

Создано: 09.10.2021 в 16:03

Обновлено: 17.11.2025 в 11:47

**Красноярский край, Красноярск, улица
Пушкина, 32**

12 670 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Пушкина, 32

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

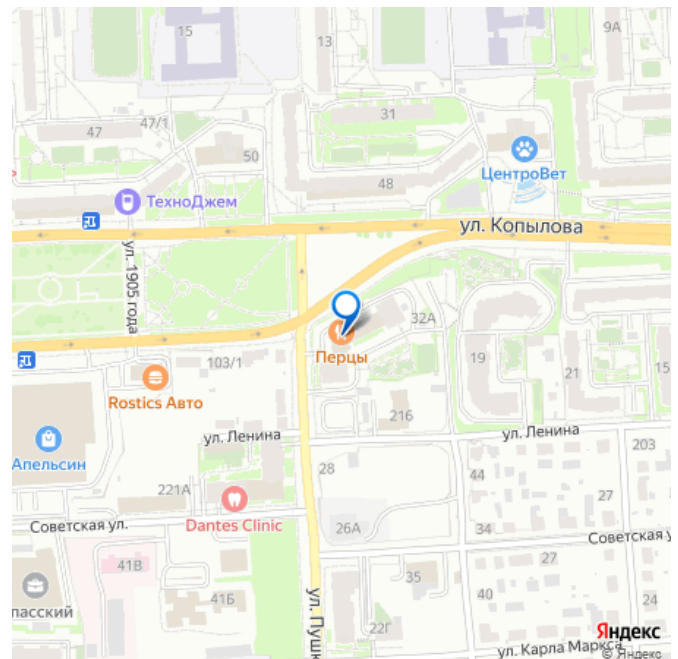
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9277480430>

