

Создано: 06.11.2025 в 18:20

Обновлено: 06.11.2025 в 18:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Тельмана, 26**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Тельмана, 26

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

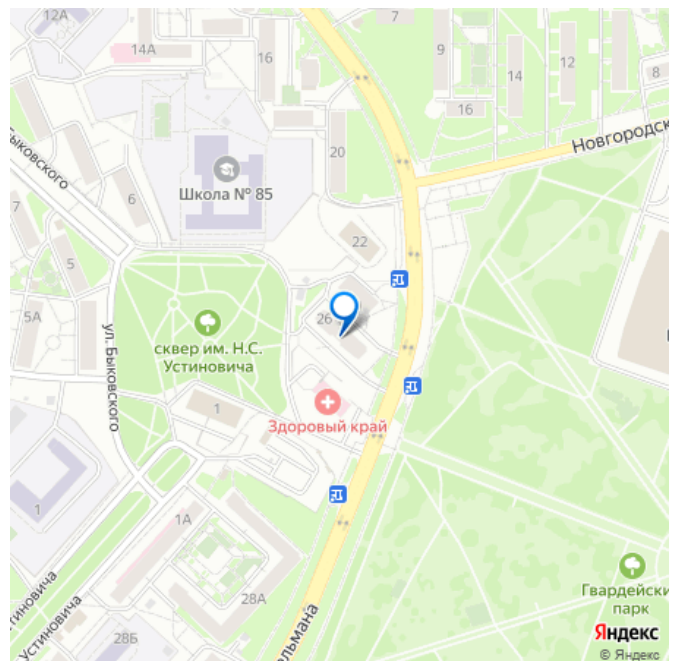
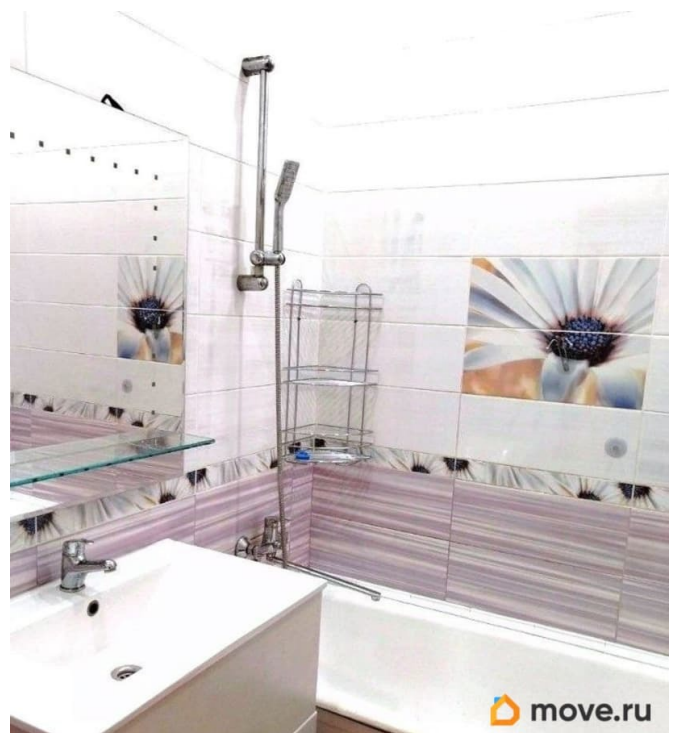
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286371319>

**Новый квартал Недвижимость, Новый
квартал Недвижимость**

79135905362

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартиру у парка в кирпичном доме с раздельными комнатами и кухней 13 кв.м. Развитая инфраструктура: легко доехать в любой район города, в шаговой доступности парк Гвардейский ДК Краза, Центр детского творчества 1(множество кружков и студий для детей) , ТРЦ РОЩА, детская поликлиника, магазины у дома, аптеки, почта, кафе, городской каток. В 5 минутах от дома средняя школа и детский сад, места для прогулок и отдыха: очень большая площадь зеленой зоны вокруг дома! Оборудована детская площадка. Профессиональная управляющая компания обеспечивает содержание территории дома, мест общего пользования. Чистый подъезд, лифт, спокойные соседи, окна и балконы выходят во двор. Въезд во двор через шлагбаум. На парковке только собственники! Дом- кирпич. Квартира тёплая, не угловая, в жилом состоянии, сделан косметический ремонт: окна ПВХ, стены выкрашены в светлый тон, линолеум, большая прихожая выложена кафелем, кухня 12 кв.м., 2 застекленных балкона, раздельный санузел в кафеле, выделена гардеробная. Продается без мебели и бытовой техники. Остаются встроенные кухонные шкафы с варочной

панелью, шкаф-купе встроенный в коридоре.

