

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:37

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:37

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Академгородок, 7**

11 200 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, ул. Академгородок, 7

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

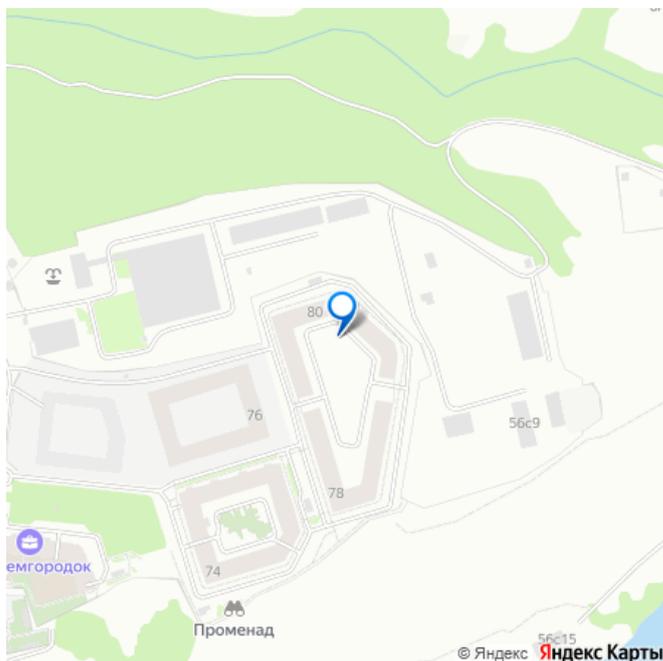
ЖК Академгородок Близость природы, свежий воздух и лес вокруг - все это преимущества расположения жилого комплекса "Академгородок". Это настоящая

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9291855352>

Специалист по рекламе, Риелтор

89251234567

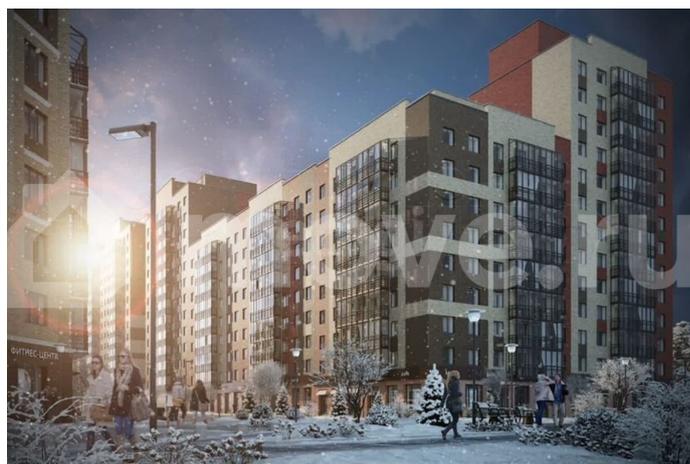
для заметок

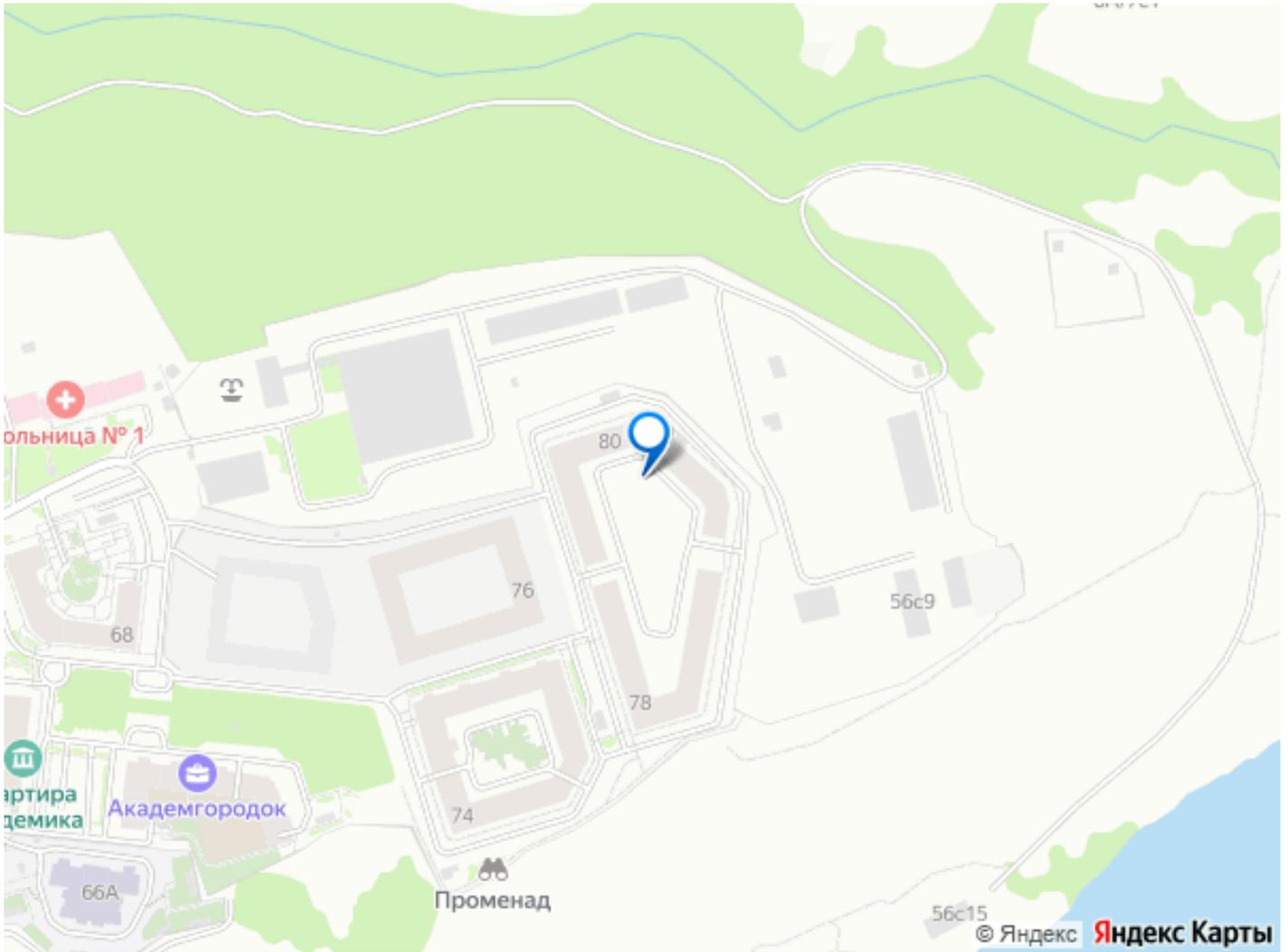
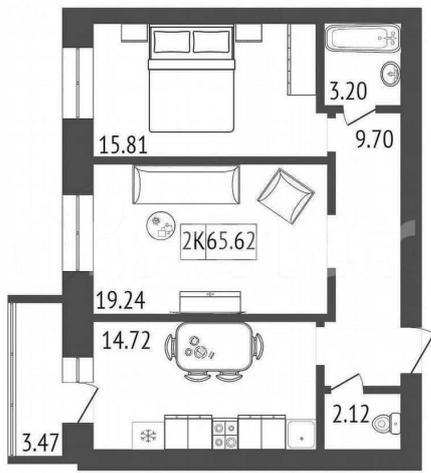