Собственник

79135811746

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

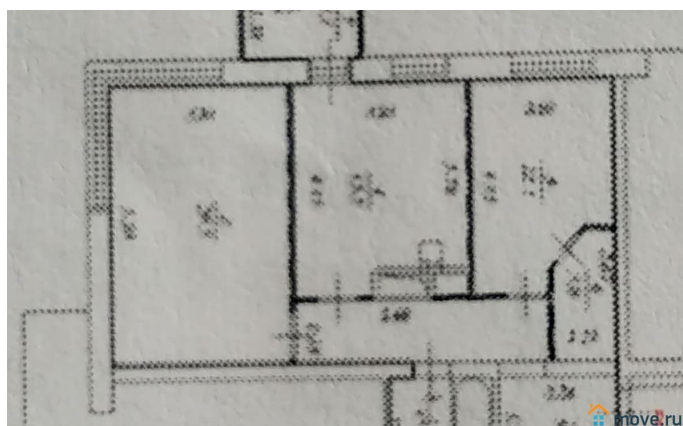
да

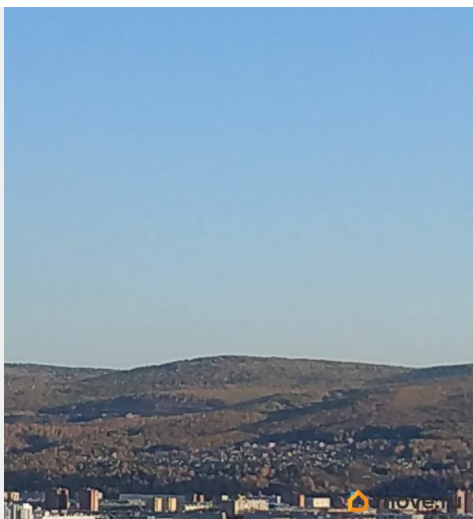
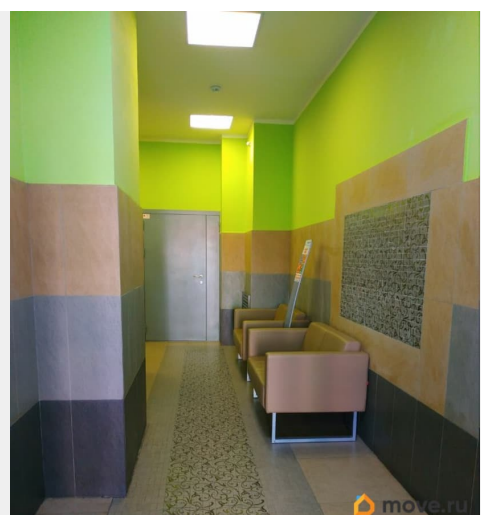
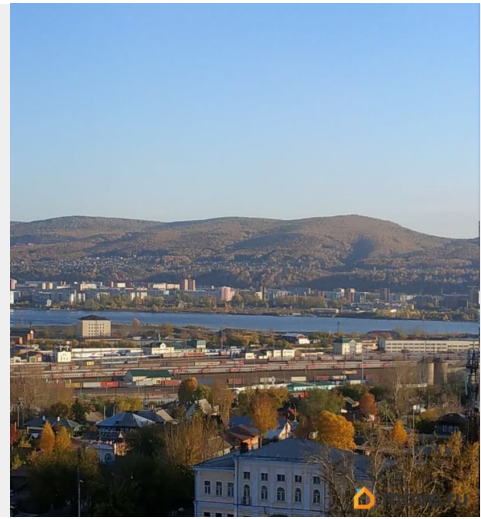
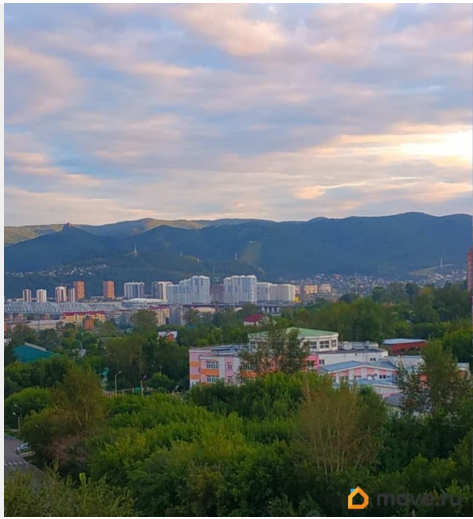
возможна ипотека, лифт, парковка

