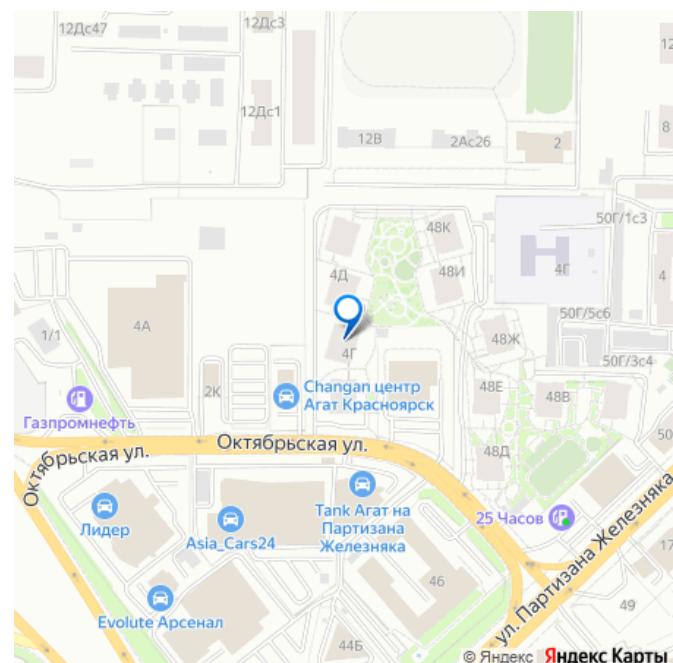
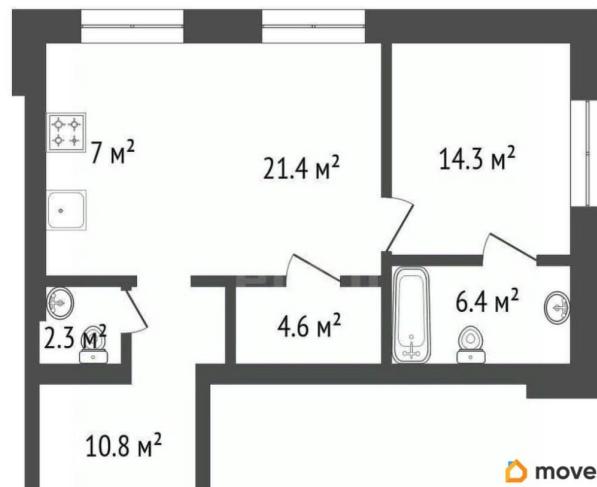
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287543652>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