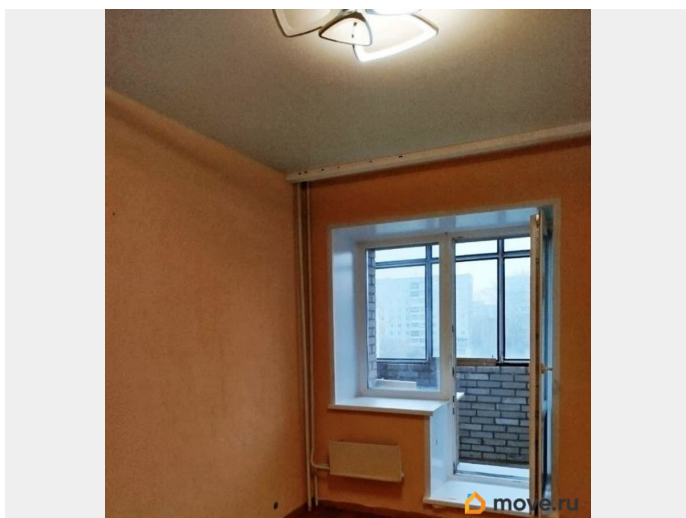
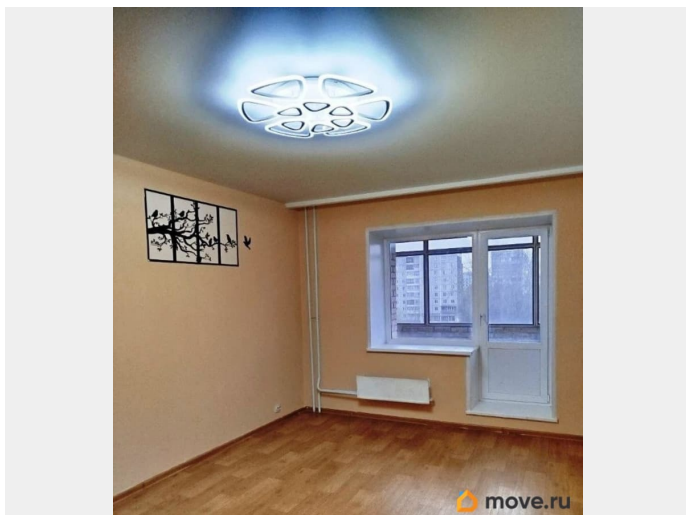
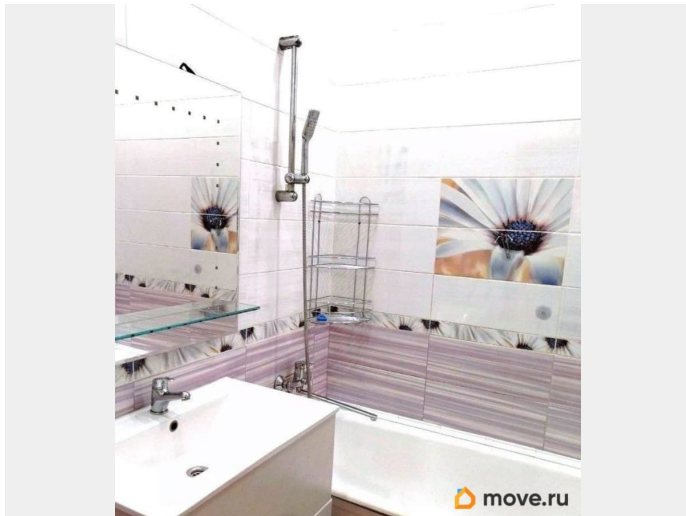
Один собственник с года сдачи дома в