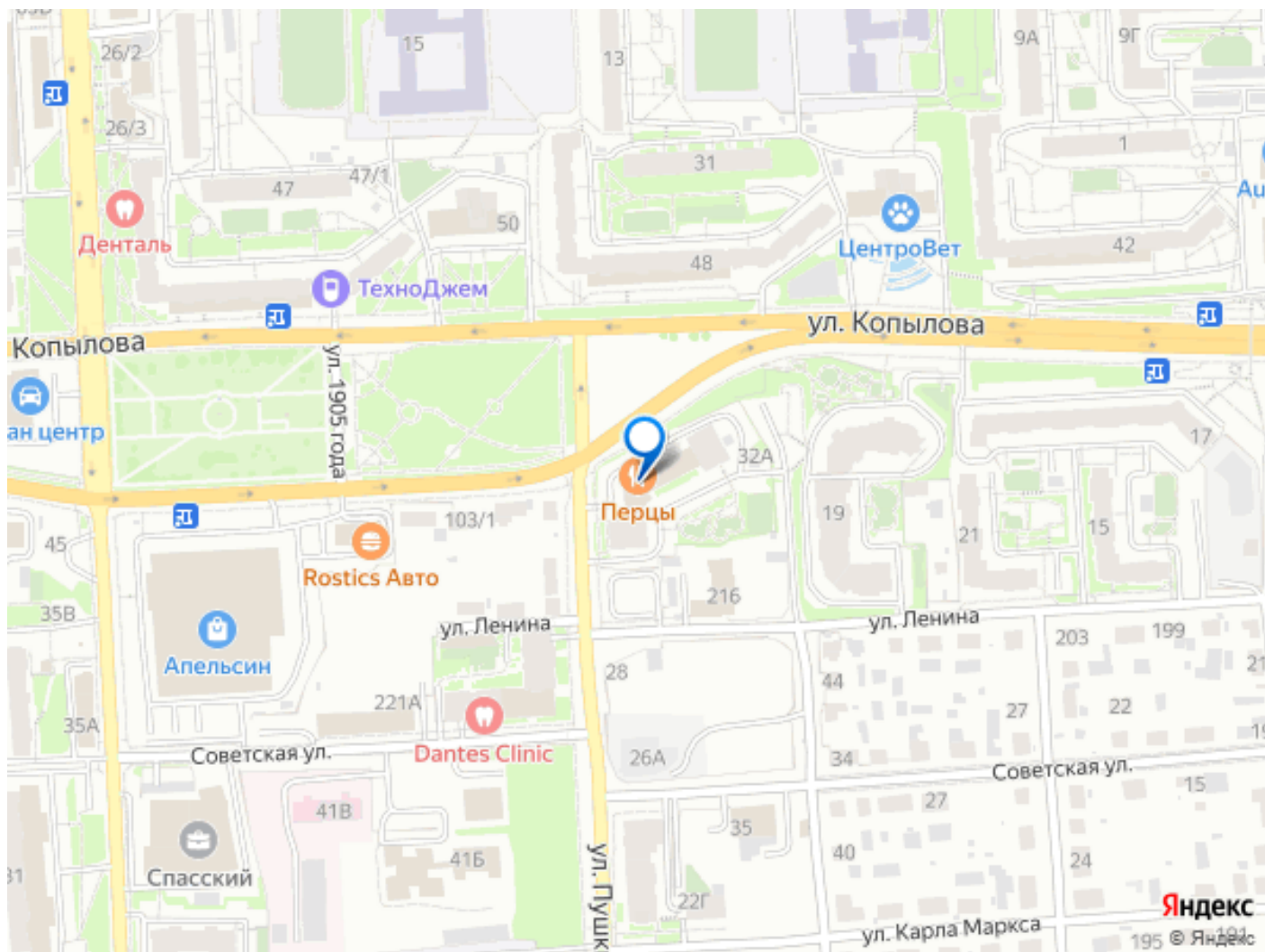
Описание

В связи с ПЕРЕЕЗДОМ ПРОДАЕТСЯ с мебелью и всей бытовой техникой видовая двухкомнатная квартира площадью 65,4 кв. метров, 11/24 этаж. 1. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - Продаю квартиру без покупки новой, поэтому готова подстроиться под покупателя. - Один взрослый собственник, маткапитал не использовался никто не прописан. 2. О КВАРТИРЕ: - Квартира с хорошим современным ремонтом в светлых тонах. -Зал площадью 21 кв. м. с большими панорамными окнами на две стороны с потрясающим видом на Енисей, бархатные горы, Бобровый лог и город. -Спальня 14 кв. метров. -Большая кухня 15 кв. метров с выходом на балкон, который имеет панорамное остекление. - Просторный санузел в кафеле. - Гардеробная комната. 3. О ДОМЕ: - Монолитно-кирпичный дом повышенной комфортности с панорамным видом на все четыре стороны,

25 этажей. - Воздушный, красивый и очень теплый. - Расположен на пересечении улиц Копылова и Пушкина, район Николаевки. - Закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение, шлагбаум, отличная детская и спортивная площадка, подземный паркинг, наземная парковка, три лифта. 4. О РАЙОНЕ: - Железнодорожный район города. Дом находится в пешей доступности до исторического центра города, минут 10 ходьбы. - До лесных массивов Сопки, Бобрового лога, заповедника Столбы 10 минут езды на автомобиле. - Развитая инфраструктура. В шаговой доступности три школы, детские сады, ТЦ Апельсин, фитнес-залы, магазины. Непосредственно в доме располагается частный детский сад, стоматология, пиццерия Перцы, кафе-кондитерская Ром баба, школа английского языка. 5. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Квартира юридически чистая, один взрослый собственник, никто не прописан, материнский капитал не использовался, в собственности более пяти лет. Продается в связи с переездом в другой город. Возможен обмен на Санкт-Петербург. После сделки готова сразу освободить квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России