**79016367097**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

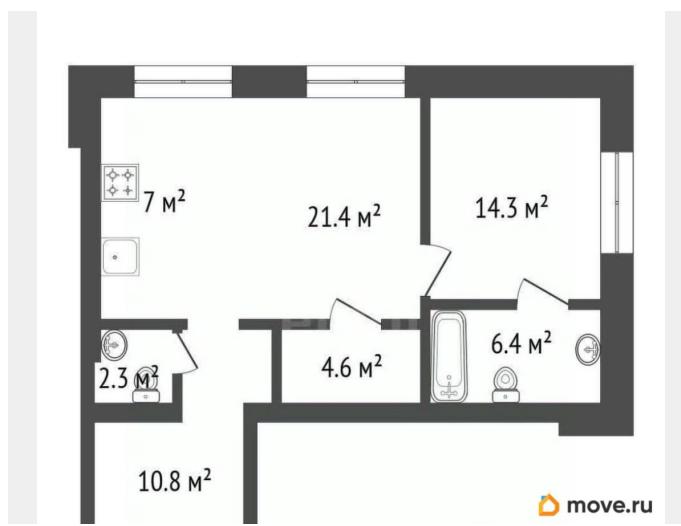
да

возможна ипотека, лифт

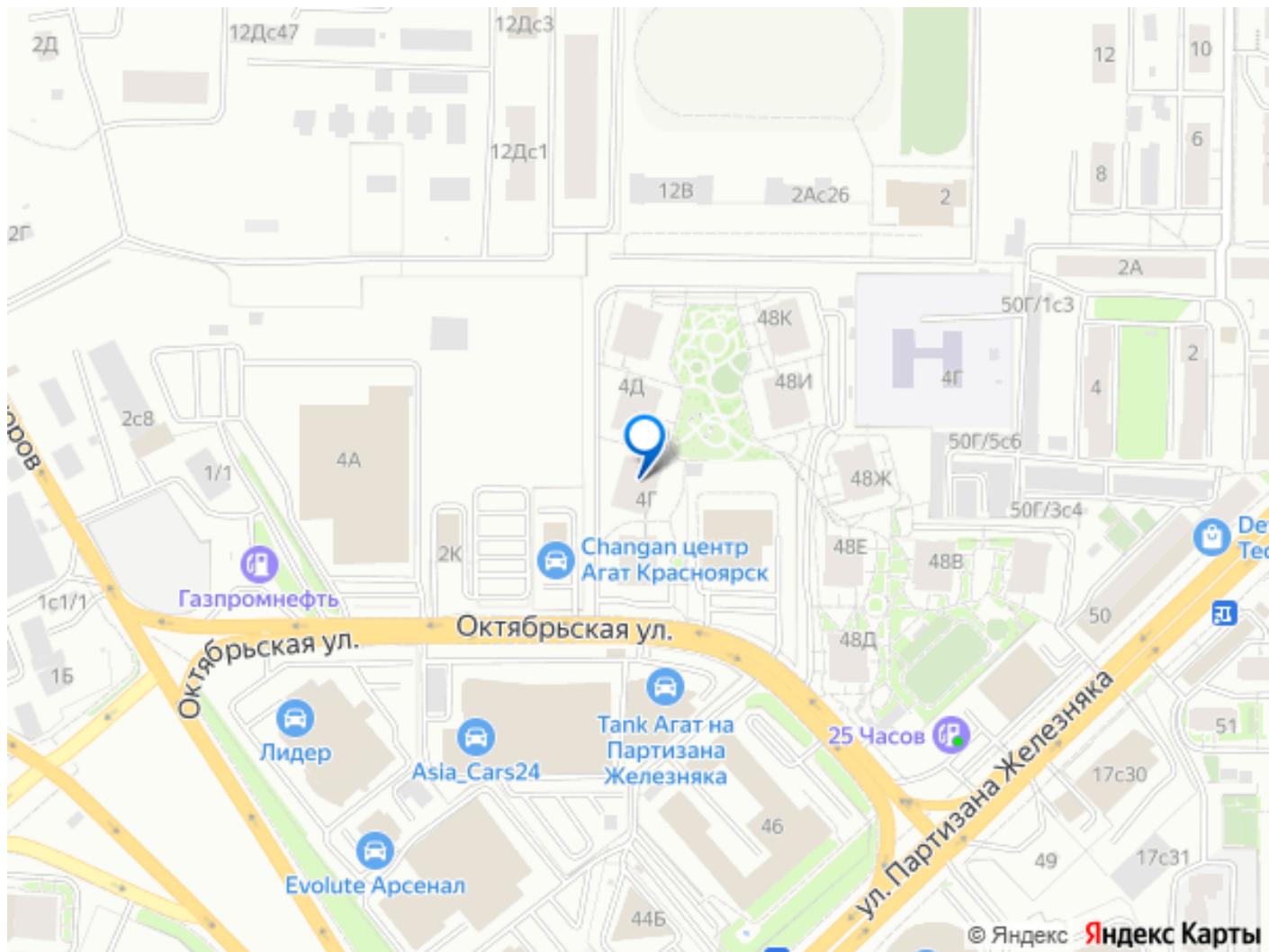
## **Описание**

Продается Уникальная 2-комнатная Квартира в ЖК SCANDIS Современный дом с высоким уровнем безопасности. Просторная кухня-гостиная — 21 м<sup>2</sup>, идеальна для семейных ужинов и встреч с друзьями. Уютная спальня — 14 м<sup>2</sup>, где вы сможете расслабиться после трудного дня. Два современных санузла (один — более 10 м<sup>2</sup>) для большего комфорта. Гардеробная — 4,6 м<sup>2</sup> для хранения ваших вещей. Балкон — 3,2 м<sup>2</sup> для утреннего кофе или вечернего уединения. Квартира обладает отличной звукоизоляцией и современными системами коммуникации, что создает идеальные условия для жизни. Удаленность от дороги обеспечивает отсутствие шума. Охраняемый двор с детскими площадками и зелеными зонами для отдыха. Консьерж для вашего удобства, зоны для встреч с друзьями и близкими. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178652 Номер в базе: 7855832







Move.ru - вся недвижимость России