

🕒 Создано: 27.09.2025 в 08:26

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 07:59

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 12**

12 300 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

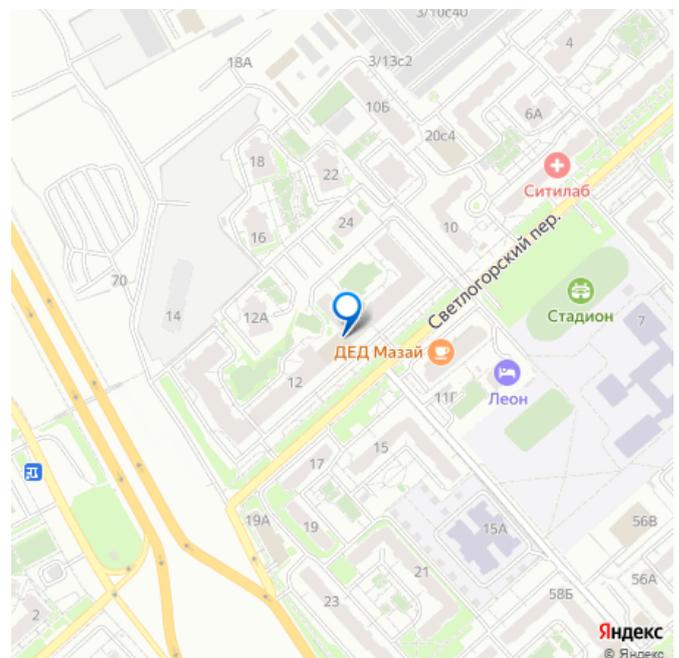
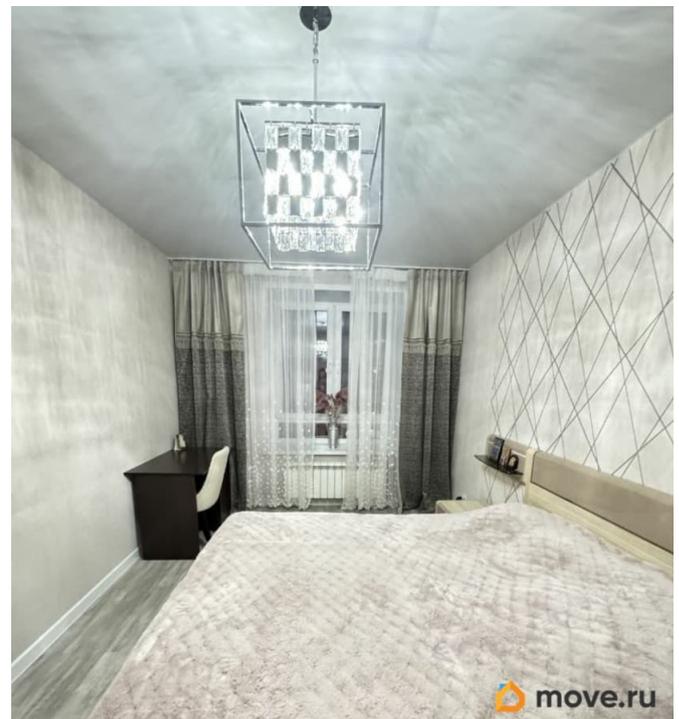
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285252494>

**Елена Геннадьевна, Елена
Геннадьевна**

79138332897

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом доме по адресу: Красноярск, Советский район, микрорайон Северный, Светлогорский переулок, 12. Общая площадь квартиры составляет 65,7 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м, а кухня — 14 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного дома, построенного в 2023 году. Высокие потолки (2,8 м) и окна, выходящие на улицу, обеспечивают ощущение простора и света. В квартире выполнен современный евроремонт. Комнаты обставлены новой мебелью, а кухня оборудована современной техникой, что позволит вам сразу же почувствовать себя как дома. Планировка удобная и функциональная, есть один санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом новый и ухоженный, с подземной парковкой, а так же наземной, что избавит вас от проблем с поиском места для машины. Есть пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с маленькими

детьми или пожилыми людьми. Район отлично подходит для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Вокруг множество магазинов, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Это гарантирует вам юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте увидеть ваш будущий дом!