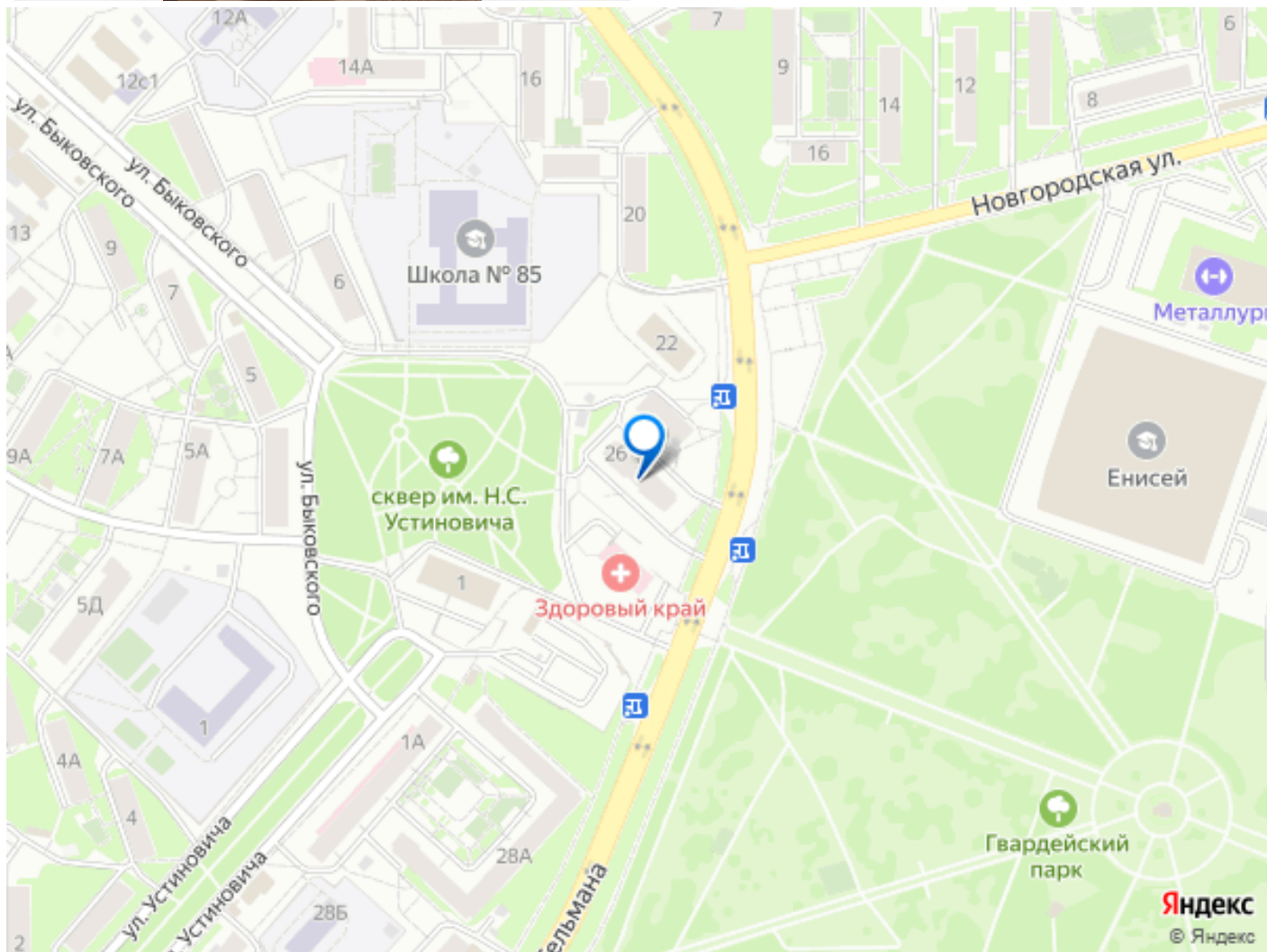
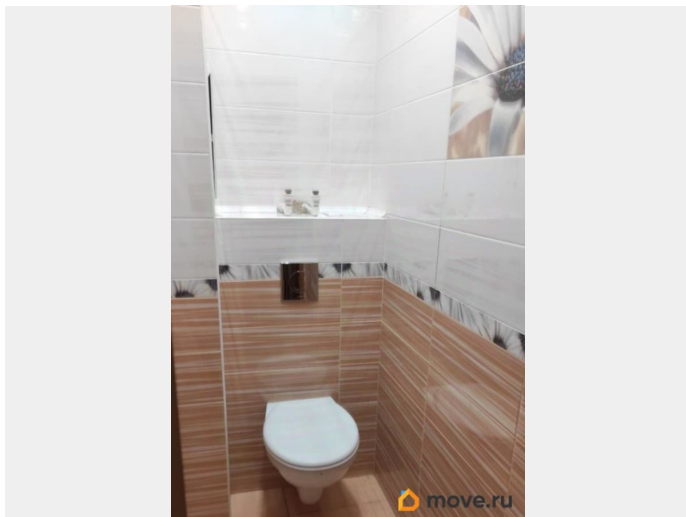
эксплуатацию. Прописанных людей нет!

Ждём Вас на просмотр в удобное время по

предварительной договоренности,

рассмотрим варианты расчета.





Move.ru - вся недвижимость России