

Создано: 21.12.2025 в 11:20

Обновлено: 23.12.2025 в 08:54

## Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 12

# 8 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

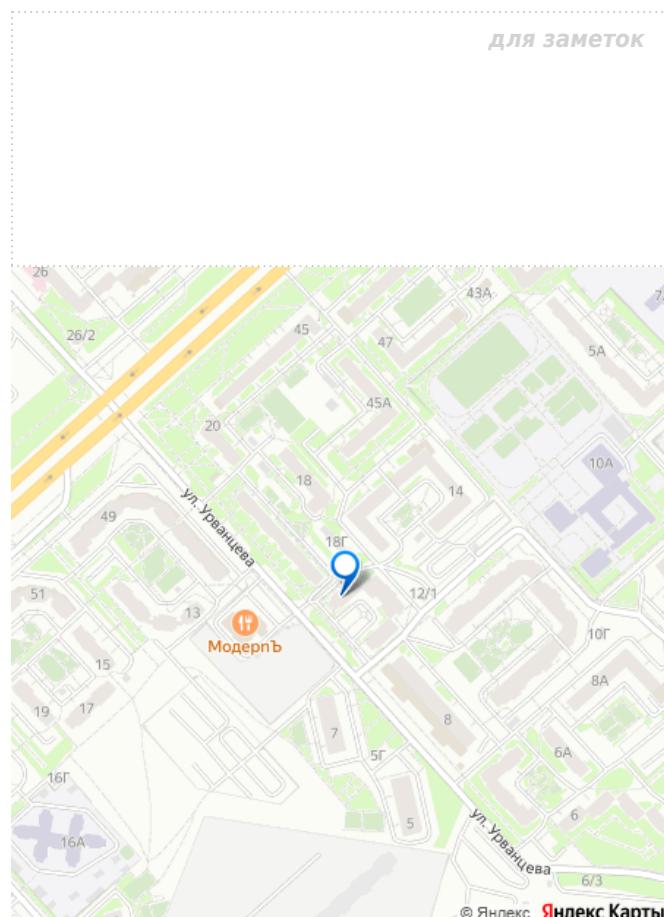
2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

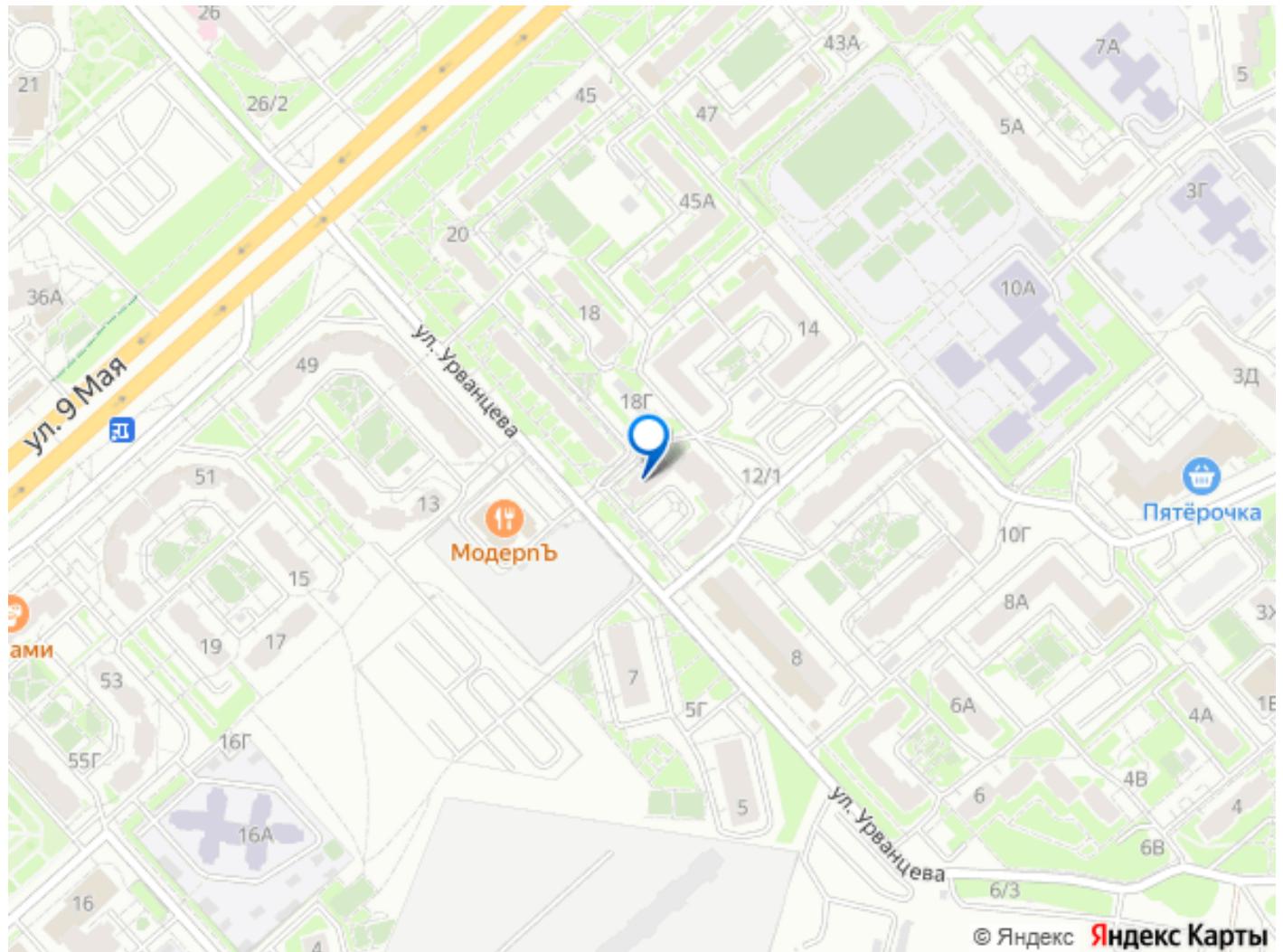
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Северный по адресу: улица Урванцева, 12. ЗАКРЫТЫЙ ДВОР С ОХРАНОЙ. Общая площадь квартиры составляет 64 кв.м, жилая площадь — 32.3 кв.м, кухня — 11.2 кв.м. Квартира расположена на 3-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.6 метра. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что создает комфортные условия для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. Имеется отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Кухня достаточно просторная для семейных ужинов и вечеринок с друзьями. Дом расположен в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Сделка без посредников, собственник. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, все документы

готовы к сделке. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном и благоустроенном районе. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам вашу будущую квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России