тихая гавань для тех, кто устал от городского ритма. Это высокое качество жизни, комфорт и безопасность в одном месте. План строительства Жилой комплекс состоит из восьми домов-кварталов различной этажности, от 8 до 16 этажей, с закрытым двором. Все дома тут строятся только из кирпича. Внутренняя кладка ведется поризованными кирпичными блоками с низкой теплопроводностью, а внешняя — отделочным поризованным кирпичом различных цветовых оттенков. Жилой комплекс строится на берегу Енисея, возле улицы Академика Киренского. Все дома окружены лесом, так что чистый воздух и красивый вид из окна вам непременно обеспечены. Формат проекта Академгородок - уникальный в своем роде микрорайон. Вы словно живете за городом и всегда близки к природе, но в то же время вам доступны все удобства и прелести городской жизни. Инфраструктура ЖК Академгородок вас приятно удивит. Тут есть абсолютно всё, что нужно для комфортной жизни: места для спорта, отдыха, развлечений и праздников, магазины, кафе, фитнес-центры и клиники на первых этажах зданий и даже небольшой торговый бульвар. В шаговой доступности также есть много высших учебных заведений и несколько школ. И пусть вас не смущает удаленность жилого комплекса от центра города, транспортные развязки очень удобны, а добраться до центра будет легко. Всем известно, что с набережной Академгородка открывается красивейший вид на весь город, тем не менее своей смотровой площадки здесь никогда не было. Теперь это упущение будет исправлено. На берегу возле Нового жилого комплекса совсем скоро появится благоустроенная смотровая. Тут будет приятно провести

время, погулять с детьми, показать город гостям. Дворы Все дворы в жилом комплексе являются полностью закрытыми и свободными от автомобилей. Ваша безопасность под надежной защитой благодаря охране и консьерж-сервису. В каждом дворе также предусмотрены современные детские площадки с цветным травмобезопасным покрытием. Все эти полезные опции избавят вас от беспокойств, даже если ваш ребенок гуляет во дворе без вашего присмотра. В каждом дворе будут организованы наземная парковка для гостей и подземная для жителей дома. Спуститься в парковку можно на лифте прямо от квартиры, представляете, насколько это удобно в холодное время года. Подъезды Во всех подъездах введена услуга круглосуточного консьерж-сервиса и охраны, который будет следить за порядком как в подъездах, так и на территории всего жилого комплекса. В каждом подъезде предусмотрены лифты с грузоподъемностью до 1000 кг. Квартиры Подход дизайнеров к планировкам квартир в ЖК Академгородок вас приятно удивит: тут всё продумано до мелочей и вам не придется искать место для того или иного предмета интерьера или мебели. Также внутри квартир нет несущих стен. Поэтому Вы можете сделать ремонт и даже изменить планировку на свой вкус. Все квартиры сдаются в отделке «белый куб». Это значит, что вы получаете квартиру, полностью подготовленную к воплощению ваших фантазий. В квартире уже выровняли стены и потолки, положили чистовой пол, сделали электроподготовку и установили базовую сантехнику. В жилом комплексе представлены квартиры любой комнатности на ваш выбор: от уютный однокомнатных площадью 41 квадратный метр,

двухкомнатных 56 квадратов, до просторных
3- и 4-комнатных для всей семьи. Код
пользователя: 25721 ЖК: Академгородок





Move.ru - вся недвижимость России